

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Умаров Марат Файзуллаевич  
Должность: Директор  
Дата подписания: 16.02.2026 16:23:03  
Уникальный программный ключ:  
48505f11ec15acaa38665219d7117d727fefda78

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  
"Казанский (Приволжский) федеральный университет"  
Елабужский институт (филиал) КФУ



УТВЕРЖДАЮ

Директор  
Елабужского института КФУ

Е.Е. Мерзон

2024 г.



**Программа дисциплины (модуля)**  
**Гражданское право. Часть вторая**

Направление подготовки/специальность: 40.03.01 - Юриспруденция

Направленность (профиль) подготовки: Гражданское право

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Язык обучения: русский

Год начала обучения по образовательной программе: 2024

## Содержание

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО
2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО
3. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся
4. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий
  - 4.1. Структура и тематический план контактной и самостоятельной работы по дисциплине (модулю)
  - 4.2. Содержание дисциплины (модуля)
5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)
6. Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю)
7. Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)
8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины (модуля)
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)
10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)
11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)
12. Средства адаптации преподавания дисциплины (модуля) к потребностям обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья
13. Приложение №1. Фонд оценочных средств
14. Приложение №2. Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)
15. Приложение №3. Перечень информационных технологий, используемых для освоения дисциплины (модуля), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Программу дисциплины разработал(а)(и) доцент, к.н. Стерхова М.И. (Кафедра частного и публичного права, Юридический факультет), [MIStershova@kpfu.ru](mailto:MIStershova@kpfu.ru) ; ассистент б/с Муллина Л.А. (Кафедра частного и публичного права, Юридический факультет), [LilAMullina@kpfu.ru](mailto:LilAMullina@kpfu.ru)

### 1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

Обучающийся, освоивший дисциплину (модуль), должен обладать следующими компетенциями:

<b>Шифр компетенции</b>	<b>Расшифровка приобретаемой компетенции</b>
ОПК-2	Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности
ОПК-2.1	Знать правила применения нормативно-правовых актов, порядок реализации норм материального и процессуального права в сфере юриспруденции.
ОПК-2.2	Уметь самостоятельно применять нормы материального и процессуального права при регулировании общественных отношений при решении профессиональных задач в сфере юриспруденции.
ОПК-2.3	Владеть навыками применения норм материального и процессуального права в соответствии с законодательством.
ПК-5	Способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства и оказывать профессиональную юридическую помощь в ходе ведения дел в суде
ПК-5.1	Знать содержание различных общественных отношений, урегулированных нормами российского и международного права, а также юридические факты и обстоятельства, порождающие такие правоотношения; порядок судебного разбирательства
ПК-5.2	Уметь самостоятельно устанавливать возникновение общественного отношения, урегулированного нормами права, а также верно квалифицировать порождающие их юридические факты, оказывать профессиональную юридическую помощь в ходе ведения дел в суде
ПК-5.3	Владеть навыками выявления и правильной квалификации юридических фактов и обстоятельств, порождающих правоотношения, урегулированные нормами различных отраслей российского права; навыками оказания профессиональной юридической помощи в ходе ведения дел в суде
ПК-5.1	Знать содержание различных общественных отношений, урегулированных нормами российского и международного права, а также юридические факты и обстоятельства, порождающие такие правоотношения; порядок судебного разбирательства
ПК-12	Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности
ПК-12.1	Знать правила построения юридического заключения и требования, предъявляемые к юридическим консультациям в конкретных видах юридической деятельности.
ПК-12.2	Уметь давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности.
ПК-12.3	Владеть навыками дачи квалифицированных юридических заключений и консультаций в конкретных видах юридической деятельности.

Обучающийся, освоивший дисциплину (модуль):

Должен знать:

- понятие и содержание организационно-распорядительной, административно-

юрисдикционной, контрольно-надзорной, следственной и судебной правоприменительной деятельности в различных отраслях материального и процессуального права, виды правоприменительных актов (ОПК-2)

- понятие, признаки и виды общественных отношений, урегулированных нормами российского и международного права, а также понятие и виды юридических фактов и обстоятельств, порождающих такие правоотношения, порядок ведения дел в суде (ПК-5)

- структуру, содержание и форму юридического заключения; этапы подготовки юридической консультации в сфере права (ПК-12)

Должен уметь:

- применять необходимые для применения при регулировании общественных отношений нормы материального и процессуального права, нормативно-правовые акты Российской Федерации (ОПК-2)

- выявлять признаки общественного отношения, урегулированного нормами права, а также верно определять вид и содержание порождающих их юридических фактов; представлять в судебном заседании (ПК-5)

- осуществлять сбор и исследование информации для дачи квалифицированного юридического заключения и консультации в сфере права (ПК-12)

Должен владеть:

- навыками самостоятельного составления правоприменительных актов в соответствующей отрасли материального и процессуального права в точном соответствии с действующим законодательством РФ (ОПК-2)

- навыками выявления и правильной квалификации отдельных видов юридических фактов и обстоятельств, порождающих правоотношения, урегулированные нормами различных отраслей российского права; навыками участия в судебных заседаниях (ПК-5)

- навыками применения правовых средств юридической помощи в сфере права. (ПК-12)

## **2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО**

Данная дисциплина (модуль) включена в раздел "Дисциплины (модули)" основной профессиональной образовательной программы 40.03.01 "Юриспруденция" и относится к базовой части.

## **3. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

**Общая трудоемкость дисциплины составляет 8 зачетных единиц на 288 часа.**

Контактная работа - 136 часов, в том числе

лекции - 68 часов,

практические занятия - 68 часов,

лабораторные работы - 0 часов, контроль самостоятельной работы - 0 часов.

**Самостоятельная работа - 116 часов.**

Контроль (экзамен) - 36 часов.

Форма промежуточного контроля дисциплины: зачет с оценкой в 5 семестре; экзамен в 6 семестре.

## **4. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

#### 4.1 Структура и тематический план контактной и самостоятельной работы по дисциплине (модулю)

N	Разделы дисциплины / модуля	Семестр	Виды и часы контактной работы, их трудоемкость (в часах)			Самостоятельная работа
			Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	
1.	Тема 1. Договор купли-продажи, мены	5	2	2	0	4
2.	Тема 2. Договор дарения	5	2	2	0	4
3.	Тема 3. Договор аренды	5	2	2	0	4
4.	Тема 4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)	5	2	2	0	4
5.	Тема 5. Наем жилого помещения	5	2	2	0	4
6.	Тема 6. Договор подряда. НИОКР.	5	4	4	0	4
7.	Тема 7. Возмездное оказание услуг	5	4	4	0	4
8.	Тема 8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция	5	4	4	0	4
9.	Тема 9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)	5	4	4	0	4
10.	Тема 10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета	5	4	4	0	2
11.	Тема 11. Расчетные отношения	5	4	4	0	2
12.	Тема 12. Хранение	6	2	2	0	4
13.	Тема 13. Страхование	6	2	2	0	4
14.	Тема 14. Поручение. Комиссия. Агентирование	6	2	2	0	4
15.	Тема 15. Доверительное управление имуществом	6	2	2	0	4
16.	Тема 16. Простое товарищество	6	2	2	0	4
17.	Тема 17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	6	4	4	0	4
18.	Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда	6	4	4	0	4
19.	Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	6	4	4	0	4
20.	Тема 20. Договор коммерческой концессии	6	4	4	0	4
21.	Тема 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации	6	4	4	0	2
22.	Тема 22. Наследственное право	6	4	4	0	2
	Итого: 252 часа (из них – 36 ч. – контроль)		68	68	0	116

#### 4.2 Содержание дисциплины (модуля)

##### Тема 1. Договор купли-продажи, мены

Понятие, значение и виды договоров купли-продажи. Признаки договора. Элементы договора. Существенные и иные условия договора. Заключение договора. Переход права собственности на товар. Риск случайной гибели товара. Обязанности продавца: передать товар надлежащего качества и в должном количестве, принадлежности и документы, относящиеся к товару, и др. Ответственность продавца. Обязанности покупателя: оплатить товар, принять товар и др. Ответственность покупателя. Обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара (эвикция).

Условия договора о количестве (ассортименте), качестве, цене, гарантийном сроке, сроке годности (сроке службы). Комплектность товара. Тара и упаковка.

Розничная купля-продажа. Продажа товара по образцам и с обязательством доставки. Продажа товара в автоматах. Продажа товара в кредит. Обмен товара. Ответственность продавца и изготовителя. Защита прав потребителей товаров.

Договор поставки. Государственный контракт на поставку товара для государственных нужд. Структура договорных отношений. Условия договора. Изменение и расторжение договора. Ответственность сторон.

Договор контрактации сельскохозяйственной продукции; отличия от договора поставки.

Особенности продажи недвижимости и предприятий.

Договор мены. Соотношение категорий мена и обмен. Переход права собственности по договору мены.

## **Тема 2. Договор дарения**

Понятие, объект, форма и содержание договора. Признаки и правовая природа договора дарения. Виды договора дарения. Соотношение дарения и прощения долга. Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения. Правопреемство по договору дарения. Ответственность за причинение вреда недостатками подаренной вещи. Пожертвование.

## **Тема 3. Договор ренты**

Договор ренты: понятие и содержание. Обеспечение выплаты ренты. Форма договора ренты. Виды договора ренты. Особенности обременения рентой объектов недвижимости.

Договор постоянной ренты. Право на выкуп постоянной ренты. Договор пожизненной ренты, его особенности. Договор пожизненного содержания с иждивением. Замена пожизненного содержания периодическими платежами.

## **Тема 4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)**

Понятие и виды договора аренды. Значение договора. Признаки договора. Объекты. Участники арендных отношений, права и обязанности сторон договора, ответственность. Форма и государственная регистрация договора. Цена договора. Значение сроков в договоре аренды. Субаренда.

Досрочное расторжение договора. Перезаключение и возобновление договора на новый срок. Выкуп арендованного имущества. Возврат имущества.

Договор проката. Аренда транспортных средств, соотношение с договором перевозки. Аренда зданий и сооружений, аренда предприятий. Финансовая аренда (лизинг).

Безвозмездное пользование (ссуда). Объект договора ссуды. Стороны (права, обязанности, ответственность), форма; сроки в договоре.

## **Тема 5. Наем жилого помещения**

Договоры на владение и пользование жилыми помещениями.

Договор социального найма жилого помещения. Понятие и виды жилищного фонда. Предпосылки заключения договора. Нормы жилой площади.

Пользование помещениями специализированного жилищного фонда.

Договор коммерческого найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Права и обязанности сторон, ответственность (расторжение договора, выселение и др.). Форма договора. Срок договора; краткосрочный коммерческий наем жилого помещения.

#### **Тема 6. Договор подряда. НИОКР.**

Понятие и виды договоров подряда. Объект договора. Стороны: права и обязанности, ответственность. Особенности распределения рисков по договору. Форма. Сроки в договоре.

Бытовой подряд. Права и обязанности сторон. Исполнение договора. Основания и последствия досрочного прекращения договора. Ответственность сторон. Защита прав потребителей работ.

Строительный подряд.

Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.

Подрядные работы для государственных нужд. Основания и порядок заключения государственного контракта. Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон.

#### **Тема 7. Возмездное оказание услуг**

Понятие и признаки договора возмездного оказания услуг. Разграничение с договором подряда, трудовым договором и др. Правовая природа договора на оказание правовых (адвокатских) услуг. Стороны договора.

Потребители услуг. Права и обязанности сторон. Ответственность. Форма договора. Срок. Определение цены договора.

Виды договора возмездного оказания услуг.

#### **Тема 8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция**

Понятие транспортного обязательства. Классификация перевозок. Договоры на организацию перевозок, их значение, порядок заключения, содержание и исполнение.

Договор перевозки грузов; соотношение с договором фрахтования. Объект договора. Заявки на перевозку. Перевозчик, грузовладелец, грузоотправитель, грузополучатель. Права и обязанности сторон; ответственность сторон. Форма договора; заявки на перевозку, ответственность за неисполнение заявки. Сроки в договоре перевозки; последствия просрочки в доставке грузов. Особенности защиты нарушенного права: претензия и иск по перевозкам грузов. Цена договора.

Договор перевозки пассажира и багажа. Объект. Стороны: права и обязанности сторон, ответственность. Форма, срок, цена.

Договор транспортной экспедиции.

#### **Тема 9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)**

Договор займа: определение, виды. Признаки договора. Объект договора. Стороны договора, их права и обязанности, ответственность; оспаривание договора. Форма договора. Цена договора.

Соотношение договора займа и товарного кредитования. Возможность применения ч.2 ст. 822 ГК.

Новация долга в заемное обязательство. Прекращение обязательства по договору.

Кредитный договор: сопоставление с договором займа. Стороны договора: права и обязанности, ответственность. Особенности заключения и исполнения договора.

Товарный и коммерческий кредит. Особенности применения.

Договор финансирования под уступку денежного требования (договор факторинга).

#### **Тема 10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета**

Понятие и признаки договора. Правовая природа договора: сопоставление с договорами хранения, займа и др. Использование норм о договоре банковского счета (гл. 45 ГК) к отношениям по банковскому вкладу.

Виды договора банковского вклада.

Предмет договора. Субъекты договора: права и обязанности, ответственность. Особенности использования конструкции договора в пользу третьего лица.

Форма договора. Цена договора. Сроки в договоре.

Договор банковского счета, понятие и признаки. Виды договора. Соотношение с договором банковского вклада.

Объект договора. Стороны: права и обязанности, ответственность. Особенности заключения договора. Форма договора.

Срок договора. Прекращение договора. Вознаграждение по договору. Платность услуг банка и начисление процентов за пользование банком денежными средствами клиента.

### **Тема 11. Расчетные отношения**

Место наличных и безналичных расчетов в гражданских правоотношениях. Формы безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями. Аккредитив. Виды аккредитива. Переводной (трансферабельный) аккредитив. Инкассо. Чеки. Передача прав по чеку. Другие формы расчетов: посредством банковских карт, почтового перевода и др.

### **Тема 12. Хранение**

Договор хранения. Виды хранения. Реальность и консенсуальность договора хранения. Возмездность и безвозмездность договора хранения.

Предмет хранения. Стороны договора. Права и обязанности поклажедателя и хранителя. Особенности ответственности.

Заключение договора. Форма и срок хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение.

Договор складского хранения. Форма. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, в камерах хранения транспортных организаций, в гостиницах; хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

### **Тема 13. Страхование**

Понятие, сущность и значение страхования. Законодательство о страховании. Страхование правоотношение. Виды страховых обязательств. Страхование и перестрахование. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования: понятие и признаки. Вопрос о реальности договора.

Субъекты страхового обязательства. Содержание страхового обязательства. Страховой случай. Страховая стоимость. Определение страхового возмещения. Исполнение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Добровольное имущественное страхование. Особенности страхования имущества. Страхование рисков.

Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности.

Договоры личного страхования, их содержание и виды. Обязательственное имущественное и личное страхование.

### **Тема 14. Поручение. Комиссия. Агентирование**

Договоры, опосредующие отношения представительства и квазипредставительства; их соотношение.

Договор поручения: понятие и признаки. Виды поручения. Юридические действия как

объект договора. Внутреннее (значение договора) и внешнее (значение доверенности) правоотношения. Стороны договора: доверитель и поверенный, их права и обязанности, ответственность. Заключение и расторжение договора, форма договора. Сроки в договоре. Вознаграждение поверенного.

Договор комиссии: понятие и признаки. Квази-представительский характер договора. Виды комиссии. Сделки как объект договора. Стороны, их права и обязанности, ответственность. Расторжение и заключение договора, форма. Вознаграждение комиссионера.

Договор агентирования: понятие и признаки. Виды. Юридические и фактические действия как объект договора. Стороны договора: права и обязанности, ответственность. Особенности заключения, исполнения и прекращения договора.

### **Тема 15. Доверительное управление имуществом**

Договор доверительного управления имуществом. Объект доверительного управления. Учредитель управления. Доверительный управляющий. Существенные условия договора. Форма договора. Ответственность доверительного управляющего. Прекращение договора. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

### **Тема 16. Простое товарищество**

Признаки и цель договора простого товарищества. Виды договора простого товарищества. Предмет и стороны договора простого товарищества. Права товарищей. Ответственность сторон по договору простого товарищества. Особенности заключения и расторжения договора простого товарищества. Форма договора простого товарищества. Вклады товарищей и общее имущество товарищей.

### **Тема 17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари**

Публичный конкурс. Проведение игр и пари.

Условия возникновения и содержания обязанности выплатить награду. Отмена публичного обещания награды.

Понятие и виды конкурсов. Условия проведения публичного конкурса. Обязанности лица, объявившего публичный конкурс. Исполнение обязательства из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Награда в публичном конкурсе.

Понятие игр и пари. Договор между организаторами лотерей, тотализаторов и др. основанных на риске игр (пари) и участников игр (пари). Последствия неисполнения организаторами игр обязанности выплаты вознаграждения победившему участнику игр.

### **Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда**

Разграничение договорной и внедоговорной ответственности.

Субъекты ответственности. Ответственность при совместном причинении вреда. Учет имущественного положения лица, причинившего вред. Право регресса к лицу, причинившему вред.

Общие основания ответственности за причинение вреда. Вред: имущественный и моральный. Объем и способы возмещения вреда.

Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) государственных органов, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей.

Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Основания и условия возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных или иных обязательств

Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца.

Основания и условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги.

Основания и размер компенсации гражданину морального вреда.

### **Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения**

Понятие неосновательного обогащения. Условия возникновения обязательства.

Обязанность возратить неосновательное обогащение. Возмещение стоимости неосновательного обогащения, а также возмещение потерпевшему неполученных доходов. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

### **Тема 20. Договор коммерческой концессии**

Понятие коммерческой концессии, области применения. Соотношение договора коммерческой концессии и лицензионного договора. Субъекты договора коммерческой концессии (правообладатель и пользователь): права и обязанность; ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Субконцессия. Возможность ограничения права сторон по договору.

Порядок заключения и прекращения договора коммерческой концессии. Форма и регистрация договора коммерческой концессии. Особенности перезаключения договора на новый срок, последствия перемены сторон в договоре; последствия исключительного права, которое предоставлено по договору коммерческой концессии.

### **Тема 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации**

Теория права интеллектуальной собственности. Законодательство об интеллектуальной собственности.

Понятие авторского права. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. Субъекты авторского права. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов. Смежные права. Пределы авторского права и сроки его действия. Авторские договоры.

Понятие патентного права. Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Объекты и виды изобретения. Оформление права на изобретение. Полезные модели и промышленные образцы.

Понятие права на секреты производства (ноу-хау).

Понятие и виды товарного знака, знака обслуживания, наименования места происхождения товара, коммерческого обозначения. Оформление и использование права на товарный знак. Правовая охрана места происхождения товара.

Лицензионные договоры.

### **Тема 22. Наследственное право**

Понятие и значение наследования. Основания наследования. Наследование по закону и по завещанию.

Наследование по завещанию. Понятие и содержание завещания. Виды завещания. Оформление завещания. Наследники по завещанию. Завещательный отказ. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания. Обязательная доля.

Наследование по закону. Круг наследников по закону, порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления.

Открытие и принятие наследства. Недостойные наследники. Способы и срок принятия

наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана и управление наследственным имуществом.

## **5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)**

Самостоятельная работа обучающихся выполняется по заданию и при методическом руководстве преподавателя, но без его непосредственного участия. Самостоятельная работа подразделяется на самостоятельную работу на аудиторных занятиях и на внеаудиторную самостоятельную работу. Самостоятельная работа обучающихся включает как полностью самостоятельное освоение отдельных тем (разделов) дисциплины, так и проработку тем (разделов), осваиваемых во время аудиторной работы. Во время самостоятельной работы обучающиеся читают и конспектируют учебную, научную и справочную литературу, выполняют задания, направленные на закрепление знаний и отработку умений и навыков, готовятся к текущему и промежуточному контролю по дисциплине.

Организация самостоятельной работы обучающихся регламентируется нормативными документами, учебно-методической литературой и электронными образовательными ресурсами, включая:

Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры (утвержден приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 6 апреля 2021 года №245)

Письмо Министерства образования Российской Федерации №14-55-99бин/15 от 27 ноября 2002 г. "Об активизации самостоятельной работы студентов высших учебных заведений"

Устав федерального государственного автономного образовательного учреждения "Казанский (Приволжский) федеральный университет"

Правила внутреннего распорядка федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования "Казанский (Приволжский) федеральный университет"

Локальные нормативные акты Казанского (Приволжского) федерального университета

## **6. Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю)**

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) включает оценочные материалы, направленные на проверку освоения компетенций, в том числе знаний, умений и навыков. Фонд оценочных средств включает оценочные средства текущего контроля и оценочные средства промежуточной аттестации.

В фонде оценочных средств содержится следующая информация:

- соответствие компетенций планируемым результатам обучения по дисциплине (модулю);
- критерии оценивания сформированности компетенций;
- механизм формирования оценки по дисциплине (модулю);
- описание порядка применения и процедуры оценивания для каждого оценочного средства;
- критерии оценивания для каждого оценочного средства;
- содержание оценочных средств, включая требования, предъявляемые к действиям обучающихся, демонстрируемым результатам, задания различных типов.

Фонд оценочных средств по дисциплине находится в Приложении 1 к программе

дисциплины (модулю).

### **7. Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)**

Освоение дисциплины (модуля) предполагает изучение основной и дополнительной учебной литературы. Литература может быть доступна обучающимся в одном из двух вариантов (либо в обоих из них):

- в электронном виде - через электронные библиотечные системы на основании заключенных КФУ договоров с правообладателями;

- в печатном виде - в Научной библиотеке Елабужского института КФУ. Обучающиеся получают учебную литературу на абонементе в соответствии с правилами пользования Научной библиотекой.

Электронные издания доступны дистанционно из любой точки при введении обучающимся своего логина и пароля от личного кабинета в системе "Электронный университет". При использовании печатных изданий библиотечный фонд должен быть укомплектован ими из расчета не менее 0,5 экземпляра каждого из изданий основной литературы и не менее 0,25 экземпляра дополнительной литературы на каждого обучающегося из числа лиц, одновременно осваивающих данную дисциплину.

Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля), находится в Приложении 2 к рабочей программе дисциплины. Он подлежит обновлению при изменении условий договоров КФУ с правообладателями электронных изданий и при изменении комплектования фондов Научной библиотеки Елабужского института КФУ

### **8. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины (модуля)**

Верховный Суд РФ - <http://www.supcourt.ru/>

СПС Гарант - <http://www.garant.ru/>

СПС Консультант-плюс - <http://www.consultant.ru/>

### **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)**

<b>Вид работ</b>	<b>Методические рекомендации</b>
лекции	<p>Лекционные занятия - это вид учебных занятий, в ходе которых студент получает основную информацию по темам, подлежащим изучению в рамках данной учебной дисциплины.</p> <p>Главное назначение лекции - обеспечить теоретическую основу обучения, развить интерес к учебной деятельности и конкретной учебной дисциплине, сформировать у студентов ориентиры для самостоятельной работы над курсом.</p> <p>Содержание лекционного занятия как важнейшего элемента учебного процесса должно выполнять следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>информационную - изложение системы знаний, какого-либо объема научной информации;</li><li>мотивационную - формирование познавательного интереса к содержанию учебной дисциплины и профессиональной мотивации будущего специалиста, содействие активизации мышления студентов;</li><li>установочную - обеспечение основы для дальнейшего усвоения учебного материала;</li><li>воспитательную - формирование сознательного отношения к процессу обучения, стремления к самостоятельной работе и всестороннему овладению профессиональными навыками.</li></ul> <p>В начале лекционного занятия, лектор объявляет тему и план, подлежащую</p>

Вид работ	Методические рекомендации
	<p>изучению. Темы лекционных занятий, рассматриваются в соответствии с рабочей программой дисциплины. Лекционные занятия проводятся согласно учебному расписанию.</p> <p>На лекционном занятии, студенты могут задавать лектору вопросы по теме изучения. Лектор может задавать наводящие вопросы аудитории с целью обратной связи со студентами. Все вопросы, подлежащие рассмотрению темы, должны быть раскрыты.</p> <p>По окончании рассмотрения темы, лектор подводит итоги, делает краткие выводы и отвечает на вопросы студентов.</p> <p>Лекционные занятия могут проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий Microsoft Teams и другие.</p>
практические занятия	<p>Практические (семинарские) занятия, целью которых является проверка качества освоения студентами отдельных тем, проверка его самостоятельной работы по освоению дисциплины. Целью практических занятий является повышение знаний студента, совершенствование навыков изложения своих мыслей устно и письменно, навыков работы с законодательством и иными нормативно-правовыми актами, специальной литературой, материалами судебной практики, умения анализировать нормативные источники, делать обзор специальной литературы и судебной практики.</p> <p>На практических занятиях студенты обсуждают предлагаемые им вопросы. Часть практических занятий проводится в форме диалога. Также при подготовке к отдельным практическим занятиям студенты могут формировать исследовательские группы для более глубокого изучения той или иной научной проблемы. В конце практического занятия предполагается устный опрос.</p> <p>Виды работ на практических занятиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ответы на контрольные вопросы по рассматриваемой теме и обсуждение их;</li> <li>- выполнение письменного домашнего задания;</li> <li>- решение тестовых заданий;</li> <li>- решение кейсов;</li> <li>- решение ситуационных задач.</li> </ul> <p>Практические (семинарские) занятия могут проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Microsoft Teams и другие.</p>
самостоятельная работа	<p>Самостоятельная работа - это вид деятельности обучающихся, основанный на самостоятельной подготовке к практическим занятиям, тестированию, групповым дискуссиям, выполнении индивидуальных домашних заданий, решение кейсов и типовых (ситуационных) задач, написании эссе, подготовка презентации.</p> <p>Самостоятельная работа в рамках образовательного процесса решает следующие задачи: закрепление и расширение знаний, умений, полученных студентами во время аудиторных и внеаудиторных занятий, превращение их в стереотипы умственной и физической деятельности; приобретение дополнительных знаний и навыков по дисциплине; формирование и развитие знаний и навыков, связанных с научно-исследовательской деятельностью; развитие ориентации и установки на качественное освоение образовательной программы; развитие навыков самоорганизации; формирование самостоятельности мышления, способности к саморазвитию,</p>

Вид работ	Методические рекомендации
	<p>самосовершенствованию и самореализации; выработка навыков эффективной самостоятельной профессиональной теоретической, практической и учебно-исследовательской деятельности.</p> <p>Студенту рекомендуется внимательно ознакомиться с видами работ, закрепленных по изучаемой теме и распределить выделенное рабочей программой время так, чтобы его было достаточно для выполнения всех заданий и изучения теоретического материала.</p> <p>Самостоятельная работа осуществляется в следующих формах: подготовка к устному опросу, решение ситуационных задач, решение кейсов, подготовка проектов договоров и иных документов, составление схем и таблиц, написание курсовой работы.</p> <p>Самостоятельная работа может быть представлена студентом преподавателю как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий Microsoft Teams и другие.</p>
кейс	<p>Кейс-метод (разбор конкретных производственных ситуаций) - это техника обучения, использующая описание реальных ситуаций и решения ситуационных задач: стандартных, критических, экстремальных. Виды кейсов: иллюстративные, аналитические, связанные с принятием решений.</p> <p>Приступая к решению кейса, студент должен, прежде всего, уяснить содержание кейса, сущность возникшего спора, внимательно проанализировать доводы сторон и дать им оценку с точки зрения действующего законодательства. При решении кейса студенты, руководствуясь правовыми актами и практикой их применения, должны определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в кейсе для вынесения определенного решения по вопросам, сформулированным в тексте кейса. Студент должен представить несколько вариантов ответов и выбрать самый оптимальный для конкретной ситуации, мотивировать ответ. Ответы на поставленные вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы</p> <p>Методика выполнения задания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) подготовить основной текст с вопросами для обсуждения: - титульный лист с кратким запоминающимся названием кейса;- введение, где упоминается герой (герои) кейса, рассказывается об истории вопроса, указывается время начала действия;- основная часть, где содержится главный массив информации, внутренняя интрига, проблема;- заключение (в нем решение проблемы, рассматриваемой в кейсе, иногда может быть не завершено);</li> <li>2) подобрать приложения с подборкой различной информации, передающей общий контекст кейса (документы, публикации, фото, видео и др.);</li> <li>3) предложить возможное решение проблемы.</li> </ol> <p>Планируемые результаты самостоятельной работы:- способность студентов анализировать результаты научных исследований и применять их при решении конкретных исследовательских задач;- готовность использовать индивидуальные креативные способности для оригинального решения исследовательских задач; - способность решать нестандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий.</p> <p>Кейс может приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Microsoft Teams и другие.</p>

Вид работ	Методические рекомендации
<p>Контрольная работа 5,6 семестр (письменное домашнее задание)</p>	<p>Контрольная работа 5,6 семестр проводится в виде письменного домашнего задания. Выполнение письменного индивидуального домашнего задания осуществляется также в виде подготовки проектов договоров и иных документов.</p> <p>Подготовка проектов договоров и иных документов - одна из форм письменных работ, которая направлена на формирование у студента практических навыков, предполагающих приобретение основ правовых знаний.</p> <p>Цель подготовки проектов договоров и иных документов- способствовать формированию у студентов навыков самостоятельного научного творчества, повышению их теоретической и профессиональной подготовки, лучшему освоению учебного материала, углубленному рассмотрению содержания тем дисциплины.</p> <p>Приступая к подготовке проекта договора и иного документа, студент должен, прежде всего, уяснить сущность документа, его правовую природу, определить его стороны и предмет.</p> <p>Письменное домашнее задание может приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Microsoft Teams и другие.</p>
<p>Контрольная работа 5,6 семестр тестирование</p>	<p>Контрольная работа 5,6 семестрах проводится в виде решения тестов</p> <p>Тестирование как форма промежуточной аттестации студентов, проводится по окончании изучения темы дисциплины.</p> <p>Тестовые задания предназначены для текущего контроля знаний студентов в процессе изучения дисциплины. Тестирование проводится в конце аудиторного практического (семинарского) занятия.</p> <p>Выполнение тестовых заданий является формирование у студентов навыков самостоятельного выбора ответов из нескольких вариантов и обоснования их в соответствии с нормами действующего законодательства.</p> <p>При решении тестов ответ следует обосновать, опираясь на положения нормативных правовых актов. При этом должна использоваться и иная специальная литература.</p> <p>Приступая к выполнению тестовых заданий, студент должен, прежде всего, уяснить суть предложенного вопроса, внимательно прочитать предлагаемые ответы, проанализировать выбранный ответ с точки зрения действующего законодательства.</p> <p>Может быть предусмотрено, что ответы на поставленные вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы.</p> <p>Тестирование может проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.</p>
<p>устный опрос</p>	<p>Устные выступления на практических занятиях представляют собой подготовленную студентами монологическую речь, рассчитанную на определенное по продолжительности время (примерно 15 минут) и на определенную аудиторию слушателей. Устные выступления позволяют проверить знания, умения и навыки, сформулированные по отдельным темам дисциплины.</p> <p>Требования к выступлениям на практических занятиях. Одним из условий, обеспечивающих успех практических занятий, является совокупность</p>

Вид работ	Методические рекомендации
	<p>определенных конкретных требований к выступлениям, докладам, рефератам студентов. Эти требования должны быть достаточно четкими и в то же время не настолько регламентированными, чтобы сковывать творческую мысль, насаждать схематизм.</p> <p>Перечень требований к любому выступлению студента примерно таков:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Связь выступления с предшествующей темой или вопросом.</li> <li>2. Раскрытие сущности проблемы.</li> <li>3. Методологическое значение для научной, профессиональной и практической деятельности.</li> </ol> <p>Разумеется, студент не обязан строго придерживаться такого порядка изложения, но все аспекты вопроса должны быть освещены, что обеспечит выступлению необходимую полноту и завершенность.</p> <p>Обязательным требованием к выступающему, особенно в начале практического курса, является зачитывание плана выступления, доклада, реферата. Опыт показывает, что многие студенты, содержательно выступив по какому-либо вопросу, часто затрудняются сжато изложить основные положения своего доклада. На первых практических занятиях многие студенты не могут четко планировать выступления. Иногда студент при подготовке к практическому занятию, составляет план не в начале работы, а уже после того, как выступление им написано. В таких случаях выступление обычно представляет собой почти дословное воспроизведение фрагментов из учебных пособий без глубокого их осмысления. В определенной ситуации можно рекомендовать студенту осветить лишь один или два пункта его доклада, что формирует гибкость мышления, способность переключать внимание, быстроту переориентировки. Руководителю же практического занятия это позволяет предотвращать повторения, выделять главное, экономить время.</p> <p>Важнейшие требования к выступлениям студентов - самостоятельность в подборе фактического материала и аналитическом отношении к нему, умение рассматривать примеры и факты во взаимосвязи и взаимообусловленности, отбирать наиболее существенные из них.</p> <p>Приводимые студентом примеры и факты должны быть существенными, по возможности перекликаться с профилем обучения и в то же время не быть слишком "специализированными". Примеры из области наук, близких к будущей специальности студента, из сферы познания, обучения поощряются руководителем практического занятия.</p> <p>Выступление студента должно соответствовать требованиям логики. Четкое вычленение излагаемой проблемы, ее точная формулировка, неукоснительная последовательность аргументации именно данной проблемы, без неоправданных отступлений от нее в процессе обоснования, безусловная доказательность, непротиворечивость и полнота аргументации, правильное и содержательное использование понятий и терминов.</p> <p>Устный опрос может проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Microsoft Teams и другие.</p>
ситуационная задача	<p>Решение ситуационных задач является одной из форм текущего контроля за усвоением студентами учебного материала по дисциплине.</p> <p>Целью решения ситуационных задач является формирование у студентов навыков самостоятельного решения конкретных случаев (задач).</p> <p>Правильное решение ситуационных задач должно способствовать лучшему</p>

Вид работ	Методические рекомендации
	<p>освоению учебного материала, углубленному рассмотрению содержания тем дисциплины. При решении ситуационной задачи студенты, должны показать умение анализировать нормативно-правовые источники, делать обоснованные выводы.</p> <p>Приступая к решению задачи, студент должен, прежде всего, уяснить содержание задачи, сущность возникшего спора, внимательно проанализировать доводы сторон и дать им оценку с точки зрения действующего законодательства.</p> <p>При решении задач студенты, руководствуясь правовыми актами и практикой их применения, должны определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задаче для вынесения определенного решения по вопросам, сформулированным в тексте задачи. Ответы на поставленные вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы. При решении задач следует руководствоваться такими официальными изданиями, как: "Собрание законодательства РФ", "Российская газета", "Парламентская газета", "Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти", "Бюллетень Верховного Суда РФ", "Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ" и др.</p> <p>Ситуационная задача может приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Microsoft Teams и другие.</p>
зачет	<p>Студент допускается к зачету по дисциплине в случае выполнения им учебного плана дисциплины. В случае наличия учебной задолженности студент отрабатывает пропущенные занятия в форме, предложенной преподавателем и представленной в настоящей программе.</p> <p>Зачет может проводиться в формах:</p> <p>1. По билетам в устной или письменной формах. В устной форме зачет проводится по билетам в виде дискуссии. Список теоретических вопросов для зачета предусмотрен настоящей программой и предоставляется студенту заранее. Количество вопросов в билете - 2. Продолжительность подготовки к ответу на зачете, проводимом в устной форме не более 20 минут, в письменной форме не более 1 часа.</p> <p>Подготовка к зачету заключается в изучении и тщательной проработке студентом учебного материала дисциплины с учётом учебников, лекционных и семинарских занятий, сгруппированном в виде контрольных вопросов.</p> <p>На зачете по билетам студент даёт ответы на вопросы билета после предварительной подготовки. Студенту предоставляется право отвечать на вопросы билета без подготовки по его желанию. Преподаватель имеет право задавать дополнительные вопросы, если студент недостаточно полно осветил тематику вопроса, если затруднительно однозначно оценить ответ, если студент не может ответить на вопрос билета.</p> <p>Качественной подготовкой к зачету является:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– полное знание всего учебного материала по дисциплине, выражающееся в строгом соответствии излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;</li> <li>– свободное оперирование материалом, выражающееся в выходе за пределы тематики конкретного вопроса с целью оптимально широкого освещения вопроса (свободным оперированием материалом не считается рассуждение на общие темы, не относящиеся к конкретно поставленному вопросу);</li> </ul>

Вид работ	Методические рекомендации
	<p>– демонстрация знаний дополнительного материала;</p> <p>– чёткие правильные ответы на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента.</p> <p>Неудовлетворительной подготовкой, вследствие которой студенту не зачитывается прохождение дисциплины, является:</p> <p>– недостаточное знание всего учебного материала по курсу, выражающееся в слишком общем соответствии либо в отсутствии соответствия излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;</p> <p>– нечёткие ответы или отсутствие ответа на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента;</p> <p>– отсутствие подготовки к зачету или отказ студента от сдачи зачета.</p> <p>При проведении зачета могут быть использованы технические средства.</p> <p>Основой для определения оценки служит уровень усвоения студента материала, предусмотренного рабочей программой дисциплины.</p> <p>2. В форме тестирования. При проведении тестирования могут быть использованы технические средства. Количество тестовых заданий - 50. Время решения тестовых заданий - 50 минут. Приступая к выполнению тестовых заданий, студент должен, уяснить суть предложенного вопроса, внимательно прочитать предлагаемые ответы, проанализировать выбранный ответ с точки зрения действующего законодательства. Основой для определения оценки служит результат тестирования.</p> <p>Знания, умения, навыки студента на зачете оцениваются: зачтено или не зачтено.</p> <p>Зачет может проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.</p>
курсовая работа по дисциплине	<p>Основные этапы выполнения и защиты курсовой работы:</p> <p>1. Выбирая тему, студенты должны руководствоваться своими интересами, возможностями и знанием предмета, ориентируясь на список тем, предусмотренных данным учебно-методическим пособием. Написание курсовой работы по одной теме несколькими обучающимися на курсе не допускается.</p> <p>2. Выбрав тему, студент регистрирует ее у методиста кафедры в специальном журнале регистрации тем курсовых работ.</p> <p>3. При подготовке курсовой работы, студенту следует внимательно изучить перечень специальной литературы, нормативных правовых актов и материалов судебной практики, и выбрать такую тему, которая получила в литературе достаточное освещение. Весьма рационален такой подход к выбору темы на втором курсе, когда избранный круг проблем может стать предметом исследования будущей дипломной работы.</p> <p>4. Примерный объем курсовой работы - 30-35 страниц (не включая приложения к работе).</p> <p>Курсовая работа должна представлять собой законченное научное исследование. Каждый раздел (вопрос) плана - это исследование определенной части темы. В то же время каждый последующий раздел (вопрос) должен вытекать из предыдущих и быть их логическим продолжением.</p> <p>Писать следует конкретно, содержательно, строгим научным языком. Не допускаются сокращения (кроме общеупотребляемых), конспективная форма изложения. Кроме того, следует избегать длинных цитат или подробного</p>

Вид работ	Методические рекомендации
	<p>пересказа положений, взятых из литературы. Работа должна быть выполнена грамотно, хорошим литературным языком, без ошибок и стилистических погрешностей.</p> <p>После сбора, изучения и систематизации материалов, студент приступает к окончательному научному и литературному оформлению курсовой работы. Требования к оформлению курсовой работы следующие:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Компьютерный текст выполняется на одной стороне стандартного листа формата А4. Текст печатается через 1,5 интервала с использованием шрифта Times New Roman, размер шрифта 14.</li> <li>2. Каждая страница имеет поля размером: левое - 30 мм, правое - 15 мм, верхнее и нижнее - 20 мм.</li> <li>3. Абзацный отступ должен быть одинаковым и равен 1,25 см, выравнивание абзаца - по ширине страницы.</li> <li>4. Страницы должны иметь сквозную нумерацию, при этом титульный лист считается первой страницей, содержание - второй, введение - третьей и т.д. Первая страница не нумеруется, проставление нумерации начинается со страницы содержания. Номера страниц проставляются вверху, в центре.</li> <li>5. Сноски и подстраничные примечания печатаются на той странице, к которой они относятся с одинарным интервалом 10-ым шрифтом.</li> <li>6. Названия заголовков выделяется жирным шрифтом. Между названием главы и параграфа отступ не допускается. Расстояние между заголовком и последующим текстом равно 1 интервалу, а между последней строчкой текста и расположенным ниже заголовком в рамках одной главы - 2 интервалам. Каждая глава начинается с новой страницы. Шрифт должен быть чётким, черного цвета. Выделение жирным шрифтом или курсивом в тексте курсовой работы не допускается, кроме отдельных случаев, оговоренных в настоящих указаниях. Текст печатается строго в последовательном порядке. Не допускаются разного рода текстовые вставки и дополнения, помещаемые на отдельных страницах или на оборотной стороне листа, и переносы кусков текста в другие места. Курсовая работа должна быть оформлена в папку соответствующего размера. Курсовая работа студента с положительным письменным отзывом научного руководителя и пометкой "к защите" допускается к аттестации. Курсовая работа может приниматься и защищаться студентом как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Microsoft Teams и другие.</li> </ol>
экзамен	<p>Студент допускается к экзамену по дисциплине в случае выполнения им учебного плана дисциплины. В случае наличия учебной задолженности студент отрабатывает пропущенные занятия в форме, предложенной преподавателем и представленной в настоящей программе.</p> <p>Экзамен может проводиться в формах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. По билетам в устной или письменной формах. В устной форме экзамен проводится по билетам в виде дискуссии. Список теоретических вопросов для экзамена предусмотрен настоящей программой и предоставляется студенту заранее. Количество вопросов в билете - 2. Продолжительность подготовки к ответу на экзамене, проводимом в устной форме не более 30 минут, в письменной форме не более 1 часа.</li> </ol> <p>Подготовка к экзамену заключается в изучении и тщательной проработке студентом учебного материала дисциплины с учётом учебников, лекционных и семинарских занятий, сгруппированном в виде контрольных вопросов. На экзамене по билетам студент даёт ответы на вопросы билета после</p>

Вид работ	Методические рекомендации
	<p>предварительной подготовки. Студенту предоставляется право отвечать на вопросы билета без подготовки по его желанию. Преподаватель имеет право задавать дополнительные вопросы, если студент недостаточно полно осветил тематику вопроса, если затруднительно однозначно оценить ответ, если студент не может ответить на вопрос билета.</p> <p>Качественной подготовкой к экзамену является:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– полное знание всего учебного материала по дисциплине, выражающееся в строгом соответствии излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;</li> <li>– свободное оперирование материалом, выражающееся в выходе за пределы тематики конкретного вопроса с целью оптимально широкого освещения вопроса (свободным оперированием материалом не считается рассуждение на общие темы, не относящиеся к конкретно поставленному вопросу);</li> <li>– демонстрация знаний дополнительного материала;</li> <li>– чёткие правильные ответы на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента.</li> </ul> <p>Неудовлетворительной подготовкой, вследствие которой студенту не зачитывается прохождение дисциплины, является:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– недостаточное знание всего учебного материала по курсу, выражающееся в слишком общем соответствии либо в отсутствии соответствия излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;</li> <li>– нечёткие ответы или отсутствие ответа на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента;</li> <li>– отсутствие подготовки к экзамену или отказ студента от сдачи экзамена.</li> </ul> <p>При проведении экзамена могут быть использованы технические средства. Основой для определения оценки служит уровень усвоения студента материала, предусмотренного рабочей программой дисциплины.</p> <p>2. В форме тестирования. При проведении тестирования могут быть использованы технические средства. Количество тестовых заданий - 50. Время решения тестовых заданий - 50 минут. Приступая к выполнению тестовых заданий, студент должен, уяснить суть предложенного вопроса, внимательно прочитать предлагаемые ответы, проанализировать выбранный ответ с точки зрения действующего законодательства. Основой для определения оценки служит результат тестирования.</p> <p>Знания, умения, навыки студента на экзамене оцениваются: отлично, хорошо, удовлетворительно, неудовлетворительно.</p> <p>Экзамен может проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.</p>

#### **10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)**

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем, представлен в Приложении 3 к рабочей программе дисциплины (модуля).

#### **11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления**

## **образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (ауд.84).

Площадь 81,9 кв.м. Комплект мебели (посадочных мест) 62 шт. Комплект мебели (посадочных мест) для преподавателя 1 шт. Интерактивная трибуна intel core i3 1 шт. Монитор LG,22d 1 шт. Проектор Panasonic VX400 1 шт. Колонки 20w 6 шт. Усилитель 3000w, микшер Xenyx1202, микрофоны. Экран мультимедийный 1 шт. Меловая доска настенная 1 шт. Портреты 10 шт. Картины 20 шт. Веб-камера 1 шт. Выход в Интернет, внутривузовская компьютерная сеть, доступ в электронную информационно-образовательную среду. Набор учебно-наглядных пособий: комплект презентаций в электронном формате по преподаваемой дисциплине 3-5 шт.

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (ауд.75).

Площадь 63,7 кв.м. Комплект мебели (посадочных мест) 38 шт. Комплект мебели (посадочных мест) для преподавателя 1 шт. Меловая доска передвижная 1 шт. Шкафы 4 шт. Стенды настенные 3 шт. Ноутбук ICL Pi155 1 шт. Веб-камера 1 шт. Выход в Интернет, внутривузовская компьютерная сеть, доступ в электронную информационно-образовательную среду. Набор учебно-наглядных пособий: комплект презентаций в электронном формате по преподаваемой дисциплине 3-5 шт.

## **12. Средства адаптации преподавания дисциплины к потребностям обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

При необходимости в образовательном процессе применяются следующие методы и технологии, облегчающие восприятие информации обучающимися инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья:

- создание текстовой версии любого нетекстового контента для его возможного преобразования в альтернативные формы, удобные для различных пользователей;

- создание контента, который можно представить в различных видах без потери данных или структуры, предусмотреть возможность масштабирования текста и изображений без потери качества, предусмотреть доступность управления контентом с клавиатуры;

- создание возможностей для обучающихся воспринимать одну и ту же информацию из разных источников - например, так, чтобы лица с нарушениями слуха получали информацию визуально, с нарушениями зрения - аудиально;

- применение программных средств, обеспечивающих возможность освоения навыков и умений, формируемых дисциплиной, за счёт альтернативных способов, в том числе виртуальных лабораторий и симуляционных технологий;

- применение дистанционных образовательных технологий для передачи информации, организации различных форм интерактивной контактной работы обучающегося с преподавателем, в том числе вебинаров, которые могут быть использованы для проведения виртуальных лекций с возможностью взаимодействия всех участников дистанционного обучения, проведения семинаров, выступления с докладами и защиты выполненных работ, проведения тренингов, организации коллективной работы;

- применение дистанционных образовательных технологий для организации форм текущего и промежуточного контроля;

- увеличение продолжительности сдачи обучающимся инвалидом или лицом с ограниченными возможностями здоровья форм промежуточной аттестации по отношению к установленной продолжительности их сдачи:

- продолжительности сдачи зачёта или экзамена, проводимого в письменной форме, - не более чем на 90 минут;

- продолжительности подготовки обучающегося к ответу на зачёте или экзамене, проводимом в устной форме, - не более чем на 20 минут;

- продолжительности выступления обучающегося при защите курсовой работы - не более чем на 15 минут.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО и учебным планом по направлению 40.03.01 "Юриспруденция" .

*Приложение 1  
к рабочей программе дисциплины (модуля)  
Б1.О.15.02 Гражданское право. Часть вторая*

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  
«Казанский (Приволжский) федеральный университет»  
Елабужский институт (филиал) КФУ

**Фонд оценочных средств по дисциплине (модуля)**  
*Б1.О.15.02 Гражданское право. Часть вторая*

Направление подготовки: 40.03.01 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Гражданское право

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Язык обучения: русский

Год начала обучения по образовательной программе: 2024

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Соответствие компетенций планируемым результатам обучения по дисциплине (модулю)
2. Индикаторы оценивания сформированности компетенций
3. Распределение оценок за формы текущего контроля и промежуточную аттестацию
4. Оценочные средства, порядок их применения и критерии оценивания
  - 4.1. Оценочные средства текущего контроля
    - 4.1.1. Устный опрос
      - 4.1.1.1. Порядок проведения и процедура оценивания
      - 4.1.1.2. Критерии оценивания
      - 4.1.1.3. Содержание оценочного средства
    - 4.1.2. Ситуационная задача
      - 4.1.2.1. Порядок проведения и процедура оценивания
      - 4.1.2.2. Критерии оценивания
      - 4.1.2.3. Содержание оценочного средства
    - 4.1.3. Письменное домашнее задание (контрольная работа)
      - 4.1.3.1. Порядок проведения и процедура оценивания
      - 4.1.3.2. Критерии оценивания
      - 4.1.3.3. Содержание оценочного средства
    - 4.1.3. Кейс
      - 4.1.3.1. Порядок проведения и процедура оценивания
      - 4.1.3.2. Критерии оценивания
      - 4.1.3.3. Содержание оценочного средства
    - 4.1.4. Тестирование (контрольная работа)
      - 4.1.4.1. Порядок проведения и процедура оценивания
      - 4.1.4.2. Критерии оценивания
      - 4.1.4.3. Содержание оценочного средства
    - 4.1.5. Курсовая работа по дисциплине
      - 4.1.5.1. Порядок проведения и процедура оценивания
      - 4.1.5.2. Критерии оценивания
      - 4.1.5.3. Содержание оценочного средства
  - 4.2. Оценочные средства промежуточной аттестации
    - 4.2.1. Зачет / экзамен. Устный/письменный ответ на вопросы
      - 4.2.1.1. Порядок проведения
      - 4.2.1.2. Критерии оценивания
      - 4.2.1.3. Оценочные средства
    - 4.2.2. Зачет / экзамен Тестовые задания
      - 4.2.2.1. Порядок проведения
      - 4.2.2.2. Критерии оценивания
      - 4.2.2.3. Оценочные средства

**1. Соответствие компетенций планируемым результатам обучения по дисциплине (модулю)**

Код и наименование компетенции	Проверяемые результаты обучения для данной дисциплины	Оценочные средства текущего контроля и промежуточной аттестации
<p>ОПК-2 Способность применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности.</p>	<p>ИД-1 ОПК-2.1 определяет правила применения нормативно-правовых актов, порядок реализации норм материального и процессуального права в сфере юриспруденции.</p> <p>ИД-2 ОПК-2.2. применяет самостоятельно нормы материального и процессуального права при регулировании общественных отношений при решении профессиональных задач в сфере юриспруденции.</p> <p>ИД-3 ОПК-2.3. обладает навыками применения норм материального и процессуального права в соответствии с законодательством РФ.</p>	<p><b>Текущий контроль:</b></p> <p><b>1. Устный опрос по темам:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор купли-продажи, мены</li> <li>2. Договор дарения</li> <li>3. Договор ренты</li> <li>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</li> <li>5. Наем жилого помещения</li> <li>6. Договор подряда. НИОКР.</li> <li>7. Возмездное оказание услуг</li> <li>8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция</li> <li>9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)</li> <li>10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета</li> <li>11. Расчетные отношения</li> <li>12. Хранение</li> <li>13. Страхование</li> <li>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</li> <li>15. Доверительное управление имуществом</li> <li>16. Простое товарищество</li> <li>17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</li> <li>18. Обязательства вследствие причинения вреда</li> <li>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</li> <li>20. Договор коммерческой концессии</li> <li>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</li> <li>22. Наследственное право</li> </ol> <p><b>2. Тестирование по темам (контрольная работа):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор купли-продажи, мены</li> <li>2. Договор дарения</li> <li>3. Договор ренты</li> <li>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</li> <li>5. Наем жилого помещения</li> </ol>

		<p>6. Договор подряда. НИОКР.  7. Возмездное оказание услуг  8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция  9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)  10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета  11. Расчетные отношения  12. Хранение  13. Страхование  14. Поручение. Комиссия. Агентирование  15. Доверительное управление имуществом  16. Простое товарищество  17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари  18. Обязательства вследствие причинения вреда  19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения  20. Договор коммерческой концессии  21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации  22. Наследственное право</p> <p><b>3. Курсовая работа по дисциплине по темам:</b></p> <p>12. Хранение  13. Страхование  14. Поручение. Комиссия. Агентирование  15. Доверительное управление имуществом  16. Простое товарищество  17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари  18. Обязательства вследствие причинения вреда  19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения  20. Договор коммерческой концессии  21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации  22. Наследственное право</p>
--	--	--

		<b>Промежуточная аттестация:</b> Зачет, экзамен, контрольные вопросы, тестовые задания
ПК-5 способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства и оказывать профессиональную юридическую помощь в ходе ведения дел в суде	<p>ИД-1 ПК-2.1 Анализирует положения законодательства Российской Федерации в различных сферах профессиональной деятельности.</p> <p>ИД-2 ПК-2.2 Применяет различные способы обеспечения соблюдения участниками правоотношений законодательства Российской Федерации</p> <p>ИД-3 ПК-2.3 Сравнивает эффективность методов регулирования общественных отношений с целью обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации.</p>	<p><b>Текущий контроль:</b></p> <p><b>1. Устный опрос по темам:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор купли-продажи, мены</li> <li>2. Договор дарения</li> <li>3. Договор ренты</li> <li>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</li> <li>5. Наем жилого помещения</li> <li>6. Договор подряда. НИОКР.</li> <li>7. Возмездное оказание услуг</li> <li>8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция</li> <li>9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)</li> <li>10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета</li> <li>11. Расчетные отношения</li> <li>12. Хранение</li> <li>13. Страхование</li> <li>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</li> <li>15. Доверительное управление имуществом</li> <li>16. Простое товарищество</li> <li>17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</li> <li>18. Обязательства вследствие причинения вреда</li> <li>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</li> <li>20. Договор коммерческой концессии</li> <li>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</li> <li>22. Наследственное право</li> </ol> <p><b>2. Письменное домашнее задание по темам (контрольная работа):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор купли-продажи, мены</li> <li>2. Договор дарения</li> <li>3. Договор ренты</li> <li>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</li> <li>5. Наем жилого помещения</li> <li>6. Договор подряда. НИОКР.</li> <li>7. Возмездное оказание услуг</li> <li>8. Транспортные обязательства.</li> </ol>

		<p>Перевозка. Транспортная экспедиция</p> <p>9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)</p> <p>10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета</p> <p>11. Расчетные отношения</p> <p>12. Хранение</p> <p>13. Страхование</p> <p>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</p> <p>15. Доверительное управление имуществом</p> <p>16. Простое товарищество</p> <p>17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</p> <p>18. Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>20. Договор коммерческой концессии</p> <p>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</p> <p>22. Наследственное право</p> <p><b>3. Кейс по темам:</b></p> <p>1. Договор купли-продажи, мены</p> <p>2. Договор дарения</p> <p>3. Договор ренты</p> <p>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</p> <p>5. Наем жилого помещения</p> <p>6. Договор подряда. НИОКР.</p> <p>7. Возмездное оказание услуг</p> <p>8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция</p> <p>9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)</p> <p>10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета</p> <p>11. Расчетные отношения</p> <p>12. Хранение</p> <p>13. Страхование</p> <p>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</p> <p>15. Доверительное управление имуществом</p> <p>16. Простое товарищество</p> <p>17. Публичное обещание награды.</p>
--	--	---

		<p>Публичный конкурс. Проведение игр и пари</p> <p>18. Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>20. Договор коммерческой концессии</p> <p>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</p> <p>22. Наследственное право</p> <p><b>4. Ситуационная задача по темам:</b></p> <p>1. Договор купли-продажи, мены</p> <p>2. Договор дарения</p> <p>3. Договор ренты</p> <p>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</p> <p>5. Наем жилого помещения</p> <p>6. Договор подряда. НИОКР.</p> <p>7. Возмездное оказание услуг</p> <p>8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция</p> <p>9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)</p> <p>10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета</p> <p>11. Расчетные отношения</p> <p>12. Хранение</p> <p>13. Страхование</p> <p>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</p> <p>15. Доверительное управление имуществом</p> <p>16. Простое товарищество</p> <p>17. Публичное обещание награды.</p> <p>Публичный конкурс. Проведение игр и пари</p> <p>18. Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>20. Договор коммерческой концессии</p> <p>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</p> <p>22. Наследственное право</p> <p><b>5. Курсовая работа по дисциплине по темам:</b></p> <p>12. Хранение</p>
--	--	--

		<p>13. Страхование  14. Поручение. Комиссия.  Агентирование  15. Доверительное управление имуществом  16. Простое товарищество  17. Публичное обещание награды.  Публичный конкурс. Проведение игр и пари  18. Обязательства вследствие причинения вреда  19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения  20. Договор коммерческой концессии  21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации  22. Наследственное право  <b>Промежуточная аттестация:</b>  Зачет, экзамен, контрольные вопросы, тестовые задания</p>
<p>ПК-12  способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности</p>	<p>ИД-1 ПК-12.1 - формулирует правила построения юридического заключения.  ИД-2 ПК-12.2 - демонстрирует навыки составления юридического заключения.  ИД-3 ПК-12.3 - организует юридические консультации в конкретных видах юридической деятельности.</p>	<p><b>Текущий контроль:</b>  <b>1. Устный опрос по темам:</b>  1. Договор купли-продажи, мены  2. Договор дарения  3. Договор ренты  4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)  5. Наем жилого помещения  6. Договор подряда. НИОКР.  7. Возмездное оказание услуг  8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция  9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)  10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета  11. Расчетные отношения  12. Хранение  13. Страхование  14. Поручение. Комиссия.  Агентирование  15. Доверительное управление имуществом  16. Простое товарищество  17. Публичное обещание награды.  Публичный конкурс. Проведение игр и пари  18. Обязательства вследствие причинения вреда</p>

		<p>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>20. Договор коммерческой концессии</p> <p>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</p> <p>22. Наследственное право</p> <p><b>2. Письменное домашнее задание по темам:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор купли-продажи, мены</li> <li>2. Договор дарения</li> <li>3. Договор ренты</li> <li>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</li> <li>5. Наем жилого помещения</li> <li>6. Договор подряда. НИОКР.</li> <li>7. Возмездное оказание услуг</li> <li>8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция</li> <li>9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)</li> <li>10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета</li> <li>11. Расчетные отношения</li> <li>12. Хранение</li> <li>13. Страхование</li> <li>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</li> <li>15. Доверительное управление имуществом</li> <li>16. Простое товарищество</li> <li>17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</li> <li>18. Обязательства вследствие причинения вреда</li> <li>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</li> <li>20. Договор коммерческой концессии</li> <li>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</li> <li>22. Наследственное право</li> </ol> <p><b>3. Кейс по темам:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор купли-продажи, мены</li> <li>2. Договор дарения</li> <li>3. Договор ренты</li> <li>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</li> </ol>
--	--	---

		<p>5. Наем жилого помещения  6. Договор подряда. НИОКР.  7. Возмездное оказание услуг  8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция  9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)  10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета  11. Расчетные отношения  12. Хранение  13. Страхование  14. Поручение. Комиссия. Агентирование  15. Доверительное управление имуществом  16. Простое товарищество  17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари  18. Обязательства вследствие причинения вреда  19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения  20. Договор коммерческой концессии  21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации  22. Наследственное право</p> <p><b>4. Ситуационная задача по темам:</b></p> <p>1. Договор купли-продажи, мены  2. Договор дарения  3. Договор ренты  4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)  5. Наем жилого помещения  6. Договор подряда. НИОКР.  7. Возмездное оказание услуг  8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция  9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)  10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета  11. Расчетные отношения  12. Хранение  13. Страхование  14. Поручение. Комиссия. Агентирование</p>
--	--	---

		<p>15. Доверительное управление имуществом</p> <p>16. Простое товарищество</p> <p>17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</p> <p>18. Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>20. Договор коммерческой концессии</p> <p>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</p> <p>22. Наследственное право</p> <p><b>5. Тестирование по темам:</b></p> <p>1. Договор купли-продажи, мены</p> <p>2. Договор дарения</p> <p>3. Договор ренты</p> <p>4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)</p> <p>5. Наем жилого помещения</p> <p>6. Договор подряда. НИОКР.</p> <p>7. Возмездное оказание услуг</p> <p>8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция</p> <p>9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)</p> <p>10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета</p> <p>11. Расчетные отношения</p> <p>12. Хранение</p> <p>13. Страхование</p> <p>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</p> <p>15. Доверительное управление имуществом</p> <p>16. Простое товарищество</p> <p>17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</p> <p>18. Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>20. Договор коммерческой концессии</p> <p>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</p>
--	--	--

		<p>22. Наследственное право</p> <p><b>6. Курсовая работа по дисциплине по темам:</b></p> <p>12. Хранение</p> <p>13. Страхование</p> <p>14. Поручение. Комиссия. Агентирование</p> <p>15. Доверительное управление имуществом</p> <p>16. Простое товарищество</p> <p>17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари</p> <p>18. Обязательства вследствие причинения вреда</p> <p>19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>20. Договор коммерческой концессии</p> <p>21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации</p> <p>22. Наследственное право</p> <p><b>Промежуточная аттестация:</b></p> <p>Зачет, экзамен, контрольные вопросы, тестовые задания</p>
--	--	---

## 2. Индикаторы оценивания сформированности компетенций

Компетенция	Зачтено			Не зачтено
	Высокий уровень (отлично) (86-100 баллов)	Средний уровень (хорошо) (71-85 баллов)	Низкий уровень (удовлетворительно) (56-70 баллов)	Ниже порогового уровня (неудовлетворительно) (0-55 баллов)
ОПК-2	Знает понятие и содержание организационно-распорядительной, административно-юрисдикционной, контрольно-надзорной и судебной правоприменительной деятельности в области гражданского права, виды правоприменительных актов.	Знает понятие и содержание административно-юрисдикционной, контрольно-надзорной и судебной правоприменительной деятельности в области гражданского права, основные виды правоприменительных актов.	Знает понятие административно-юрисдикционной, контрольно-надзорной и судебной правоприменительной деятельности в области гражданского права.	Не знает понятие административно-юрисдикционной, контрольно-надзорной и судебной правоприменительной деятельности в области гражданского права.
	Умеет применять необходимые для применения при регулировании гражданских отношений нормы материального и процессуального права, нормативно-правовые акты Российской Федерации.	Умеет осуществлять поиск необходимых для применения при регулировании гражданских отношений норм материального и процессуального права, нормативно-правовых актов Российской Федерации.	Умеет осуществлять поиск необходимых для применения при регулировании гражданских отношений нормативно-правовых актов Российской Федерации.	Не умеет осуществлять поиск необходимых для применения при регулировании гражданских отношений нормативно-правовых актов Российской Федерации.
	Владеет навыками самостоятельного составления правоприменительных актов в области гражданского права в точном соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.	Владеет навыками составления под квалифицированным руководством правоприменительных актов в области гражданского права в точном соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.	Владеет навыками поиска информации для составления правоприменительных актов в области гражданского права.	Не владеет навыками поиска информации для составления правоприменительных актов в области гражданского права.
ПК-5	Знает понятие, признаки и виды	Знает понятие и виды гражданских	Знает понятие и виды гражданских	Не знает понятие и виды

	гражданских отношений, урегулированных нормами российского гражданского и международного права, а также понятие и виды юридических фактов и обстоятельств, порождающих гражданские правоотношения, порядок ведения дел в суде.	отношений, урегулированных нормами российского гражданского права, а также понятие и виды юридических фактов и обстоятельств, порождающих гражданские правоотношения, порядок ведения дел в суде.	отношений, урегулированных нормами российского гражданского права.	гражданских отношений, урегулированных нормами российского гражданского права.
	Умеет выявлять признаки общественного отношения, урегулированного нормами гражданского права, а также верно определять вид и содержание порождающих их юридических фактов; представлять в судебном заседании по гражданским делам.	Умеет выявлять признаки общественного отношения, урегулированного нормами гражданского права, а также верно определять вид и содержание порождающих их юридических фактов.	Умеет выявлять признаки общественного отношения, урегулированного нормами гражданского права.	Не умеет выявлять признаки общественного отношения, урегулированного нормами гражданского права.
	Владеет навыками выявления и правильной квалификации отдельных видов юридических фактов и обстоятельств, порождающих гражданские правоотношения; навыками участия в судебных заседаниях по гражданским делам.	Владеет навыками выявления отдельных видов юридических фактов и обстоятельств, порождающих гражданские правоотношения; навыками участия в судебных заседаниях по гражданским делам.	Владеет навыками выявления отдельных видов юридических фактов и обстоятельств, порождающих гражданские правоотношения.	Не владеет навыками выявления отдельных видов юридических фактов и обстоятельств, порождающих гражданские правоотношения.
ПК-12	Знает структуру,	Знает структуру и	Знает основы	Не знает основы

	содержание и форму юридического заключения; этапы подготовки юридической консультации в сфере гражданского права.	содержание построения юридического заключения и юридической консультации в сфере гражданского права.	построения юридического заключения и юридической консультации в сфере гражданского права.	построения юридического заключения и юридической консультации в сфере гражданского права.
	Умеет осуществлять сбор и исследование информации для дачи квалифицированно го юридического заключения и консультации в сфере гражданского права.	Уметь осуществлять сбор информации для дачи квалифицированного юридического заключения и консультации в сфере гражданского права.	Уметь осуществлять сбор информации для дачи юридического заключения сфере гражданского права.	Не умеет осуществлять сбор информации для дачи юридического заключения сфере гражданского права.
	Владеет навыками применения правовых средств юридической помощи в сфере гражданских правоотношений.	Владеть навыками поиска, исследования и анализа информации для оказания юридической помощи в сфере гражданских правоотношений.	Владеть навыками поиска информации для оказания юридической помощи в сфере гражданских правоотношений.	Не владеет навыками поиска информации для оказания юридической помощи в сфере гражданских правоотношений.

### 3. Распределение оценок за формы текущего контроля и промежуточную аттестацию

5 семестр:

#### **Текущий контроль:**

Устный опрос (ОПК-2, ПК-5, ПК-12) – 11 баллов

Устный опрос проводится по следующим темам:

1. Договор купли-продажи, мены
2. Договор дарения
3. Договор ренты
4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)
5. Наем жилого помещения
6. Договор подряда. НИОКР.
7. Возмездное оказание услуг
8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция
9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)
10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета
11. Расчетные отношения

Ситуационная задача (ПК-5, ПК-12) – 10 баллов

Ситуационная задача выполняется по следующим темам:

1. Договор купли-продажи, мены
2. Договор дарения

3. Договор ренты
4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)
5. Наем жилого помещения
6. Договор подряда. НИОКР.
7. Возмездное оказание услуг
8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция
9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)
10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета
11. Расчетные отношения

*Письменное домашнее задание (контрольная работа) (ПК-5, ПК-12) – 11 баллов*

Письменное домашнее задание готовится по следующим темам:

1. Договор купли-продажи, мены
2. Договор дарения
3. Договор ренты
4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)
5. Наем жилого помещения
6. Договор подряда. НИОКР.
7. Возмездное оказание услуг
8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция
9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)
10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета
11. Расчетные отношения

*Кейс – (ПК-5, ПК-12) – 10 баллов*

Кейс проводится по следующим темам:

1. Договор купли-продажи, мены
2. Договор дарения
3. Договор ренты
4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)
5. Наем жилого помещения
6. Договор подряда. НИОКР.
7. Возмездное оказание услуг
8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция
9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)
10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета
11. Расчетные отношения

*Тестирование (контрольная работа)(ОПК-2, ПК-12) – 8 баллов*

Тестирование выполняется по следующим темам:

1. Договор купли-продажи, мены
2. Договор дарения
3. Договор ренты
4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)
5. Наем жилого помещения
6. Договор подряда. НИОКР.
7. Возмездное оказание услуг
8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция
9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)
10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета
11. Расчетные отношения.

Итого  $11+10+11+10+8 = 50$  баллов

### **Промежуточная аттестация – зачет**

Зачет может проводиться в формах:

1. По билетам в устной или письменной формах. В устной форме зачет проводится по билетам в виде дискуссии. Общее количество вопросов 50. Количество вопросов в билете - 2. Список теоретических вопросов для зачета размещается в Виртуальной аудитории не позднее двух недель до даты проведения зачета. Продолжительность подготовки к ответу на зачете, проводимом в устной форме не более 20 минут, в письменной форме не более 1 часа.

2. В форме тестирования. При проведении тестирования могут быть использованы технические средства. Количество тестовых заданий - 50. Тестовые задания загружаются в Виртуальную аудиторию в день проведения экзамена. Время решения тестовых заданий - 50 минут.

Продолжительности сдачи зачета в письменной форме не более 1 часа. При проведении зачета в форме тестирования студентам дается 50 минут. Продолжительность подготовки к ответу на зачете проводимого в устной форме не более 20 минут.

Зачет может проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.

Контрольные вопросы (для зачета в устной и письменной форме) – 50 баллов, по 25 баллов за ответ на каждый вопрос.

Итого  $25+25= 50$  баллов

Общая оценка за текущий контроль представляет собой среднее значение между полученными оценками за все оценочные средства.

Общее количество баллов по дисциплине за текущий контроль и промежуточную аттестацию:  $50+50=100$  баллов.

Общая оценка за промежуточную аттестацию представляет собой среднее значение между полученными оценками за все оценочные средства промежуточной аттестации.

Соответствие баллов и оценок:

**Для зачета:**

56-100 – зачтено

0-55 – не зачтено

*6 семестр:*

#### **Текущий контроль:**

Устный опрос (ОПК-2, ПК-5, ПК-12) – 11 баллов

12. Хранение

13. Страхование

14. Поручение. Комиссия. Агентирование

15. Доверительное управление имуществом

16. Простое товарищество

17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари

18. Обязательства вследствие причинения вреда

19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

20. Договор коммерческой концессии

21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации

22. Наследственное право

Ситуационная задача (ПК-5, ПК-12) – 8 баллов

Ситуационная задача выполняется по следующим темам:

12. Хранение

13. Страхование

14. Поручение. Комиссия. Агентирование
15. Доверительное управление имуществом
16. Простое товарищество
17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари
18. Обязательства вследствие причинения вреда
19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
20. Договор коммерческой концессии
21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
22. Наследственное право

*Письменное домашнее задание (контрольная работа) (ПК-5, ПК-12) – 11 баллов*

Письменное домашнее задание готовится по следующим темам:

12. Хранение
13. Страхование
14. Поручение. Комиссия. Агентирование
15. Доверительное управление имуществом
16. Простое товарищество
17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари
18. Обязательства вследствие причинения вреда
19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
20. Договор коммерческой концессии
21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
22. Наследственное право

*Кейс – (ПК-5, ПК-12) – 8 баллов*

Кейс проводится по следующим темам:

12. Хранение
13. Страхование
14. Поручение. Комиссия. Агентирование
15. Доверительное управление имуществом
16. Простое товарищество
17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари
18. Обязательства вследствие причинения вреда
19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
20. Договор коммерческой концессии
21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
22. Наследственное право

*Тестирование (контрольная работа)(ОПК-2, ПК-12) – 8 баллов*

Тестирование выполняется по следующим темам:

12. Хранение
13. Страхование
14. Поручение. Комиссия. Агентирование
15. Доверительное управление имуществом
16. Простое товарищество
17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари
18. Обязательства вследствие причинения вреда
19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
20. Договор коммерческой концессии

- 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
- 22. Наследственное право

*Курсовая работа по дисциплине (ОПК-2, ПК-5, ПК-12) – 6 баллов*

Тестирование выполняется по следующим темам:

- 12. Хранение
- 13. Страхование
- 14. Поручение. Комиссия. Агентирование
- 15. Доверительное управление имуществом
- 16. Простое товарищество
- 17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари
- 18. Обязательства вследствие причинения вреда
- 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
- 20. Договор коммерческой концессии
- 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
- 22. Наследственное право

Итого  $11+8+11+8+6 = 50$  баллов

### **Промежуточная аттестация – Зачет /экзамен**

Зачёт проводится в устной, письменной форме по билетам или компьютерной форме в рамках тестирования. Общее количество вопросов 60. В каждом билете на зачет 2 вопроса. Список теоретических вопросов выдается студенту заранее. Продолжительности сдачи зачета в письменной или компьютерной форме не более 1 академического часа. Продолжительность подготовки к ответу на зачете, проводимом в устной форме не более 20 минут.

Зачетные вопросы – 50 баллов, по 25 баллов за ответ на каждый вопрос.

Итого  $25+25= 50$  баллов

В случае применения в образовательном процессе дистанционных образовательных технологий зачет проводится в форме тестирования, которое обучающиеся выполняют на электронной платформе и в команде "Microsoft Teams". Тесты заключаются в компьютерную оболочку и программа произвольно выдает каждому студенту 25 тестов.

За правильно решенные тесты – 50 баллов, по 2 балла за каждый тест.

Общее количество баллов по дисциплине за текущий контроль и промежуточную аттестацию:  $50+50=100$  баллов.

Соответствие баллов и оценок:

**Для зачета:**

56-100 – зачтено

0-55 – не зачтено

Экзамен может проводиться в формах:

1. По билетам в устной или письменной формах. В устной форме экзамен проводится по билетам в виде дискуссии. Общее количество вопросов 80. Количество вопросов в билете - 2. Список теоретических вопросов для экзамена размещается в Виртуальной аудитории не позднее двух недель до даты проведения экзамена. Продолжительность подготовки к ответу на экзамене, проводимом в устной форме не более 30 минут, в письменной форме не более 1 часа.

2. В форме тестирования. При проведении тестирования могут быть использованы технические средства. Количество тестовых заданий - 50. Тестовые задания загружаются в Виртуальную аудиторию в день проведения экзамена. Время решения тестовых заданий - 50 минут.

Продолжительности сдачи экзамена в письменной форме не более 1 часа. При проведении экзамена в форме тестирования студентам дается 50 минут. Продолжительность подготовки к ответу на экзамене проводимого в устной форме не более 30 минут.

Экзамен может проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.

Контрольные вопросы (для экзамена в устной и письменной форме) – 50 баллов, по 25 баллов за ответ на каждый вопрос.

Итого  $25+25=50$  баллов

Общая оценка за текущий контроль представляет собой среднее значение между полученными оценками за все оценочные средства.

Общее количество баллов по дисциплине за текущий контроль и промежуточную аттестацию:  $50+50=100$  баллов.

Общая оценка за промежуточную аттестацию представляет собой среднее значение между полученными оценками за все оценочные средства промежуточной аттестации.

Соответствие баллов и оценок:

**Для экзамена:**

86-100 – отлично

71-85 – хорошо

56-70 – удовлетворительно

0-55 – неудовлетворительно

#### **4. Оценочные средства, порядок их применения и критерии оценивания**

##### **4.1. Оценочные средства текущего контроля**

###### **4.1.1. Устный опрос. Темы 1-22.**

###### **4.1.1.1. Порядок проведения и процедура оценивания.**

Устный опрос проводится в часы аудиторной работы. Обучающиеся получают задания для проверки усвоения пройденного материала. Задания для устного опроса выгружаются в Виртуальную аудиторию. Обучающиеся получают задания для устного опроса через свой личный кабинет.

На устном опросе преподаватель задает вопросы, изученные во время лекций и вопросы, предоставленные для самостоятельного изучения.

Устные выступления на практических занятиях представляют собой подготовленную студентами монологическую речь, рассчитанную на определенное по продолжительности время (примерно 15 минут) и на определенную аудиторию слушателей. Устные выступления позволяют проверить знания, умения и навыки, сформулированные по отдельным темам дисциплины.

Требования к выступлениям на практических занятиях. Одним из условий, обеспечивающих успех практических занятий, является совокупность определенных конкретных требований к выступлениям, докладам, рефератам студентов. Эти требования должны быть достаточно четкими и в то же время не настолько регламентированными, чтобы сковывать творческую мысль, насаждать схематизм.

Перечень требований к любому выступлению студента примерно таков:

1. Связь выступления с предшествующей темой или вопросом.

2. Раскрытие сущности проблемы.

3. Методологическое значение для научной, профессиональной и практической деятельности.

Разумеется, студент не обязан строго придерживаться такого порядка изложения, но все аспекты вопроса должны быть освещены, что обеспечит выступлению необходимую полноту и завершенность.

Обязательным требованием к выступающему, особенно в начале практического курса, является зачитывание плана выступления, доклада, реферата. Опыт показывает, что многие

студенты, содержательно выступив по какому-либо вопросу, часто затрудняются сжато изложить основные положения своего доклада. На первых практических занятиях многие студенты не могут четко планировать выступления. Иногда студент при подготовке к практическому занятию, составляет план не в начале работы, а уже после того, как выступление им написано. В таких случаях выступление обычно представляет собой почти дословное воспроизведение фрагментов из учебных пособий без глубокого их осмысления. В определенной ситуации можно рекомендовать студенту осветить лишь один или два пункта его доклада, что формирует гибкость мышления, способность переключать внимание, быстроту переориентировки. Руководителю же практического занятия это позволяет предотвращать повторения, выделять главное, экономить время.

Важнейшие требования к выступлениям студентов - самостоятельность в подборе фактического материала и аналитическом отношении к нему, умение рассматривать примеры и факты во взаимосвязи и взаимообусловленности, отбирать наиболее существенные из них.

Приводимые студентом примеры и факты должны быть существенными, по возможности перекликаться с профилем обучения и в то же время не быть слишком "специализированными". Примеры из области наук, близких к будущей специальности студента, из сферы познания, обучения поощряются руководителем практического занятия.

Выступление студента должно соответствовать требованиям логики. Четкое вычленение излагаемой проблемы, ее точная формулировка, неукоснительная последовательность аргументации именно данной проблемы, без неоправданных отступлений от нее в процессе обоснования, безусловная доказательность, непротиворечивость и полнота аргументации, правильное и содержательное использование понятий и терминов.

Устный опрос может проводиться как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Microsoft Teams и другие.

#### **4.1.1.2. Критерии оценивания**

##### *5 и 6 семестр*

Баллы в интервале 86-100% от максимальных ставятся, если обучающийся:

- свободно владеет теоретическим материалом;
- высказывает спорные точки зрения по конкретному вопросу;
- свободно владеет понятийным аппаратом;
- в ответах ссылается на нормы законодательства РФ, нормы международного права;
- ответы подкрепляет материалами судебной практики;
- высказывает свою точку зрения.

Баллы в интервале 71-85% от максимальных ставятся, если обучающийся:

- свободно владеет теоретическим материалом;
- высказывает спорные точки зрения по конкретному вопросу;
- свободно владеет понятийным аппаратом;
- в ответах ссылается на нормы законодательства РФ, нормы международного права.

Баллы в интервале 56-70% от максимальных ставятся, если обучающийся:

- владеет теоретическим материалом, ответ слабо структурирован;
- понятийный аппарат освоен частично;
- ссылается на основные нормативные акты.

Баллы в интервале 0-55% от максимальных ставятся, если обучающийся:

- понятийный аппарат освоен неудовлетворительно;
- понимание материала фрагментарное или отсутствует;
- неумение формулировать свои мысли, обсуждать дискуссионные положения.

#### **4.1.1.3. Содержание оценочного средства**

Обучающимся на самостоятельное изучение предоставляются следующие вопросы:

Тема 1. Договор купли-продажи, мены.

1. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.
2. Общая характеристика видов договора купли-продажи.
3. Существенные и иные условия договора купли-продажи.

4. Права, обязанности сторон по договору купли-продажи.
5. Ответственность сторон по договору купли-продажи.
6. Особенности заключения, изменения и расторжения договора купли-продажи.
7. Розничная купля-продажа и ее разновидности. Понятие договора розничной купли-продажи.
8. Стороны договора розничной купли-продажи, их права и обязанности.
9. Защита прав потребителей товаров по договору розничной купли-продажи.
10. Ответственность продавца и изготовителя.
11. Особенности правового регулирования и содержание договора поставки.
12. Поставка товаров для государственных нужд: понятие, содержание и особенности.
13. Договор контрактации сельскохозяйственной продукции; отличия от договора поставки.
14. Общая характеристика договора энергоснабжения.
15. Особенности продажи недвижимости и предприятий.
16. Общая характеристика договора мены.

#### Тема 2. Договор дарения.

1. Общая характеристика договора дарения (понятие, признаки и элементы).
2. Виды договора дарения.
3. Содержание договора дарения.
4. Ограничение и запрещение дарения.
5. Отмена дарения.

#### Тема 3. Договор ренты.

1. Понятие, признаки, элементы и виды договора ренты.
2. Общая характеристика постоянной ренты.
3. Особенности пожизненной ренты.
4. Пожизненное содержание с иждивением.

#### Тема 4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда).

1. Понятие, виды и особенности договора аренды.
2. Элементы договора аренды.
4. Права и обязанности сторон по договору аренды.
5. Ответственность сторон по договору аренды.
6. Заключение, изменение и расторжение договора аренды.
7. Договор проката: общая характеристика.
8. Аренда транспортных средств.
9. Аренда зданий и сооружений, аренда предприятий.
10. Финансовая аренда (лизинг): понятие, содержание и особенности правового регулирования.
11. Особенности безвозмездного пользования (ссуды).

#### Тема 5. Наем жилого помещения.

1. Понятие и разновидности договоров найма жилого помещения.
2. Содержание и особенности правового регулирования договора коммерческого найма жилого помещения.
3. Понятие и виды жилищного фонда. Предпосылки заключения договора. Нормы жилой площади.
4. Содержание и особенности правового регулирования договора социального найма жилого помещения.
5. Пользование помещениями специализированного жилищного фонда.
6. Договор найма жилого помещения в жилищном фонде социального использования.

#### Тема 6. Договор подряда. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

1. Понятие и виды договоров подряда.
2. Элементы договора подряда.

3. Стороны договора подряда, их права и обязанности.
4. Ответственность сторон по договору подряда.
5. Особенности заключения, изменения и расторжения договора подряда.
6. Бытовой подряд: права, обязанности и ответственность сторон. Исполнение и досрочное прекращение договора. Защита прав потребителей работ.
7. Общие положения договора строительного подряда.
8. Подрядные работы для государственных нужд. Основания и порядок заключения государственного контракта.
9. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.

#### Тема 7. Возмездное оказание услуг.

1. Понятие, признаки и элементы договора возмездного оказания услуг.
2. Правовое регулирование отношений возмездного оказания услуг.
3. Права и обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг.
4. Ответственность сторон по договору возмездного оказания услуг.
5. Особенности договора возмездного оказания услуг связи.
6. Особенности договора возмездного оказания медицинских услуг.
7. Особенности договора возмездного оказания ветеринарных услуг.
8. Особенности договора возмездного оказания аудиторских услуг.
9. Особенности договора возмездного оказания консультационных и информационных услуг.
10. Особенности договора возмездного оказания услуг по обучению.
11. Особенности договора возмездного оказания туристического обслуживания.

#### Тема 8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция.

1. Нормативно-правовое регулирование отношений по перевозке грузов, пассажиров и багажа.
2. Понятие и элементы договора перевозки грузов.
3. Существенные и иные условия договора перевозки грузов.
4. Права и обязанности сторон по договору перевозки грузов.
5. Ответственность сторон по договору перевозки грузов.
6. Особенности защиты нарушенного права: претензия и иск по перевозкам грузов.
7. Особенности и содержание договора перевозки пассажира и багажа.
8. Форма и порядок заключения договора перевозки пассажиров и багажа.
9. Ответственность сторон по договору перевозки пассажиров и багажа.
10. Особенности защиты прав пассажиров.
11. Договор транспортной экспедиции: понятие и общая характеристика.
12. Содержание договора транспортной экспедиции.
13. Договор фрахтования.
14. Договор буксировки.

#### Тема 9. Заем и кредит.

##### Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг).

1. Понятие и соотношение договора займа и кредитного договора.
2. Договор займа: правовая природа, содержание, стороны договора.
3. Заключение и исполнение договора займа. Ответственность сторон.
4. Общая характеристика кредитного договора.
5. Виды кредитного договора. Договор потребительского кредитования.
6. Товарный и коммерческий кредит.
7. Понятие, правовая природа и элементы договора финансирования под уступку денежного требования.
8. Содержание договора и ответственность сторон по договору факторинга.

#### Тема 10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета.

1. Понятие, признаки и правовая природа договора банковского вклада.
2. Нормативно-правовое регулирование отношений из договора банковского вклада.

3. Элементы договора банковского вклада.
4. Права, обязанности и ответственность сторон по договору банковского вклада.
5. Понятие, признаки и правовая природа договора банковского счета.
6. Нормативно-правовое регулирование отношений из договора банковского счета.
7. Элементы договора банковского счета.
8. Права, обязанности и ответственность сторон по договору банковского счета.
9. Основания и очередность списания денежных средств по договору банковского счета.
10. Виды счетов и особенности их правового режима.

#### Тема 11. Расчетные отношения.

1. Понятие и формы безналичных расчетов. Правовое регулирование безналичных расчетов.

2. Расчеты платежными поручениями.
3. Расчеты по аккредитиву.
4. Расчеты по инкассо.
5. Расчеты чеками.

#### Тема 12. Хранение.

1. Понятие, правовая природа и условия договора хранения.  
2. Стороны договора хранения, их права и обязанности. Ответственность сторон.  
3. Форма договора хранения и порядок его заключения. Прекращение договора хранения.  
4. Договор складского хранения.  
5. Хранение в ломбарде.  
6. Хранение ценностей в банке.  
7. Хранение в камерах хранения транспортных организаций и гардеробах.  
8. Особенности хранения в гостиницах. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

9. Ответственное хранение.

#### Тема 13. Страхование.

1. Нормативно-правовое регулирование отношений по страхованию.  
2. Понятие, сущность и значение страхования.  
3. Основные понятия страхового права.  
4. Виды страховых обязательств. Страхование и перестрахование. Взаимное страхование.

5. Понятие и содержание страхового обязательства.

6. Понятие, признаки и элементы договора страхования.
7. Субъекты страхового обязательства, их правовой статус.
8. Ответственность за нарушение страхового обязательства.
9. Формы страхования.
10. Виды договора страхования.

#### Тема 14. Поручение. Комиссия. Агентирование.

1. Договоры, опосредующие отношения представительства и квазипредставительства; их соотношение.

2. Договор поручения.
3. Договор комиссии.
4. Договор агентирования.

#### Тема 15. Доверительное управление имуществом.

1. Понятие и правовая природа договора доверительного управления имуществом.  
2. Существенные условия договора доверительного управления имуществом.  
3. Стороны договора доверительного управления имуществом, их права и обязанности.  
4. Ответственность доверительного управляющего.

5. Форма договора. Порядок заключения и прекращения договора доверительного управления имуществом.

6. Особенности доверительного управления отдельными видами имущества.

Тема 16. Простое товарищество.

1. Понятие, цель, признаки и виды договора простого товарищества.

2. Элементы договора простого товарищества.

3. Права, обязанности и ответственность сторон по договору простого товарищества.

4. Особенности заключения и расторжения договора простого товарищества.

Тема 17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.

1. Условия возникновения и содержания обязанности выплатить награду. Отмена публичного обещания награды.

2. Понятие и виды конкурсов. Условия проведения публичного конкурса. Обязанности лица, объявившего публичный конкурс. Исполнение обязательства из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Награда в публичном конкурсе.

3. Понятие игр и пари. Договор между организаторами лотерей, тотализаторов и др. основанных на риске игр (пари) и участников игр (пари). Последствия неисполнения организаторами игр обязанности выплаты вознаграждения победившему участнику игр.

Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда.

1. Общая характеристика внедоговорных обязательств.

2. Общие основания и условия ответственности за причинение вреда.

3. Особенности ответственности малолетних, несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, ограниченно дееспособных и недееспособных лиц.

4. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) государственных органов, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей.

5. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

6. Основания и условия возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных или иных обязательств.

7. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья.

8. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца.

9. Основания и условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги.

10. Основания и размер компенсации гражданину морального вреда.

Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

1. Понятие неосновательного обогащения, условия возникновения обязательства.

2. Обязанность возвратить неосновательное обогащение. Возмещение стоимости неосновательного обогащения, а также возмещение потерпевшему неполученных доходов.

3. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 20. Договор коммерческой концессии.

1. Понятие и правовая природа договора коммерческой концессии.

2. Элементы договора коммерческой концессии.

3. Права и обязанности сторон по договору коммерческой концессии.

4. Ответственность сторон по договору коммерческой концессии.

5. Порядок заключения и расторжения договора коммерческой концессии.

6. Соотношение понятий коммерческая концессия и франчайзинг.

Тема 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации.

1. Нормативно-правовое регулирование отношений по поводу использования результатов интеллектуальной деятельности.

2. Понятие и объекты авторского права.

3. Субъекты авторского права. Личные неимущественные и имущественные права авторов.

4. Общая характеристика смежных прав.
  5. Понятие и объекты патентного права.
  6. Оформление права на изобретение, полезную модель и промышленный образец.
  7. Понятие товарного знака, знака обслуживания, места происхождения товара, коммерческого обозначения.
  8. Право на секрет производства (ноу-хау).
  9. Понятие и основные виды договоров на использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации.
  10. Элементы и содержание авторских договоров.
  11. Лицензионные договоры: понятие, виды и содержание.
- Тема 22. Наследственное право.
1. Открытие и принятие наследства. Способы и срок принятия наследства. Отказ от наследства.
  2. Недостойные наследники.
  3. Наследственная трансмиссия.
  4. Оформление наследственных прав. Раздел наследственного имущества.
5. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Охрана и управление наследственным имуществом.
6. Наследование по завещанию. Понятие и содержание завещания.
  7. Виды завещания. Порядок оформления завещания.
  8. Право на обязательную долю в наследстве.
  9. Наследование по закону. Круг наследников по закону.
  10. Наследование по праву представления.

При самостоятельной подготовке на заданные вопросы, обучающиеся должны использовать основную и дополнительную литературу, а также нормативные акты и материалы судебной практики. По каждому вопросу обучающийся должен дать развернутый ответ, включающий в себя теоретическую, нормативную части, а также подкрепить материалами судебной практики.

Обучающиеся при ответах должны продемонстрировать:

- знание законодательства РФ, норм международного права, судебной практики;
- навыки толкования нормативных актов;
- навыки применения нормативных актов;
- знание теоретического материала;
- знание понятийного аппарата;
- умение формулировать свои мысли.

#### **4.1.2. Ситуационная задача. Темы 1-22.**

##### **4.1.2.1. Порядок проведения и процедура оценивания**

Решение ситуационных задач является одной из форм текущего контроля за усвоением студентами учебного материала по дисциплине. Ситуационная задача решается студентом непосредственно на занятии или в рамках самостоятельной работы.

Целью решения ситуационных задач является формирование у студентов навыков самостоятельного решения конкретных казусов (задач).

Правильное решение ситуационных задач должно способствовать лучшему освоению учебного материала, углубленному рассмотрению содержания тем дисциплины. При решении ситуационной задачи студенты, должны показать умение анализировать нормативно-правовые источники, делать обоснованные выводы.

Приступая к решению задачи, студент должен, прежде всего, уяснить содержание задачи, сущность возникшего спора, внимательно проанализировать доводы сторон и дать им оценку с точки зрения действующего законодательства.

При решении задач студенты, руководствуясь правовыми актами и практикой их применения, должны определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задаче для вынесения определенного решения по вопросам, сформулированным

в тексте задачи. Ответы на поставленные вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы.

При решении задач следует руководствоваться такими официальными изданиями, как: "Собрание законодательства РФ", "Российская газета", "Парламентская газета", "Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти", "Бюллетень Верховного Суда РФ", "Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ" и др.

Оцениваются владение теоретическим материалом, нормативными правовыми актами и материалами судебной практики, способность давать обоснованную оценку фактам и обстоятельствам, аргументировать ответы, отвечать на вопросы, работать индивидуально.

Ситуационная задача может быть выполнена студентом и приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.

#### **4.1.2.2. Критерии оценивания**

##### *5 семестр*

- отличный уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Способность продемонстрировать результат, полностью удовлетворяющий целям профессиональной деятельности – 10 баллов;

- хороший уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Способность продемонстрировать результат, в основном удовлетворяющий целям профессиональной деятельности – 8 баллов;

- удовлетворительный уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Способность продемонстрировать результат, удовлетворяющий отдельным целям профессиональной деятельности. – 5 баллов;

- неудовлетворительный уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Отсутствие способности продемонстрировать результат, удовлетворяющий целям профессиональной деятельности – 0 баллов.

##### *6 семестр*

- отличный уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Способность продемонстрировать результат, полностью удовлетворяющий целям профессиональной деятельности – 8 баллов;

- хороший уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Способность продемонстрировать результат, в основном удовлетворяющий целям профессиональной деятельности – 6 баллов;

- удовлетворительный уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Способность продемонстрировать результат, удовлетворяющий отдельным целям профессиональной деятельности. – 3 баллов;

- неудовлетворительный уровень владения знаниями и навыками при нахождении решения проблемных ситуаций. Отсутствие способности продемонстрировать результат, удовлетворяющий целям профессиональной деятельности – 0 баллов.

#### **4.1.2.3. Содержание оценочного средства**

Для решения ситуационных задач обучающимся предлагаются следующие задачи.

Тема 1. Договор купли-продажи, мены

1. Коллекционеры Иванов и Петров заключили Договор мены, по которому должен был состояться обмен картинами двух известных российских художников. По условиям договора Иванов передал принадлежащую ему картину Петрову немедленно после подписания договора. Петров должен был передать свою картину Иванову через 20 дней после ее возвращения с выставки.

Условия договора сторонами были соблюдены: Иванов передал картину Петрову, а через 20 дней получил картину, принадлежащую Иванову.

Через несколько дней выяснилось, что картина, полученная от Петрова, представляет собой лишь копию того произведения, о котором шла речь при заключении договора мены. В

связи с этим Иванов предложил Петрову считать договор мены несостоявшимся и вернуть друг другу полученные картины.

Петров против этого не возражал, но заявил, что через неделю после заключения договора мены полученную от Иванова картину он подарил Сидорову.

Коллекционер Иванов обратился в суд с иском к Петрову и Сидорову о признании совершенной ими сделки недействительной и применении последствий ее недействительности.

Он просил суд обязать Сидорова вернуть картину Петрову и обязать Петрова передать картину обратно Иванову.

Тема 2. Договор дарения

1. Генерал в отставке Шмаков подарил половину книг своей военно-ис-торической библиотеки артиллерийскому полку, в котором когда-то начинал службу, с условием, что эти книги будут использоваться солдатами полка для повышения образовательного уровня. Остальную часть книг он раздарил офицерам полка, оговорив при этом, что книги также должны использоваться ими в общепользовательных целях. Через пять лет Шмаков попытался отыскать следы ценной библиотеки. Оказалось, что книги генерала из полковой библиотеки находятся в музее одного из военных училищ, а книги, подаренные однополчанам Шмакова, увезены ими из полка при увольнении со службы. Генерал потребовал вернуть все книги в полковую библиотеку.

Обоснованно ли это требование?

Тема 3. Договор ренты

1. Пенсионерка Лунева, заслуженный учитель РСФСР, заключила со Скотининым договор пожизненного содержания с иждивением, по которому она безвозмездно передала в собственность Скотинина свой загородный дом, а Скотинин обязан был предоставить ей комнату для проживания в этом доме, снабжать ее продуктами, лекарствами и одеждой в определенном договором объеме.

Через три года Лунева обратилась в суд с требованием о расторжении договора и о возврате ей дома.

Свое требование она основывала на том, что Скотинин превратил ее жизнь в ад: проживая в незанятой Луневой части дома, он постоянно является домой в сильно нетрезвом состоянии, приводит к себе женщин, которые потом в неадекватном виде разгуливают по коридору и кухне, право пользования которыми принадлежит также и Луневой.

Более того, он периодически делает Луневой оскорбительные замечания, ругает ее самыми скверными словами, распространяет про нее между соседями позорящие ее небылицы, а в ответ на сделанные ему замечания один раз облил ее содержимым помойного ведра, а другой раз плюнул ей в лицо.

Все описанное ею было подтверждено свидетельскими показаниями.

Возражая против требований Луневой, Скотинин сумел доказать, что им полностью и в установленные сроки выполняются все обязанности, возложенные на него по договору пожизненного содержания с иждивением.

Тема 4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)

1. Травкин передал в аренду Муравьеву семейство пуховых кроликов для сбора пуха сроком на три года, при этом плата за пользование была установлена в виде одного кролика из каждого приплода, однако не менее одного кролика в год. В первый же год аренды крольчиха оказалась бесплодной. Узнав об этом, Травкин потребовал уплаты арендной платы под угрозой расторжения договора и взыскания убытков. Муравьев, в свою очередь, ссылаясь на ухудшение условий пользования арендованным имуществом и просил освободить его от уплаты арендной платы. Разрешите спор.

Тема 5. Наем жилого помещения

1. В районный отдел учета и распределения жилой площади обратилась В. Марголина, которая состоит на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, и попросила инспектора разъяснить, какие права на получение жилой площади она имеет и как можно ускорить этот процесс. Понимая, что в последнее время шансов получить бесплатное

государственное жилье становится все меньше, она просила разъяснить ей возможные способы улучшения жилищных условий, которые предусмотрены законом. При этом пояснила, что готова вложить собственные средства в приобретение жилья, если государство предоставит ей определенные льготы или субсидии как очереднику. В связи с тем, что она с мужем и ребенком проживает в однокомнатной квартире (жилая площадь 15 кв. м) в доме жилищно-строительного кооператива, ее интересует также вопрос о возможности улучшения жилищных условий за счет освобождающихся в кооперативе квартир. Все члены кооператива выплатили свои паевые взносы. Инспектор не смог ответить на все вопросы В. Марголиной и по-советовал ей обратиться к юристу.

Какое разъяснение должен дать юрист?

Тема 6. Договор подряда. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

1. Предприниматель Седов заключил с Борисовым договор на выполнение работ по ремонту квартиры. Договором предусматривалось, что Седов к 20 августа обязан облицевать стены ванной комнаты кафелем, пере-стелить и отциклевать паркет, окрасить потолки и оклеить стены обоями. Все работы выполнялись из материалов заказчика.

Седов поручил выполнение всех этих работ обществу с ограниченной ответственностью Строитель по договору субподряда. При сдаче работы 20 августа выяснилось, что паркет настелен некачественно, имеются вздутия, щели, а кафельная плитка частично заменена на несоответствующую по цвету. Борисов потребовал устранить недостатки в недельный срок, а кроме того, выплатить неустойку за некачественное выполнение работы. Седов возражал против уплаты неустойки, поскольку в заключенном между ними договоре она не предусмотрена. По поводу исправления недостатков Седов рекомендовал обратиться непосредственно к обществу Строитель.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Седов поручил обществу Строитель только облицовку ванной комнаты кафельной плиткой?

Тема 7. Возмездное оказание услуг

1. Петрова обратилась в платную медицинскую клинику Здоровье с жалобами на боли в спине. После проведения обследования Петровой были предложен курс массажа и водные процедуры. После нескольких сеансов боли прошли, однако по окончании всего курса процедур боли возобновились. Петрова потребовала возратить стоимость оплаченных ею процедур, а также выплатить компенсацию морального вреда за причиненный ущерб здоровью, поскольку вместо обещанного выздоровления ее состояние даже не улучшилось.

Представитель клиники Здоровье утверждал, что никакого вреда для Петровой сеансы массажа и водные процедуры причинить не могли, ее боли в спине вызваны заболеванием, которое проявилось на фоне про-водимых процедур. Если Петрова продолжит лечение, то причина болей, вероятнее всего, будет устранена.

Петрова обратилась к юристу, который, руководствуясь правилом о том, что риск недостижения результата должен нести подрядчик, предложил Петровой в соответствии с Законом о защите прав потребителей предъявить иск о взыскании всех сумм, полученных клиникой Здоровье, а также компенсации морального вреда.

Кто прав в данном споре? Разберите доводы сторон.

Тема 8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция

1. Хладокомбинат обратился с иском к перевозчику - Управлению Московской железной дороги и к поставщику - мясокомбинату о взыскании с надлежащего ответчика стоимости недостающего мяса. Груз прибыл в исправном вагоне, но без пломбы грузоотправителя. При его вскрытии оказалось, что вагон загружен до полной вместимости, и недостающее количество груза вместиться не могло. Мясо (туши) порезов и других повреждений не имело. Эти обстоятельства были подтверждены экспедитором мясокомбината и отражены в коммерческом акте.

Кто должен нести ответственность за недостачу груза? Изменится ли решение, если вагон, загруженный отправителем, прибыл на станцию назначения в исправном состоянии и за его пломбами?

Тема 9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)

1. Гражданин Рубанов взял в долг у пожилой женщины значительную сумму денег. Договор займа был оформлен выдачей расписки, в которой по предложению заимодавца для снижения инфляционного фактора в качестве валюты займа были обозначены доллары США, а срок платежа определен в шесть месяцев с момента составления расписки. В документе было установлено, что проценты за кредит исчисляются путем умножения текущей ставки Сбербанка по срочному валютному вкладу на коэффициент 2,5 на день возврата займа.

В день платежа заемщик своевременно не возвратил полученные деньги с процентами. При рассмотрении спора в суде Рубанов заявил, что долговая расписка не соответствует закону, так как сумма займа определена не в рублях, а в иностранной валюте. Кроме того, он считает, что проценты, которые должны быть уплачены по договору, являются очень высокими (ростовщическими), и согласился на такие условия займа только ввиду крайне сложного финансового положения.

Каким образом исчисляются проценты по договору займа! Каково должно быть решение суда?

Тема 10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета

1. После окончания операционного дня 30 мая 2007 г. в КБ Интеллект поступили исполнительные листы:

от 19 мая 2007 г. о наложении ареста на денежные средства на расчетном счете ООО Капитал в сумме 45 млн 657 тыс. 311 руб. в порядке обеспечения иска о возмещении вреда, причиненного кооперативу Толеранс;

от 22 мая 2007 г. о взыскании с ООО Капитал 30 млн 759 тыс. 87 руб. в пользу гражданина Нерюхаева на основании судебного решения о взыскании задолженности по договору купли-продажи векселей,

чек самого ООО Капитал на получение 1 млн 675 тыс. 750 руб. наличными для выплаты заработной платы работникам общества.

На момент поступления в банк исполнительных документов остаток денежных средств на счете ООО Капитал составлял 26 млн 759 тыс. 300 руб.

Перед началом рабочего дня 31 мая 2007 г. в банк поступили ин-кассовые поручения о списании со счета ООО Капитал 23 млн 76 тыс. 899 руб. недоимки по налогам в федеральный и местный бюджеты, а также 1 млн 153 тыс. 844 руб. 95 коп. пени и 4 млн 615 тыс. 379 руб. 80 коп. штрафа.

Руководство банка обратилось к юристу за разъяснением по вопросу о том, в каком порядке следует исполнять указанные документы.

Тема 11. Расчетные отношения

1. Государственное предприятие должно было заплатить кооперативу Молния за услуги по ремонту швейного оборудования. Генеральный директор предприятия подписал расчетный чек, но не проставил в нем окончательную сумму, подлежащую уплате, предложив это сделать главному бухгалтеру на следующий день. В силу неуставленных причин чек исчез из сейфа генерального директора и был немедленно предъявлен к оплате товариществом Кентавр, получившим по нему деньги в пределах всей суммы лимита, указанной на оборотной стороне чека. Попытка вернуть деньги со счета товарищества Кентавр не дала результатов, поскольку все средства были сняты с расчетного счета, а руководители товарищества убыли в неизвестном направлении. Предприятие заявило претензию банку, ссылаясь на то, что вины предприятия в утрате чека нет, а банк должен был принять все необходимые меры для проверки подлинности чека, особенно с учетом того, что в чеке была указана сумма, равная всем средствам чекодателя, депонированным на отдельном счете.

Какие виды чеков Вам известны? Обоснована ли позиция чекодателя?

Тема 12. Хранение

В связи с проводимым ремонтом своей квартиры Блинов попросил соседа по лестничной площадке Оладына взять на хранение три банки с краской, пообещав забрать их по мере необходимости до окончания ремонта.

Оладын согласился, однако спустя несколько дней передал одну из банок с краской своему родственнику.

Через месяц, узнав о завершении ремонта в квартире Блинова, Оладын потребовал забрать хранящиеся в его квартире оставшиеся две банки с краской.

Блинов отказался это сделать, ссылаясь на то, что он оставлял на хранение три банки, а не две.

### Тема 13. Страхование

Полковник медицинской службы Прохоров был уволен с действительной военной службы по состоянию здоровья 19 апреля текущего года. По заключению медико-социальной экспертной комиссии от 16 декабря того же года ему была установлена II группа инвалидности в связи с увечьем, полученным в период прохождения военной службы. В январе следующего года военно-страховая компания выплатила Прохорову страховое обеспечение в сумме 175 тыс. руб. Считая эту сумму заниженной, Прохоров обратился в суд с иском к страховщику о взыскании дополнительно 225 тыс. руб., исходя из страховой суммы в размере 50 окладов полагающегося ему денежного довольствия. Решением судов первой и кассационной инстанций иск был удовлетворен.

Заместитель Генерального прокурора РФ в принесенном протесте потребовал отменить состоявшиеся судебные постановления, так как инвалидность II группы была установлена Прохорову до вступления в силу закона, предусматривающего страхование военнослужащих, который не имеет обратной силы.

Дело поступило на рассмотрение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда РФ.

Предложите свой вариант решения данного дела.

### Тема 14. Поручение. Комиссия. Агентирование

Научно-исследовательский институт, получив перечень новых приборов, обратился к кооперативу Созвездие с просьбой закупить для него барографы для лабораторных работ. Однако, когда аппараты были доставлены, институт от их приемки и оплаты от-казался, ссылаясь на отсутствие у него необходимых средств.

Изготовитель-поставщик предъявил в арбитражном суде иск к кооперативу и к институту как соответчику об оплате поставленных барографов. В свою очередь, кооператив предъявил встречный иск об оплате выполненной им работы по приобретению барографов для института.

Кооператив просил освободить его от ответственности, так как он действовал от имени института. В уставе кооператива предусмотрено, что он вправе выполнять поручения обслуживаемых им организаций. Кроме того, в своем заказе изготовителю-поставщику кооператив сообщал, что барографы заказываются для института, указал его адрес и просил счет на оплату направить в банк, обслуживающий институт.

Институт, возражая против иска, утверждал, что доверенность кооперативу он не выдавал, поэтому между ними не был заключен договор. Изготовитель-поставщик, в свою очередь, просил удовлетворить его требование за счет ответчика-кооператива, считая, что при отсутствии специальных средств по смете взыскание с бюджетной организации будет затруднительно.

1. Является ли выдача доверенности обязательным условием, способствующим заключению договора?

2. Является ли отсутствие необходимых средств у НИИ основанием расторжения договора?

3. В какой срок научно-исследовательский институт обязан был предупредить коммерческую организацию о расторжении договора?

4. Является ли устав организации нормативным правовым актом, регулирующим (устанавливающим) права по выполнению поручений обслуживаемых им организаций?

5. Вправе ли была коммерческая организация удержать у себя барографы в обеспечении своих требований по договору?

#### Тема 15. Доверительное управление имуществом

Супруги Плотниковы передали в доверительное управление инвестиционной компании принадлежащие им ценные бумаги. В договоре было установлено, что супруги ежеквартально уплачивают доверительному управляющему вознаграждение в размере 1 % от стоимости переданного в управление имущества и возмещают все необходимые расходы. Ежеквартально инвестиционная компания представляла отчет о ведущихся операциях. В очередном отчете супруги обнаружили, что стоимость принадлежащих им ценных бумаг понизилась и они понесли убытки.

Несмотря на это, инвестиционная компания произвела возмещение расходов, понесенных ею в связи с доверительным управлением ценными бумагами за отчетный период, в частности очередной платеж депозитарию, ведущему учет ценных бумаг, и выплатила себе вознаграждение за очередной период.

Полагая, что доверительный управляющий имеет право на вознаграждение и возмещение расходов только из дохода, получаемого от доверительного управления, супруги Плотниковы потребовали от инвестиционной компании возместить причиненный им ущерб. Решите дело.

#### Тема 16. Простое товарищество

Государственное унитарное предприятие Восход заключило с ООО Ключ договор о совместной деятельности по производству кухонной мебели из сосны.

ООО Ключ закупило специальное оборудование для обработки древесины.

По условиям договора все расходы и прибыль от совместной деятельности должны были распределяться между участниками в равных долях.

ООО Ключ полностью рассчиталось с продавцом оборудования, но не получило компенсацию своих затрат от предприятия, которое против этого не возражало, но хотело сначала проверить работу оборудования.

Не желая тратить время на судебное взыскание половины своих затрат с партнера, ООО Ключ уступило свое право требования по сделке цессии кооперативу Заря, который предъявил иск к ГУП Восход о взыскании стоимости приобретенного деревообрабатывающего оборудования.

Суд первой инстанции в иске отказал, признав кооператив ненадлежащим истцом. Решите дело.

#### Тема 17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари

Котеночкин поместил в газете объявление, в котором пообещал вознаграждение (5 тыс. руб.) лицу, которое найдет и передаст ему потерянный Котеночкиным портфель с единственным экземпляром статьи по влиянию солнечных лучей на состояние времени. В объявлении Котеночкин указал район города, в котором предположительно был потерян портфель.

Крымов, нашедший портфель с содержимым, передал его Котеночкину и получил обещанное вознаграждение.

Полагая, что вознаграждение представляет собой лишь премию за находку, но не включает в себя расходы на поиск пропавшей вещи, Крымов потребовал от Котеночкина компенсировать ему указанные расходы.

Крымов указал, что его расходы составляют стоимость проезда на общественном транспорте в указанном в объявлении районе. Данные расходы Крымов вынужден был понести для поиска пропавшей вещи.

Котеночкин возражал против оплаты расходов Крымова, ссылаясь на ст. 1055 ГК РФ, по смыслу которой объявленная награда включает в себя возможные расходы отозвавшегося лица.

Возмущенный Крымов для разрешения спора обратился в суд.

#### Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда

1. Самойлов приобрел в АО Велес бытовой масляный радиатор. Через два месяца после покупки вследствие короткого замыкания электропроводки радиатора в квартире Самойлова

возник пожар, в результате которого полностью сгорело имущество, находившееся в квартире Самойлова, а также имущество супругов Берестовых, находившееся на соседнем балконе.

Квартира Самойлова и расположенная этажом ниже квартира Муромских подверглись серьезным разрушениям. В процессе расследования причин пожара было установлено, что члены семьи Самойлова нарушений правил пользования радиатором не допускали, а причиной короткого замыкания явились некачественная изоляция провода, а также использование в конструкции радиатора легковоспламеняющихся материалов.

2. По договору с центром техобслуживания Кузин сдал на капитальный ремонт принадлежащий ему автомобиль ВАЗ. В день окончания ремонта Кузин получил свой автомобиль и отправился на нем за покупками.

В пути следования, на перекрестке, в момент совершения Кузиным поворота налево со ступицы сорвало правое переднее колесо. Оно выкатилось на тротуар и сбilo с ног Авоськину, проходившую мимо перекрестка с ребенком на руках. В результате падения и удара колесом Авоськина получила увечье и была признана инвалидом II группы.

В процессе расследования дорожно-транспортного происшествия было установлено, что колесо сорвалось со ступицы в результате недобросовестных действий слесарей, осуществлявших ремонт автомобиля. Потеряв болты, которыми колеса крепились заводом изготовителем автомобиля, слесари использовали болты, выточенные ими самостоятельно из стали, не рассчитанной на нагрузки, которые могут возникнуть при эксплуатации автомобиля. Поэтому при резком возрастании нагрузки при повороте автомобиля болты срезало диском колеса.

Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

АО Транс своими силами осуществляло строительство гаража для собственных нужд, однако в последующем строительство было приостановлено, и гараж как незавершенный объект был принят на баланс организации.

Год спустя муниципальное предприятие ?Банно-прачечное хозяйство? без ведома собственника демонтировало гараж и вывезло бетонные плиты, использовав их в дальнейшем для собственных целей.

Поскольку возврат плит в натуре был невозможен, АО обратилось к МП с иском о взыскании убытков, возникших в результате противоправных действий ответчика. Истец требовал взыскать стоимость вывезенных плит и затрат, понесенных при их монтаже.

Полагая, что на стороне ответчика имеет место обязательство вследствие неосновательного обогащения, истец свои требования основывал на нормах ст. 1102, 1105 ГК РФ.

МП Банно-прачечное хозяйство считало, что обязательство вследствие неосновательного обогащения отсутствует. По его мнению, в данном случае имело место причинение внедоговорного вреда, порядок возвращения которого определен специальным разделом кодекса, поэтому согласно подп. 1 ст. 1103 ГК РФ требования о возврате неосновательного обогащения не могут быть удовлетворены.

Кто прав в данном споре? Правомерны ли действия хозяйства? Мотивируйте свой ответ.

Тема 20. Договор коммерческой концессии

АО Жан-Жа, обладающее сетью салонов красоты, заключило договор коммерческой концессии (франчайзинга) с ООО Жан-Жак- Рус и передало право использования в течение семи лет комплекса исключительных прав.

Через два года показатели прибыли резко снизились как у АО Жан- Жак, так и у ООО Жан-Жак-Рус.

По результатам проведенного маркетингового исследования АО Жан- Жак решило изменить фирменное наименование на Жан-Пьер и поменять стратегию ведения бизнеса.

После изменения фирменного наименования АО Жан-Пьер обратилось к ООО Жан-Жак-Рус с предложением заключить новый договор коммерческой концессии (франчайзинга) на том основании, что после прекращения исключительных прав франчайзера прекращаются и права франчайзи, а также и сам договор коммерческой концессии (франчайзинга).

Решите дело.

Тема 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации

Переводчик Журавлев с согласия автора книги Вебера перевел его роман с французского языка на русский. Издательство Варна заключило с автором книги и переводчиком договоры на публикацию романа и через год выпустило его в свет. Однако ни автору книги, ни автору перевода гонорар выплачен не был. Журавлев обратился в суд с иском к издательству о взыскании компенсации за нарушение имущественных авторских прав и потребовал прекратить распространение контрафактных экземпляров книги.

В судебном заседании ответчик заявил ходатайство о привлечении в качестве третьего лица своего сотрудника – редактора выпущенной книги Филиппову. Представитель ответчика заявил, что автором перевода является Филиппова. Указание на экземпляре книги в качестве автора перевода Журавлева опечатка. Ходатайство ответчика было удовлетворено.

На следующем заседании суда Филиппова сообщила, что перевод книги был сделан очень плохо и ей действительно пришлось его существенно редактировать.

На вопрос представителя истца, является ли она автором перевода книги, Филиппова категорически заявила: Что вы, я бы перевела лучше!

Решите спор по существу.

Тема 22. Наследственное право

1. Гражданка Смирнова умерла 20 декабря 2019 г. Ее муж гражданин Смирнов находился в этот момент в долгосрочной командировке в Мексике, причем в течение двух последних лет они не поддерживали супружеских отношений, несмотря на то что находились в зарегистрированном браке. В качестве наследника по закону к нотариусу обратился сын Смирновой, которому было выдано свидетельство о наследстве. Через год Смирнов вернулся из командировки и, узнав о смерти жены, представил нотариусу завещание, составленное Смирновой десять лет назад в другом городе, по которому все имущество после ее смерти должно перейти к мужу.

Нотариус отказал Смирнову в выдаче свидетельства о праве на наследство в связи с истечением шестимесячного срока принятия наследства.

1. Обоснованы ли действия нотариуса?
2. В чем заключается принятие наследства?

2. В нотариальную контору после смерти гражданина Приходько обратились: сын Валентин (от первого брака), супруга по второму браку С. Ильина, а также племянник Андрей, страдающий тяжелым хроническим заболеванием легких и последние полгода жизни наследодателя состоявший на его иждивении.

Брак Приходько и С. Ильиной был расторгнут за две недели до кончины Приходько. Валентин родился в браке, признанном в последствии недействительным. Андрей проживал отдельно от Приходько и получал пенсию по инвалидности.

1. Каков порядок наследования по закону?
2. Что представляет собой обязательная доля в наследстве?
3. Кто будет наследовать имущество Приходько?

Обучающиеся решают ситуационные задачи, предложенные преподавателем в рамках изучаемой темы дисциплины. При решении ситуационных задач необходимо пользоваться основной и дополнительной литературой, справочными информационными системами.

#### **4.1.3. Письменное домашнее задание. (контрольная работа) Темы 1-22.**

##### **4.1.3.1. Порядок проведения и процедура оценивания**

Обучающиеся в рамках самостоятельной работы выполняют письменное домашнее задание и сдают преподавателю в письменном виде.

Письменное домашнее задание может быть в виде составления глоссария. Цель самостоятельной работы: повысить уровень информационный культуры; приобрести новые знания; отработать необходимые навыки в предметной области учебного курса.

Глоссарий - словарь специализированных терминов и их определений.

Статья глоссария - определение термина. Содержание задания: сбор и систематизация понятий или терминов, объединенных общей специфической тематикой, по одному либо нескольким источникам.

Выполнение задания:

- 1) внимательно прочитать работу;
- 2) определить наиболее часто встречающиеся термины;
- 3) составить список терминов, объединенных общей тематикой;
- 4) расположить термины в алфавитном порядке;
- 5) составить статьи глоссария: дать точную формулировку термина в именительном падеже; объемно раскрыть смысл данного термина

Выполнение письменного домашнего задания осуществляется в виде составления таблиц.

Цель самостоятельной работы: усвоение отношений между понятиями или отдельными разделами темы с помощью построения таблицы.

Сводная (обобщающая) таблица - концентрированное представление отношений между изучаемыми феноменами, выраженными в форме переменных.

Варианты задания: представить функциональные отношения между элементами какой-либо системы, выраженными в тексте в форме понятий или категорий; представить междисциплинарные связи изучаемой темы (дисциплины).

Правила составления таблицы:

- 1) таблица должна быть выразительной и компактной, лучше делать несколько небольших по объему, но наглядных таблиц, отвечающих задаче исследования;
- 2) название таблицы, заглавия граф и строк следует формулировать точно и лаконично;
- 3) в таблице обязательно должны быть указаны изучаемый объект и единицы измерения;
- 4) при отсутствии каких-либо данных в таблице ставят многоточие либо пишут "нет сведений", если какое-либо явление не имело места, то ставят тире;
- 5) значения одних и тех же показателей приводятся в таблице с одинаковой степенью точности;
- 6) таблица должна иметь итоги по группам, подгруппам и в целом;
- 7) если суммирование данных невозможно, то в этой графе ставят знак умножения;
- 8) в больших таблицах после каждых пяти строк делается промежуток для удобства чтения и анализа.

Планируемые результаты самостоятельной работы: готовность студентов использовать индивидуальные креативные способности для оригинального решения исследовательских задач; усвоение отношений между понятиями или отдельными разделами темы.

Выполнение письменного домашнего задания осуществляется в виде составления схем.

Цель самостоятельной работы: усвоение отношений между понятиями или отдельными разделами темы и отражение их с помощью граф-схемы.

Схема - графическое представление определения, анализа или метода решения задачи, в котором используются символы для отображения данных.

Выполнение задания:

- 1) выделить основные понятия, изученные в данном разделе (по данной теме);
- 2) определить, как понятия связаны между собой;
- 3) показать, как связаны между собой отдельные блоки понятий;
- 4) привести примеры взаимосвязей понятий в соответствии с созданной граф-схемой.

Планируемые результаты самостоятельной работы: готовность студентов использовать индивидуальные креативные способности для оригинального решения исследовательских задач; усвоение отношений между понятиями или отдельными разделами темы.

Выполнение письменного домашнего задания осуществляется также в виде подготовки проектов договоров и иных документов.

Подготовка проектов договоров и иных документов - одна из форм письменных работ, которая направлена на формирование у студента практических навыков, предполагающих приобретение основ правовых знаний.

Цель подготовки проектов договоров и иных документов - способствовать формированию у студентов навыков самостоятельного научного творчества, повышению их теоретической и профессиональной подготовки, лучшему освоению учебного материала, углубленному рассмотрению содержания тем дисциплины.

Приступая к подготовке проекта договора и иного документа, студент должен, прежде всего, уяснить сущность документа, его правовую природу, определить его стороны и предмет.

Оцениваются проработка источников, изложение материала, формулировка выводов, соблюдение требований к структуре и оформлению работы, своевременность выполнения.

Письменное домашнее задание может выполняться студентом и приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.

#### **4.1.3.2. Критерии оценивания**

##### *5 и 6 семестр*

- правильно выполнены все задания. Продемонстрирован отличный уровень владения материалом. Проявлены превосходные способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий. – 11 баллов.

- правильно выполнена большая часть заданий. Присутствуют незначительные ошибки. Продемонстрирован хороший уровень владения материалом. Проявлены средние способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий. – 9 баллов;

- задания выполнены более чем наполовину. Присутствуют серьезные ошибки. Продемонстрирован удовлетворительный уровень владения материалом. Проявлены низкие способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий – 6 баллов;

- задания выполнены менее чем наполовину. Продемонстрирован неудовлетворительный уровень владения материалом. Проявлены недостаточные способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий. – 0 баллов.

#### **4.1.3.3. Содержание оценочного средства**

Для выполнения письменного домашнего задания обучающимся предлагаются следующие задания:

Тема 1. Договор купли-продажи, мены

1. На основе положений ГК РФ составить схему, в которой представить разновидности договора розничной купли-продажи, отразив в ней основные особенности, присущие каждой разновидности этого договора.

2. Составить проект протокола разногласий по договору поставки.

3. На основе норм ГК РФ и Закона РФ о защите прав потребителей составить таблицу, где отразить права и обязанности продавца и покупателя.

4. Составить в табличном виде особенности обязанностей абонента-физического лица и абонента-юридического лица

5. Составить проект договора купли-продажи недвижимости.

6. Составить проект договора купли-продажи с условием о комплектности.

7. Составить проект государственного контракта на поставку товара.

8. Составить проект акта о выявленных нарушениях условий договора о качестве (количестве, комплектности, ассортименте).

9. Составить проект акта о приемке бракованного товара от покупателя продавцом.

10. Составить проект заявления покупателя об отказе от товаров, указанных в извещении о прикреплении, и от заключения договора поставки для государственных (муниципальных) нужд.

11. Составить проект договора мены недвижимого имущества между физическими лицами.

Тема 2. Договор дарения

1. В табличном виде отразить особенности (отличия) разновидностей договоров дарения.
2. Составить проект договора дарения недвижимого имущества - жилого помещения.
3. Составить проект договора дарения денежных средств работнику организации.
4. Составить проект договора безвозмездной передачи имущества в муниципальную собственность (дарение).

5. Составить проект договора о безвозмездной передаче донорской крови и (или) ее компонентов.

6. Составить проект заявления дарителя об отказе от исполнения договора дарения в связи с тем, что одаряемый совершил покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников либо умышленно причинил дарителю телесные повреждения.

7. Составить проект искового заявления в суд общей юрисдикции о признании договором дарения обещания безвозмездно передать одаряемому вещь или имуществомное право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, а также об обязанности ответчика исполнить договор.

8. Составить проект искового заявления в суд общей юрисдикции о признании недействительным договора дарения земельного участка и применении последствий недействительности сделки.

9. Составить проект соглашения о расторжении договора дарения.

#### Тема 3. Договор ренты

1. В табличном виде отразить особенности (отличия) видов договора ренты.
2. Составить проект договора пожизненного содержания с иждивением.
3. Составить проект искового заявления о взыскании рентных платежей.
4. Составить проект заявления взыскателя в суд общей юрисдикции об индексации взысканных судом денежных сумм по договору о пожизненном содержании с иждивением на день исполнения решения суда

5. Составить проект возражения на исковое заявление в суд общей юрисдикции о расторжении договора пожизненной ренты.

6. Составить проект заявления плательщика постоянной ренты об отказе от дальнейшей выплаты ренты путем ее выкупа.

7. Составить проект заявления получателя ренты о согласии на отчуждение, передачу в залог или обременение иным способом недвижимого имущества, переданного плательщику ренты в обеспечение пожизненного содержания.

8. Составить проект предварительного договора постоянной ренты (с условием об обеспечении исполнения обязательств).

#### Тема 4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)

1. Составить проект договора аренды транспортного средства без экипажа.
2. В табличном виде отразить отличия видов договора аренды.
3. Составить таблицу: "Существенные условия видов договора аренды".
4. Составить проект договора аренды движимого имущества.
5. Составить проект договора аренды недвижимого имущества.
6. Составить проект договора проката.
7. Составить проект договора аренды инструмента и оборудования (технических средств).
8. Составить проект договора субаренды.
9. Составить проект договора лизинга.
10. Составить проект договора сублизинга.
11. Составить проект акта приема - передачи арендованного имущества.
12. Составить проект договора аренды будущей вещи.
13. Составить проект акта приема-передачи основных средств (ОС) в аренду.

#### Тема 5. Наем жилого помещения

1. На основе положений ГК РФ схематично представить разновидности договора найма жилого помещения.
2. В табличном виде представить существенные условия всех видов договора найма жилого помещения.
3. Составить проект договора коммерческого найма жилого помещения.
4. Составить проект акта приема-передачи комнаты (приложение к договору найма части квартиры, находящейся в долевой собственности).
5. Составить проект договора социального найма жилого помещения.
6. Составить проект договора поднайма.
7. Составить проект договора специализированного найма жилого помещения.
8. Составить проект доверенности наймодателя на заключение договора найма жилого помещения.
9. Составить проект искового заявления в суд общей юрисдикции о расторжении договора социального найма жилого помещения в связи с систематическим нарушением прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении, по требованию наймодателя.
10. Составить проект искового заявления наймодателя жилого помещения в суд общей юрисдикции о взыскании с нанимателя ущерба (убытков), причиненного жилому помещению, в том числе суммы восстановительного ремонта.

Тема 6. Договор подряда. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

1. На основе положений ГК РФ схематично представить разновидности договора подряда.
2. Составить проект договора бытового подряда.
3. Составить проект договора подряда (работа выполняется иждивением заказчика).
4. Составить проект договора подряда (работа выполняется иждивением подрядчика).
5. Составить проект договора строительного подряда.
6. Составить проект договора подряда на выполнение проектных работ.
7. Составить проект договора подряда на выполнение изыскательских работ.
8. Составить проект договора подряда на производство ремонтно-строительных работ.
9. Составить проект заявления (претензии) об обнаружении недостатков выполненной работы
9. Составить проект заявления подрядчика об отказе от договора подряда и возмещении убытков
10. Составить проект извещения заказчика об установлении подрядчику срока устранения недостатков выполненных работ
11. Составить проект искового заявления подрядчика в арбитражный суд о взыскании стоимости работ по договору подряда
12. Составить проект анализа причин изменения сметной стоимости строительства (к сопоставительной ведомости изменения стоимости строительства).
13. Составить проект договора об организации и о проведении научно-исследовательских и экспериментальных работ на предприятии (договор аутсорсинга).
14. Составить проект договора на разработку новой технологии и документации на нее.
15. Составить проект заявления об отказе от продолжения научно-исследовательских работ вследствие невозможности достижения результатов.
16. Составить проект искового заявления заказчика в арбитражный суд о взыскании с подрядчика процентов за пользование чужими денежными средствами при нарушении срока выполнения работ.

Тема 7. Возмездное оказание услуг

1. На основе положений ГК РФ схематично представить виды договора возмездного оказания услуг
2. Составить проект договора об оказании ветеринарных услуг.

3. Составить проект договора возмездного оказания услуг по правовому обслуживанию организации (юридического абонентского обслуживания организации).

4. Составить проект договора возмездного оказания консалтинговых услуг.

5. Составить проект договора возмездного оказания образовательных услуг.

6. Составить проект заявления заказчика об отказе от оплаты услуги, не предусмотренной договором возмездного оказания услуг.

7. Составить проект заявления заказчика об отказе от договора возмездного оказания услуг.

8. Составить проект искового заявления пациента в суд общей юрисдикции о возмещении вреда, причиненного здоровью, и компенсации морального вреда в связи с оказанием медицинской помощи, не соответствующей по качеству и объему установленным стандартам.

9. Составить проект искового заявления заказчика в арбитражный суд об обязанности исполнить договор возмездного оказания услуг, о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами и неустойки.

Тема 8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция

1. В табличном виде отразить отличия видов договора перевозки.

2. Составить проект договора перевозки груза автомобильным транспортом.

3. Составить проект договора перевозки пассажира.

4. Составить проект договора перевозки груза багажа автомобильным транспортом.

Тема 9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)

1. В табличном виде отразить отличия договора займа и кредитного договора.

2. Составить проект договора займа денежных средств.

3. Составить проект договора займа вещей.

4. Составить проект договора микрофинансирования.

5. Составить проект договора беспроцентного займа между физическими лицами.

6. Составить проект договора потребительского займа.

Тема 10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета

1. Схематично отразить соотношение договора банковского вклада и договора банковского счета.

2. Составить схему видов договора банковского вклада.

3. В виде схемы отразите процедуру страхования банковского вклада.

4. Составьте проект договора банковского вклада.

5. Составьте проект договора банковского счета.

Тема 11. Расчетные отношения

1. Составить таблицу сравнительного анализа расчетных отношений.

2. Составить проект акта о протесте чека в неплатеже.

Тема 12. Хранение

1. Схематично отразите отличия видов договора хранения.

2. Составьте проект договора хранения.

3. Составьте проект договора складского хранения.

4. Составьте проект договора хранения ценностей в банке.

5. Составьте проект договора аренды индивидуального банковского сейфа.

6. Составьте проект договора хранения в ломбарде

7. Составьте проект договора секвестра

8. Составьте проект договора условного депонирования (эскроу).

9. Составьте проект государственного контракта на оказание услуг по хранению товаров.

10. Составьте проект договора хранения пищевых продуктов

Тема 13. Страхование

1. Схематично отразите отличия видов договора страхования.

2. Составить таблицу, в которой отразить отличия форм страхования.

3. Составьте проект договора страхования жизни.

4. Составьте проект договора страхования здоровья.
5. Составьте проект договора медицинского страхования.
6. Составьте проект договора накопительного страхования.
7. Составьте проект договора личного страхования туриста.
8. Составьте проект страхового полиса.
9. Составьте проект договора страхования транспортного средства.
10. Составьте проект договора страхования жилого помещения.
11. Составьте проект акта оценки имущества.
12. Составьте проект генерального полиса (договора) на страхование партий

однородного товара.

13. Составьте словарь терминов по страховому праву.

Тема 14. Поручение. Комиссия. Агентирование

1. Подготовить отчет поверенного о выполнении им поручения по продаже автомобиля.
2. Составить таблицу, в которой отразить отличия поручения, комиссии и агентирования.
3. Составьте проект договора поручения.
4. Составьте проект договора комиссии.
5. Составьте проект договора агентирования.
6. Составьте проект доверенности на совершение юридических действий, предусмотренных договором поручения.
7. Составьте проект уведомления доверителя об отмене поручения.
8. Составьте проект искового заявления коммерческого представителя в арбитражный суд о возмещении убытков, причиненных ему прекращением договора поручения по причине отмены доверителем поручения.
9. Составьте проект требования (претензии) о возмещении убытков, причиненных прекращением агентского договора по причине отказа от него принципала.

Тема 15. Доверительное управление имуществом

1. Составьте проект договора доверительного управления имуществом.
2. Схематично отразите отличия доверительного управления отдельных видов имущества.
3. Составьте проект договора доверительного управления имуществом (пакетом обыкновенных акций акционерного коммерческого банка) в пользу выгодоприобретателя.

Тема 16. Простое товарищество

1. Схематично отразите отличия видов договора простого товарищества.
2. Составьте проект договора простого товарищества.
3. Составьте проект договора негласного товарищества.
4. Составьте проект доверенности на совершение сделки от имени всех товарищей.
5. Составьте проект договора о совместной деятельности предприятий по производству обуви.
6. Составьте проект договора о совместной деятельности в целях расширения сферы услуг, поиска производителей и покупателей различных товаров, развития спектра и повышения качества и конкурентоспособности предоставляемых услуг, извлечения прибыли.

Тема 17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари

1. Составьте таблицу, в которой отразите виды обязательств из односторонних действий.
2. Схематично отразите процедуру организации публичного конкурса.
3. Составьте проект объявления о публичном конкурсе.

Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда

1. Составьте таблицу, в которой отразите виды обязательств вследствие причинения вреда.
2. Составьте проект искового заявления о причинении вреда жизни и здоровью вследствие недостатков качества товара.

Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

1. Составить таблицу, отразив в ней особенности обязательств из неосновательного приобретения и из неосновательного сбережения имущества.

2. Схематично отразите соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

3. Схематично отразите порядок возмещения затрат на имущество, подлежащее возврату.

4. Составьте проект искового заявления в суд общей юрисдикции о взыскании неосновательного обогащения.

5. Составьте проект возражения на исковое заявление в суд общей юрисдикции о взыскании неосновательного обогащения.

Тема 20. Договор коммерческой концессии

1. Составьте проект договора коммерческой концессии.

2. Составьте словарь терминов по франчайзингу.

3. Схематично отразите соотношение понятий коммерческой концессии и франчайзинга.

Тема 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации

1. Схематично отразите отличия видов лицензионного договора.

2. Составьте проект лицензионного договора.

3. Составьте словарь терминов по интеллектуальной собственности.

4. Составьте проект авторского договора заказа.

5. Составьте проект государственного контракта на создание произведения науки (литературы/искусства).

Тема 22. Наследственное право

1. В табличном виде отразите отличия видов наследования имущества.

2. Схематично отразите отличия наследования отдельных видов имущества.

3. Составьте проект завещания.

4. Составьте словарь терминов по наследственному праву.

5. Составьте проект завещательного распоряжения.

6. Составьте проект акта описи наследственного имущества в порядке принятия мер к его охране.

#### **4.1.3. Кейс. Темы 1-22.**

##### **4.1.3.1. Порядок проведения и процедура оценивания**

Кейс решается в рамках аудиторных занятий. Обучающимся предварительно выдаются кейсы, которые необходимо решить на занятии.

Кейс-метод (разбор конкретных производственных ситуаций) - это техника обучения, использующая описание реальных ситуаций и решения ситуационных задач: стандартных, критических, экстремальных. Виды кейсов: иллюстративные, аналитические, связанные с принятием решений.

Приступая к решению кейса, студент должен, прежде всего, уяснить содержание кейса, сущность возникшего спора, внимательно проанализировать доводы сторон и дать им оценку с точки зрения действующего законодательства. При решении кейса студенты, руководствуясь правовыми актами и практикой их применения, должны определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в кейсе для вынесения определенного решения по вопросам, сформулированным в тексте кейса. Студент должен представить несколько вариантов ответов и выбрать самый оптимальный для конкретной ситуации, мотивировать ответ. Ответы на поставленные вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы

Методика выполнения задания:

1) подготовить основной текст с вопросами для обсуждения:

- титульный лист с кратким запоминающимся названием кейса;

- введение, где упоминается герой (герои) кейса, рассказывается об истории вопроса, указывается время начала действия;

- основная часть, где содержится главный массив информации, внутренняя интрига, проблема;

- заключение (в нем решение проблемы, рассматриваемой в кейсе, иногда может быть не завершено);

2) подобрать приложения с подборкой различной информации, передающей общий контекст кейса (документы, публикации, фото, видео и др.);

3) предложить возможное решение проблемы.

Планируемые результаты выполнения кейса:

- способность студентов анализировать результаты научных исследований и применять их при решении конкретных исследовательских задач;

- готовность использовать индивидуальные креативные способности для оригинального решения исследовательских задач;

- способность решать нестандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий.

Оцениваются владение теоретическим материалом, нормативными правовыми актами и материалами судебной практики, способность давать обоснованную оценку фактам и обстоятельствам, аргументировать ответы, отвечать на вопросы, работать индивидуально.

Кейс может выполняться студентом и приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.

#### **4.1.3.2. Критерии оценивания**

##### *5 семестр*

- отличная способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Прекрасное владение знаниями и навыками, необходимыми для решения кейса. Высокий уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов – 10;

- хорошая способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Достаточное владение знаниями и навыками, необходимыми для решения кейса. Хороший уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов – 8;

- удовлетворительная способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Слабое владение знаниями и навыками, необходимыми для решения кейса. Низкий уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов -5;

- неудовлетворительная способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Недостаточное владение знаниями и навыками, необходимыми для решения кейса. Недостаточный для решения профессиональных задач уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов – 0.

##### *6 семестр*

- отличная способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Прекрасное владение знаниями и навыками, необходимыми для решения кейса. Высокий уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов – 8;

- хорошая способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Достаточное владение знаниями и навыками, необходимыми для решения кейса. Хороший уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов – 6;

- удовлетворительная способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Слабое владение знаниями и навыками,

необходимыми для решения кейса. Низкий уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов -3;

- неудовлетворительная способность применять имеющиеся знания и умения для нахождения решения проблемных ситуаций. Недостаточное владение знаниями и навыками, необходимыми для решения кейса. Недостаточный для решения профессиональных задач уровень самостоятельности, инициативности, креативности, коммуникативных навыков, способности к планированию и предвидению результатов – 0.

#### **4.1.3.3. Содержание оценочного средства**

Обещающимся предлагается выполнить следующие кейсы:

Тема 1. Договор купли-продажи, мены

1. ОАО Пивзавод (продавец) и магазин (покупатель) подписали договор, в соответствии с которым продавец принял на себя обязанность доставлять покупателю производимое им бутылочное пиво, а покупатель обязывался его оплачивать в течение пяти дней после получения каждой партии. Условия о количестве, наименовании и ассортименте бутылочного пива в тексте договора отсутствовали. Как гласил п. 5 договора, указанные условия будут предусматриваться в спецификациях, которые покупатель должен представлять продавцу за пять дней до наступления каждого очередного месяца.

В ходе исполнения договорных обязательств часть переданного покупателю и принятого им бутылочного пива не была оплачена.

Продавец предъявил иск о взыскании с покупателя предусмотренной договором неустойки за неоплату товара в размере 1 % от стоимости неоплаченного товара за каждый день просрочки его оплаты.

В отзыве на иск покупатель просил отказать в удовлетворении требования продавца и предъявил встречный иск о признании договора незаключенным.

2. Аптека приобрела у фармацевтической оптовой торговой организации крупную партию отечественных лекарственных препаратов.

По мере их реализации выяснилось, что на лекарства истек срок годности. Аптека приостановила продажу указанных препаратов.

Проведенная экспертиза подтвердила, что срок годности на лекарства истек через месяц после их приобретения у фармацевтической торговой организации. Все лекарства, относящиеся к данной партии, были уничтожены, что подтверждалось соответствующим актом.

Аптека предъявила иск к фармацевтической торговой организации о взыскании убытков, составляющих стоимость всей партии лекарственных препаратов, а также расходов на проведение экспертизы и на уничтожение лекарств.

В отзыве на иск фармацевтическая торговая организация возражала против исковых требований на том основании, что партия лекарств была продана аптеке в пределах сроков годности, установленных государственным стандартом.

Тема 2. Договор дарения

1. Фермер Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему Жигули либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд.

Решите дело.

Тема 3. Договор ренты

1. Носов заключил с АО Стройинвест договор пожизненной ренты, безвозмездно передав АО под выплату ренты свою квартиру. Получателями ренты в договоре были указаны сам Носов и его супруга. Общий размер ренты был установлен на уровне 10 МРОТ в месяц. После смерти Носова его жена и АО договорились об уменьшении суммы ренты до 5 МРОТ. Через год АО заявило о своем намерении выкупить ренту и выплатило Носовой сумму,

эквивалентную 60 МРОТ. Носова приняла деньги, но вскоре обратилась в суд с иском о расторжении договора аренды, возврате ей квартиры и возмещении убытков.

На суде Носова пояснила, что договором не была предусмотрена возможность выкупа аренды, поэтому договор между сторонами остается в силе. Полученная ею сумма в 60 МРОТ является арендой, которую она получила бы, если бы не согласилась на уменьшение размера аренды. Кроме того, полученные деньги ею уже потрачены, поэтому она не может их вернуть.

Представитель АО Стройинвест заявил, что уменьшение размера аренды с 10 до 5 МРОТ оформлено дополнительным соглашением сторон и удостоверено нотариусом, следовательно, оно юридически действительно. Что же касается права на выкуп аренды, то оно в общем виде предусмотрено в ГК, поэтому его не обязательно указывать в самом договоре. Кроме того, Носова приняла предложенную ей выкупную цену, согласившись тем самым с выкупом аренды.

Решите дело.

Тема 4. Договор аренды. Безвозмездное пользование (ссуда)

1. Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на десять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю, по четвергам, в 16.00 приходить в Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме. Через два года Иванов и Петров поссорились, и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля, с тем чтобы получить возможность снова пользоваться им.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?

2. Акционерное общество Прогресс передало в аренду сроком на один год индивидуальному предпринимателю Федорову имевшееся у него право эксклюзивно продавать на территории Санкт-Петербурга товары, производимые одной известной американской компанией. Через некоторое время Федоров обнаружил, что такие же товары без надлежащих правовых оснований продает еще одна компания. Он предъявил к ней иск, ссылаясь на заключенный договор аренды. При рассмотрении дела в арбитражном суде было установлено, что акционерное общество Прогресс действительно имеет исключительное право продавать соответствующие товары на территории Санкт-Петербурга, однако не может продавать это право.

Решите дело. Какие объекты могут передаваться в пользование по договору аренды?

Тема 5. Наем жилого помещения

1. Семье Кузнецовых на четверых была предоставлена в порядке очередности 3-комнатная квартира жилой площадью 50 кв. м. Однако в эту квартиру вселились и прописались только наниматель Кузнецов с женой и матерью. Дочь осталась проживать на прежней площади - в изолированных комнатах 20 и 15 кв.м в 3-комнатной коммунальной квартире, хотя была включена в ордер и подписывала обязательство об освобождении ранее занимаемой жилой площади.

Районная администрация предъявила иск о признании ордера недействительным и о выселении Кузнецовых из 3-комнатной квартиры в ранее занимаемое жилое помещение. Соседи Кузнецовых по коммунальной квартире, занимающие втроем 15-метровую комнату, обратились в суд в качестве третьего лица с самостоятельными требованиями об обязанности дочери Кузнецовых освободить жилое помещение, состоящее из двух комнат (20 и 15 кв. м), и предоставить его им на основании ст. 16 Закона РФ Об основах федеральной жилищной политики.

Какое решение должен вынести суд? Какие факты будут иметь юридическое значение для данного дела?

Тема 6. Договор подряда. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

1. Климова обратилась в суд с иском к ООО Лотос о возмещении ущерба, указав, что она сдала по квитанции в приемный пункт общества для чистки дубленку. После чистки дубленка оказалась непригодной к носке.

Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что заказчица была предупреждена приемщиком о возможности частичного обесцвечивания дубленки при химической чистке в местах сильного загрязнения и потертостей.

Как установил суд, Климова с этим условием согласилась, что было отражено в квитанции. Однако по заключению товароведческой экспертизы возвращенная Климовой дубленка приобрела по всей поверхности не темно-коричневый, а бурый цвет, утрачен ворс кожи, изделие приобрело неравномерную окраску и на 40% утратило свою рыночную стоимость.

Суд отказал Климовой в иске на том основании, что она согласилась с возможностью изменения цвета дубленки, а тем самым и со снижением стоимости изделия на 40%.

#### Тема 7. Возмездное оказание услуг

1. Зарубежная фирма заключила с обществом с ограниченной ответственностью Консульт договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться на электронном носителе - электронной почтой через факсимодемную связь. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у него с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу.

Какое разъяснение должно быть дано? Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?

#### Тема 8. Транспортные обязательства. Перевозка. Транспортная экспедиция

1. При заключении годового договора на перевозку грузов автомобильным транспортом между автотранспортным предприятием и грузоотправителем возникли разногласия по условиям договора.

Автотранспортное предприятие включило в проект следующие условия:

а) Грузоотправитель несет ответственность за все последствия неправильной погрузки груза, в том числе за повреждение перевозочных средств и безопасность перевозки. Грузоотправитель не соглашался с этим условием, поскольку согласно правилам перевозок грузов их погрузка на автомашину производится под наблюдением шофера автопредприятия.

б) Автотранспортное предприятие освобождается от ответственности за неподачу перевозочных средств, если по решению компетентных органов автотранспортные средства будут привлечены к выполнению государственных заданий. Грузоотправитель указывал на незаконность и это-го условия.

В свою очередь, грузоотправитель настаивал на включении в договор следующих условий:

а) Автотранспортное предприятие возмещает грузоотправителю убытки, вызванные просрочкой доставки грузов получателям.

б) Грузоотправитель не несет ответственности за непредъявление груза к перевозке, если он предупредит об этом автопредприятие за два часа до подачи перевозочных средств.

Против этих условий возражало автопредприятие. Как должен быть решен этот спор?

#### Тема 9. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг)

1. Завод металлоконструкций обратился в банк с просьбой о выдаче ему кредита для закупки партии металлорежущих станков за рубежом. Договор был подписан. В соответствии с условиями договора первая часть кредита должна была поступить заемщику 20 января. Однако 15 января заемщик письмом уведомил банк о том, что в связи с отказом иностранного поставщика продавать свое оборудование под гарантии российских банков контракт на поставку станков не подписан, а потому надобность в получении кредита отпала. Банк возражал

против расторжения кредитно-го договора, ссылаясь на то, что в результате действий заемщика он не получит доходов, запланированных от данной сделки. Кроме того, в кредитном договоре было предусмотрено, что уведомление об отказе от кредита должно быть сделано не позднее семи дней до момента зачисления денежных средств на счет заемщика.

Какова природа кредитного договора? Какое решение может быть принято по данному спору?

Тема 10. Договор банковского вклада. Договор банковского счета

1. Гражданин Голубев внес в коммерческий банк денежный вклад в сум-ме, эквивалентной 150 тыс. долл. США, сроком на четыре года. Из-за резкого колебания курса доллара банк перестал проводить текущие платежи, в отношении его имущества было установлено внешнее управление. Вкладчик обратился с требованием о возврате суммы вклада и об уплате процентов, указанных в его сберегательном сертификате. Внешний управляющий отказал вкладчику в удовлетворении его требования, сославшись на то, что срок получения суммы вклада с процентами еще не наступил. Кроме того, внешний управляющий вообще сомневается в возможности удовлетворения требования Голубева, поскольку вопреки положениям законодательства о банковской деятельности договор денежного вклада Голубева не был совершен в письменной форме в двух экземплярах, а сертификат на предъявителя не является письменной формой договора денежного вклада. Гражданин Голубев обратился с иском в суд.

В чем состоит различие между договорами банковского счета и банковского вклада? Каковы правила использования сберегательных книжек и обращения сберегательных (депозитных) сертификатов? Какое решение должен принять суд по данному делу?

Тема 11. Расчетные отношения

1. В акционерный банк поступило четыре заявления об открытии счетов:

- а) от генерального директора муниципального предприятия, уполномоченного другими лицами - участниками полного товарищества на открытие расчетного счета последнему;
- б) от общества с ограниченной ответственностью с просьбой открыть ему второй расчетный счет вне места нахождения предприятия и валютный счет в немецких марках;
- в) от гражданина Петрова, зарегистрированного в качестве лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность, с просьбой заключить с ним договор банковского счета для расчетов с клиентами;
- г) от группы граждан, собирающихся учредить общество с ограниченной ответственностью, с просьбой об открытии им счета для перечисления средств в оплату 50% уставного капитала.

Какой ответ по каждому случаю должна дать юридическая служба банка? Каков общий порядок открытия счетов в коммерческих банках, какие документы необходимы для их открытия?

Тема 12. Хранение

1. Сизов и Романов заключили договор, по которому Сизов на период длительной заграничной командировки передал Романову на сохранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Сизова из командировки Романов заявил, что в результате травмы он повредил руку и не мог пользоваться аккордеоном Сизова в течение всего периода хранения. Поэтому Романов считает, что Сизов обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Какое разъяснение им надлежит дать?

2. Администрация одного из овощных магазинов заключила с овощной базой договор о хранении 20 т картофеля, приобретенного магазином для реализации. Картофель был заложен на хранение в оборудованный подвал жилого дома, где также хранилось 10 т картофеля, принадлежащего овощной базе. В результате значительного подъема воды в реке Неве в период осенних наводнений картофель оказался залит водой и испорчен.

Магазин потребовал от овощной базы передать ему 20 т картофеля из другого хранилища. Представитель овощной базы в арбитражном суде заявил, что поскольку заложенный картофель хранился в отдельном помещении, то он должен рассматриваться как индивидуально-определенное имущество. Кроме того, он считал, что порча произошла в результате действий стихийного характера, т. е. непреодолимой силы, в силу чего овощная база должна быть освобождена от возмещения ущерба. В заседании была предъявлена справка о том, что имело место наводнение и подъем воды не превышал обычных для этого периода отметок. Арбитражный суд отказал в удовлетворении исковых требований магазина.

Законно ли решение арбитражного суда?

### Тема 13. Страхование

1. Цыфиркин застраховал принадлежащий ему на праве собственности колбасный завод и риск неполучения прибыли от его эксплуатации на сумму 100 тыс. руб. В результате поджога неизвестным злоумышленником заводу был причинен ущерб на сумму 80 тыс. руб. 30% суммы ущерба составили потери доходов от выпуска и продажи колбас. По мнению независимого оценщика, отраженному в полисе, стоимость завода на момент заключения договора страхования составила 200 тыс. руб.

Рассчитайте сумму страхового возмещения. Изменится ли решение, если в полисе будет сказано, что возмещению подлежит любой ущерб в пределах страховой суммы?

2. В договоре страхования была предусмотрена обязанность страхователя немедленно, но не позднее пяти дней, сообщить страховщику о наступившем страховом случае - угоне автомобиля. Причем такое извещение должно быть сделано страхователем путем личной явки в офис страховщика. Однако после заключения договора страхования страхователь продал автомобиль. Покупатель автомобиля обратился в страховую компанию на третий день после угона, но не был пропущен в офис страховщика его службой безопасности, поскольку в страховом полисе был назван совершенно иной страхователь. Только на десятый день покупателю удалось встретиться с руководством страховщика и сообщить о наступившем страховом случае. Тем не менее в выплате страхового возмещения страхователю было отказано по причине пропуска срока заявления о страховом случае. Страхователь обратился в суд с иском, ссылаясь на то, что факт угона автомобиля подтверждается постановлением о возбуждении уголовного дела.

Решите дело. Какова природа срока подачи заявления о наступлении страхового случая?

### Тема 14. Поручение. Комиссия. Агентирование

1. Савельев, заключив с Николаевым договор, обязался приобрести для Николаева строительные материалы. Когда строительные материалы были приобретены, Николаев отказался принять материалы и возместить их стоимость Савельеву, ссылаясь на то, что материалы приобретены по чрезмерно высоким ценам. Савельев потребовал оплатить материалы, указав, что в доверенности, выданной Николаевым и заверенной у нотариуса, не содержится указания относительно цены, по которой следовало приобрести строительные материалы, а сказано лишь, что Савельеву поручается приобрести строительные материалы по действующим ценам?. Кроме того, из-за задержки с принятием строительных материалов Савельев понес дополнительные расходы по их хранению, которые он также требует возместить. Николаев настаивал, что при выдаче доверенности он назвал сумму, которую Савельеву не следует превышать.

Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Какое разъяснение им надлежит дать?

2. Иванов по исполнению данного ему поручения потребовал от Васильева выплаты вознаграждения за совершение сделки по найму жилого помещения в размере 15% цены заключенного им договора. Васильев отказался выплатить вознаграждение в таком размере, поскольку при заключении договора конкретная сумма вознаграждения названа не была, однако он очень доволен условиями заключенной Ивановым сделки и готов выплатить вознаграждение в размере 3% цены договора. Иванов считал, что он вправе сам назначить сумму причитающегося ему вознаграждения. Кроме того, как ему известно, агентства по найму

жилья за подобную ус-лугу получают вознаграждение в размере от 15 до 25% цены договора, он же просит минимальную сумму.

При рассмотрении спора в суде выяснилось, что собственником квартиры, договор о найме которой заключил Иванов, является его жена, а Иванов управляет квартирой на основании агентского договора. Кто прав в этом споре?

#### Тема 15. Доверительное управление имуществом

1. Выезжая на постоянное место жительства за границу, Ерофеева обратилась в агентство по управлению недвижимостью с просьбой наиболее эффективно использовать в ее интересах принадлежащее ей ателье. Работник агентства объяснил Ерофеевой, что для оказания такого рода ус-луги агентство по выбору Ерофеевой может заключить с ней либо договор поручения, либо агентский договор, либо договор доверительного управления имуществом, либо договор на управление ателье как организацией. Ерофеева попросила объяснить ей разницу между этими договорами.

Какой ответ должен дать работник агентства?

2. Гражданин Щукин передал в доверительное управление фирме Эверест принадлежащие ему акции ОАО Лотос. Через три месяца Щукин узнал, что фирма продала его акции по цене, в несколько раз превышающей их номинальную стоимость. Он потребовал от фирмы передачи ему денег, вырученных от продажи акций. Руководитель фирмы отказался вы-полнить требование Щукина, сославшись на то, что договор доверительного управления заключен между ними сроком на один год. На полученные от продажи акций деньги фирма намерена приобрести другие ценные бумаги и использовать их на рынке ценных бумаг в целях извлечения еще большей прибыли. Щукин же получит доход от операций с ценными бумагами только после окончания срока договора доверительного управления имуществом.

Щукин обратился в суд с иском к фирме о выплате ему денежных средств, полученных от продажи акций.

Какое решение должен вынести суд?

#### Тема 16. Простое товарищество

1. Гражданин Петров, занимающийся откормом свиней и реализацией их мяса и других продуктов заготовительным организациям, а также на рынке, предложил своему соседу Сидорову, который содержит в собственном доме пансион, заключить договор о совместной работе. В соответствии с указанным договором предполагалось объединить усилия участников по откорму скота и сбыту мяса. Обязанности распределялись следующим образом: Сидоров обязался собирать и передавать Петрову пищевые отходы, а последний - продавать со скидкой определенное количество мяса и мясopодуктов для организации питания в пансионе Сидорова.

При удостоверении договора у нотариуса возникли сомнения, можно ли применять в данном случае нормы, посвященные договору простого товарищества.

Что бы Вы ответили нотариусу, если бы были приглашены участниками договора для урегулирования возникших разногласий? Нужно ли учитывать при распределении полученных Петровым и Сидоровым доходов суммы уплачиваемых последним налогов с доходов от содержания пансиона?

2. Государственное предприятие Институт "Гидропроект" заключило с ООО Канкан договор, названный договором простого товарищества. В соответствии с этим договором институт передал в качестве вклада право пользования офисными помещениями площадью 1000 кв. м, а общество - вклад в форме интеллектуальной собственности, обязуясь при этом компенсировать все за-траты института по содержанию помещений. Целью совместной деятельности было объявлено создание магазина. По истечении года с момента заключения договора институт был приватизирован и перед выкупом здания, в котором находилось спорное помещение, договорился с Комитетом по управлению городским имуществом о предъявлении последним к обществу иска о выселении. При рассмотрении дела в суде общество ссылалось на то, что договор простого товарищества не является договором аренды, заключение которого в отношении спорного помещения в тот период институту было запрещено.

Решите дело. Изменится ли решение, если институт арендовал имущество у ООО Буримэ?

Тема 17. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари

1. Фонд в поддержку развития культуры объявил конкурс фотографических работ на лучшее отражение архитектурных стилей г. Москвы, участие в котором могли принять все желающие. Условия конкурса предусматривали представление к установленному сроку комплекта фотоснимков на заданную тему в количестве 30 штук, на основе которых фонд намеревался издать серию почтовых и поздравительных открыток. Решение о выплате награды должен был принять специально созданный фондом художественный совет из числа известных в стране искусствоведов. Срок для принятия указанного решения устанавливался в три месяца со дня истечения срока для представления работ.

Подводя предварительные итоги конкурса, комиссия установила, что лишь один автор из числа принявших участие в конкурсе - Петров - полностью выполнил условия конкурса, а потому, по мнению комиссии, должен быть признан победителем. Узнав об этом, Петров обратился к фонду с требованием о выплате ему обусловленного конкурсом вознаграждения, а также о заключении с ним авторского договора об использовании созданных его творческим трудом произведений.

Правомерны ли требования Петрова? Возникает ли между организатором конкурса и его участником обязательство по выплате денежного вознаграждения, если только одним участником были выполнены условия конкурса? Изменится ли решение, если в конкурсе приняло участие только одно лицо, выполнившее его условия? Можно ли применять правила гл. 57 ГК к конкурсам красоты?

2. Кандидат в депутаты Государственной Думы РФ Игнатъев и предприниматель Смирнов заключили пари, условия которого сводились к следующему. В случае избрания Игнатъева депутатом Смирнов обязывался вы-платить Игнатъеву денежную сумму в размере 10 тыс. руб. в семидневный срок с момента официального утверждения результатов выборов. В случае победы на выборах другого кандидата обязанность выплаты той же суммы и в тот же срок возлагалась на Игнатъева. Через некоторое время стало очевидным, что заключенное сторонами пари обернулось не в пользу Игнатъева, проигравшего выборы. Однако в ответ на требование Смирнова об уплате ему причитающейся по условиям пари суммы Игнатъев уплатил Смирнову лишь 3 тыс. руб. Что касается обязательства по выплате оставшейся части долга, то оно, как заявил Игнатъев, подлежит прекращению зачетом встречного требования об оплате стоимости ранее проданного им Смирнову автомобиля.

Мог ли Игнатъев поступить такта образом? Изменится ли решение задачи, если предположить, что заявление о зачете встречного требования было сделано Смирновым? Вправе ли лицо, добровольно уплатившее проигранную им сумму пари, требовать ее возврата?

Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда

1. Лаптев обратился в суд с иском о взыскании с Павлова ущерба, причиненного гибелью принадлежащей ему коровы по вине Павлова. В обоснование иска он сослался на то, что он и Павлов по договоренности пасли по очереди принадлежащий им и другим гражданам скот (коров и овец).

В день гибели коровы Лаптева эту работу выполнял Павлов, который оставил скот без присмотра, отлучившись искупаться в реке. В это время корова Лаптева зашла в болото, где и утонула. Суд, руководствуясь ст. 1064 ГК, взыскал указанную сумму с Павлова.

Правильно ли поступил суд?

2. Участковый материальный склад обратился с иском к Титову о взыскании ущерба, причиненного по его вине складу. В исковом заявлении указывалось, что Титов работал в качестве водителя автомашины-бензовоза и вследствие неправильной эксплуатации автомашины допустил утечку перевозимой олифы, чем причинил истцу материальный ущерб на сумму иска. Суд, руководствуясь нормами о деликтной ответственности, иск склада удовлетворил и взыскал с Титова указанную сумму. Титов обжаловал решение суда в кассационном порядке.

Подлежит ли жалоба Титова удовлетворению?

Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

ООО Шелест обратилось в Арбитражный суд с иском о взыскании с экспедитора ИП Вахомского сумм, перечисленных ему ранее по договору транспортной экспедицией, на основании ст. 1102 ГК РФ.

В ходе судебного разбирательства было установлено, что договор был расторгнут по требованию клиента. В соответствии с условием договора одностороннее его расторжение допускалось. До расторжения договора ООО Шелест перечислило экспедитору денежные средства в счет оплаты будущих услуг, однако эти услуги Вахомским не были оказаны.

Ответчик не оспаривал факт получения оплаты, однако отказался удовлетворять требования ООО, ссылаясь при этом на п. 4 ст. 453 ГК РФ, в соответствии с которым стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон. Также Вахомский полагал, что на основании абз. 2 ст. 806 ГК РФ при одностороннем отказе от исполнения договора транспортной экспедиции сторона, заявившая об отказе, имеет право требовать только возмещения убытков, вызванных расторжением договора.

Кроме того, по мнению ответчика, ст. 1102 ГК РФ не могла применяться, так как она не содержит указаний на то, что неосновательное обогащение имеет место и тогда, когда основание, по которому приобретено имущество, отпало впоследствии.

Какое решение должен вынести суд? Аргументируйте ответ.

Тема 20. Договор коммерческой концессии

АО Сибойл обратилось в суд с иском к АО Пегас о расторжении договора коммерческой концессии и взыскании убытков. В ходе под-готовки дела к судебному разбирательству было установлено, что АО Сибойл (правообладатель) заключило с АО Пегас (пользователь) договор коммерческой концессии, согласно которому АО Пегас приобретало право использовать фирменное наименование, фирменный стиль и товарный знак АО Сибойл при реализации нефтепродуктов на принадлежащей АО Пегас автозаправочной станции (АЗС), а также при обслуживании на автоматической мойке, станции технического обслуживания автомобилей и кафе. В ходе исполнения договора выяснилось, что качество нефтепродуктов, реализуемых АО Пегас, значительно ниже качества продуктов, реализуемых на других АЗС сети Сибойл. Кроме того, АЗС закрывается в темное время суток, а согласно договору станция должна работать 24 ч. Качество обслуживания на АЗС и в кафе чрезвычайно низкое, что вызывает постоянные нарекания покупателей. Указанные недостатки являются, по мнению ОАО Сибойл, существенным нарушением договора коммерческой концессии. Непосредственным поводом для обращения в суд стал репортаж о данной АЗС, который был показан по местному телевидению в передаче Все плохо.

В судебном заседании представитель АО Пегас не оспаривал наличия указанных недостатков в работе АЗС, однако заявил, что в удовлетворении требований о расторжении договора и возмещении убытков следует отказать. Поскольку договор коммерческой концессии не был зарегистрирован органом, осуществившим регистрацию АО Сибойл, он не вступил в силу и не может порождать правовых последствий.

Поддерживая иск, представитель АО Сибойл указал, что договор коммерческой концессии был зарегистрирован в Российском агентстве по патентам и товарным знакам и, таким образом, вступил в законную силу.

Какое решение должен принять суд?

Тема 21. Договорное использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации

Издательство Беркут заключило с автором детективных повестей Машковой договор об издании ее произведений в серии Русский детектив. Стороны договорились, что книги будут выходить под псевдонимом Тараканова. Срок действия договора был установлен в 10 лет с момента его подписания.

Издательство приобрело псевдоним Тараканова по договору купли-продажи, по условиям которого получило право распоряжаться им по своему усмотрению. Машкова была не вправе без согласия издательства раскрывать свое подлинное имя, а также использовать псевдоним Тараканова в книгах, выпускаемых другими издательствами.

В течение трех лет в издательстве вышло шесть книг автора.

По окончании четвертого года Машкова решила отказаться от дальнейшего сотрудничества с издательством Беркут, полагая, что оно скрывает тиражи и занижает ее гонорары. Свою новую книгу Машкова решила опубликовать в издательстве Радость.

Однако издательство Беркут запретило Машковой публиковать новые произведения под раскрученным псевдонимом и сообщило о том, что популярная серия будет продолжена. Под псевдонимом Тараканова, на который, по мнению издательства, Машкова уже не имеет никаких прав, детективные повести будет публиковать другой автор.

Машкова обратилась к адвокату с просьбой разъяснить ее права.

#### Тема 22. Наследственное право

После смерти Никитиной остались принадлежавший ей дом и предметы домашней обстановки и обихода, находившиеся в доме. Там же были телевизор, старинная мебель в хорошем состоянии, а также столовое серебро, чайный и кофейный сервизы работы Кузнецова, иконы, настенные украшения из фарфора и расписной самовар.

Краеведческий музей, зная дом Никитиной еще при ее жизни, просил передать ему все, что относится к предметам старины, полагая, что эти вещи имеют не только художественную, но и историческую ценность. Против этого возражала дочь Никитиной, Елизавета, проживавшая в другом городе. Она также не признавала права на наследство Марии, которая с 1924 года жила вместе с Никитиной и считала ее своей матерью. Мария же полагала, что она, фактически удочеренная Никитиной, не только имеет право наряду с Елизаветой наследовать в имуществе Никитиной, но и может сверх этой доли получить все предметы, находящиеся в доме, поскольку и при жизни Никитиной она пользовалась ими.

Как должно быть поделено имущество Никитиной?

#### **4.1.4. Тестирование.( контрольная работа) Тема 1-22.**

##### **4.1.4.1. Порядок проведения и процедура оценивания**

Тестирование является одной из необходимых форм самостоятельной работы студентов и частью учебного процесса по подготовке бакалавров.

Тестирование как форма промежуточной аттестации студентов, проводится по окончании изучения темы дисциплины.

Тестовые задания предназначены для текущего контроля знаний студентов в процессе изучения дисциплины. Тестирование проводится в конце аудиторного практического (семинарского) занятия.

Выполнение тестовых заданий является формированием у студентов навыков самостоятельного выбора ответов из нескольких вариантов и обоснования их в соответствии с нормами действующего законодательства.

При решении тестов ответ следует обосновать, опираясь на положения нормативных правовых актов. При этом должна использоваться и иная специальная литература.

Приступая к выполнению тестовых заданий, студент должен, прежде всего, уяснить суть предложенного вопроса, внимательно прочитать предлагаемые ответы, проанализировать выбранный ответ с точки зрения действующего законодательства.

Может быть предусмотрено, что ответы на поставленные вопросы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы.

Количество тестовых заданий определяется преподавателем и может варьироваться в зависимости от темы дисциплины.

Оцениваются владение материалом по теме тестовых заданий, аналитические способности, владение методами, умения и навыки, необходимые для выполнения заданий.

Тестирование может выполняться студентом и приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме с применением и без применения технических средств, а

также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.

#### **4.1.4.2. Критерии оценивания**

*5 семестр*

- 86% правильных ответов и более – 8 баллов.
- от 71% до 85 % правильных ответов– 6 баллов;
- от 56% до 70% правильных ответов – 3 баллов;
- 55% правильных ответов и менее – 0 баллов.

*6 семестр*

- 86% правильных ответов и более – 6 баллов.
- от 71% до 85 % правильных ответов– 4 баллов;
- от 56% до 70% правильных ответов – 2 баллов;
- 55% правильных ответов и менее – 0 баллов.

#### **4.1.4.3. Содержание оценочного средства**

Для прохождения тестирования обучающимся предлагаются следующие тестовые задания:

*5 семестр*

1. Существенными условиями договора купли-продажи являются:

- а) наименование товара;
- б) наименование и количество товара;
- в) цена;
- г) срок передачи товара.

2. Товаром по договору розничной купли-продажи является:

- а) любой товар;
- б) товар, используемый для любых нужд;
- в) товар, используемый для личных (бытовых) нужд, не связанных с извлечением прибыли;
- г) товар, используемый для извлечения прибыли.

3. Информация о продавце, товаре и изготовителе должна доводиться до покупателя:

- а) на русском языке;
- б) на любом языке на выбор производителя;
- в) на всех существующих языках мира;
- г) информация не обязательна.

4. Если в договоре купли-продажи не определено условие о качестве товара:

- а) продавец обязан передать покупателю товар, пригодный для целей, для которых товар такого рода обычно используется;
- б) товар должен соответствовать образцу или описанию;
- в) качество должно соответствовать договору купли-продажи;
- г) во всех перечисленных случаях.

5. Договор аренды зданий и сооружений заключается:

- а) путем составления одного документа, подписанного сторонами;
- б) путем обмена письмами (телеграммами);
- в) в нотариальной форме;
- г) в устной форме.

6. Договор аренды здания и сооружения, заключенный на срок не менее года, считается заключенным с момента:

- а) с подписанием сторонами акта передачи;
- б) подписания договора сторонами;
- в) государственной регистрации;
- г) нотариального удостоверения договора.

7. К числу существенных условий договора аренды здания и сооружения относятся:

а) условие о размере арендной платы;  
б) условие об обязанности осуществления ремонта здания или сооружения одной из сторон;

в) условие о пользовании земельным участком, на котором расположено здание или сооружение;

г) условия о проведении капитального ремонта.

8. Договор аренды предприятия заключается:

а) путем обмена письмами (телеграммами);

б) путем составления одного документа, подписанного сторонами;

в) в нотариальной форме;

г) как в устной, так и в письменной форме.

9. Договор аренды предприятия считается заключенным с момента:

а) с момента подписания предварительного договора;

б) подписания договора сторонами;

в) нотариального удостоверения договора;

г) с момента государственной регистрации договора.

10. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам, арендованным транспортным средством с экипажем несет:

а) экипаж;

б) арендодатель;

в) арендатор;

г) любая из сторон по договору.

11. Договор аренды транспортного средства с экипажем должен заключаться:

а) в устной форме;

б) в письменной форме;

в) как в устной, так и в письменной форме;

г) в нотариальной форме.

12. Виды вкладов по условиям выдачи:

а) вклад до востребования и срочный вклад;

б) кредитный счет;

в) банковский счет;

г) банковский и кредитный счет.

13. Проценты на сумму банковского вклада начисляются:

а) с этого же дня;

б) со дня, следующего за днем ее поступления в банк;

в) на день закрытия вклада;

г) начисляются с того дня который установлен в договоре.

14. Сберегательные сертификаты могут быть:

а) ордерной;

б) предъявительскими;

в) именными;

г) предъявительскими или именными.

15. Банк обязан зачислить поступившие на счет клиента денежные средства:

а) в этот же день;

б) не позже дня, следующего за днем поступления в банк платежного документа;

в) не позже десяти дней, со дня поступления в банк платежного документа;

г) в течение четырнадцати дней со дня поступления в банк платежного документа.

165. Списание денежных средств со счета:

а) по согласованию сторон;

б) осуществляется на основании распоряжения банка;

в) осуществляется на основании распоряжения клиента;

г) осуществляется на основании распоряжения третьих лиц.

17. Вправе ли коммерческая организация передавать имущество в безвозмездное пользование лицу, являющемуся ее руководителем:

- а) вправе;
- б) не вправе;
- в) с согласия учредителей или участников;
- г) с согласия временного управляющего.

18. Предметом договора ссуды (безвозмездного пользования) является:

- а) индивидуально ? определенная непотребляемая вещь;
- б) недвижимое имущество;
- в) движимое имущество;
- г) любое имущество.

19. Изменение после заключения договора бытового подряда цены предоставленного подрядчиком материала:

- а) влечет перерасчет;
- б) возможен по соглашению сторон;
- в) если перерасчет меньше суммы указанной в договоре;
- г) не влечет перерасчета.

20. Работа оплачивается заказчиком:

- а) путем выдачи аванса;
- б) перед выполнением работ;
- в) после заключения договора;
- г) после ее окончательной сдачи подрядчиком.

21. Существенными условиями договора строительного подряда являются:

- а) о предмете;
- б) о цене;
- в) о сроке и цене;
- г) о предмете, сроке и цене.

22. Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, если дополнительные работы по стоимости не превышают:

- а) десяти процентов;
- б) двадцати процентов;
- в) двадцати пяти процентов;
- г) пятидесяти процентов.

23. Оплата работ по договору строительного подряда определяется:

- а) сметой;
- б) законом;
- в) законом или договором;
- г) договором или сметой.

24. Если иное не предусмотрено договором возмездного оказания услуг, исполнитель обязан оказать услуги:

- а) лично;
- б) вместе с заказчиком;
- в) с третьими лицами;
- г) поручителю.

25. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг при условии оплаты исполнителю:

- а) полного возмещения убытков;
- б) фактически понесенных им расходов;
- в) десяти процентов от суммы договора;
- г) в сумме определенным договором.

26. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ является:

- а) консенсуальным, безвозмездным, двусторонним;
- б) консенсуальным, возмездным, двусторонним;
- в) реальным, безвозмездным, двусторонним;
- г) реальным, возмездным, двусторонним.

27. Исполнитель обязан провести научные исследования:

- а) лично;
- б) совместно с заказчиком;
- в) совместно с заказчиком или лично;
- г) с помощью третьих лиц.

28. Предметом договора является выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ:

- а) услуга;
- б) индивидуально - определенная вещь;
- в) работа;
- г) информация.

29. Каждая из сторон обязуется публиковать полученные при выполнении работ сведения, признанные конфиденциальными, только с согласия:

- а) другой стороны;
- б) третьих лиц;
- в) опубликование запрещено;
- г) в случаях, предусмотренных законом.

30. Предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ:

- а) имущество;
- б) услуга;
- в) работа и ее результат;
- г) индивидуально-определенная вещь.

31. Вправе ли подрядчик передавать техническую документацию третьим лицам без согласования с заказчиком?

- а) вправе;
- б) не вправе;
- в) не вправе без согласования с субподрядчиком;
- г) вправе с согласия субподрядчика.

32. По государственному или муниципальному контракту подрядчиком может выступать:

- а) физическое лицо;
- б) юридическое лицо;
- в) юридическое или физическое лицо;
- г) органы государственной власти.

33. На принятие пожертвования:

- а) требуется разрешения, если стоимость дара превышает сумму 3000 рублей;
- б) требуется разрешения супруга;
- в) не требуется чьего-либо разрешения или согласия;
- г) если предмет дарения имущество.

34. В отношениях между коммерческими организациями дарение:

а) допускается принятия в дар любых подарков;  
б) допускается принятия в дар любых подарков, если не противоречит уставу предприятий;

- в) не допускается, за исключением обычных подарков;
- г) с согласия сторон.

35. Кредитный договор является:

- а) консенсуальным;

- б) односторонним или двусторонним в зависимости от субъектного состава;
- в) реальным;
- г) реальным, безвозмездным.

36. Изменение условий выпущенного в обращение займа:

- а) допускается с согласия сторон;
- б) допускается с согласия заемщика;
- в) допускается, если предусмотрено договором;
- г) не допускается.

37. По договору целевого займа заемщик должен использовать средства:

- а) на определенные цели;
- б) на покупку недвижимости;
- в) на покупку движимых вещей;
- г) на приобретение любого имущества.

38. Договор мены является:

- а) консенсуальным, возмездным;
- б) консенсуальным, односторонним, возмездным;
- в) консенсуальным, двустороннеобязывающим, возмездным;
- г) реальным, односторонним, возмездным.

39. Если законом или договором мены не предусмотрено иное, право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам, выступающим по договору мены в качестве покупателей:

- а) после подписания договора мены;
- б) одновременно после исполнения обязательств передать соответствующие товары обеими сторонами;
- в) после исполнения обязательств передать соответствующие товар одной из сторон;
- г) с момента государственной регистрации договора.

40. Субъектный состав договора мены:

- а) граждане;
- б) юридические лица и органы муниципальной власти;
- в) граждане и юридические лица;
- г) граждане и государство.

*б семестр*

1. Предложение принять участие в конкурсе направляется определенному кругу лиц по выбору организатора конкурса это:

- а) открытый конкурс;
- б) закрытый конкурс;
- в) публичное обещание награды;
- г) публичный договор.

2. Публичный конкурс должен быть направлен:

- а) на достижение каких-либо общественно полезных целей;
- б) общественных задач;
- в) на награждение победителя;
- г) общественных задач и на награждение победителя.

3. В случае отказа организатора игр от их проведения в установленный срок участники игр вправе требовать:

- а) возмещения убытков;
- б) возмещения упущенной выгоды;
- в) возмещения морального вреда;

4. Договор агентирования по общему правилу считается:

- а) реальным;
- б) возмездным;
- в) безвозмездным;

г) безвозмездным, в том числе, когда он связан с осуществлением предпринимательской деятельности.

5. Лицо, совершающее действия в интересах другого лица, в договоре агентирования называется:

- а) исполнителем;
- б) принципалом;
- в) комиссионером;
- г) агентом.

6. Возмещения вреда, вызванного уменьшением трудоспособности или смертью потерпевшего производятся:

- а) единовременно;
- б) ежемесячно;
- в) ежеквартально;
- г) по договору.

7. Суммы выплачиваемого гражданам возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью потерпевшего, при повышении стоимости жизни:

- а) остаются неизменными;
- б) подлежат индексации;
- в) уменьшаются;
- г) перестают выплачиваться.

8. Вред причинен жизни или здоровью гражданина источником повышенной опасности ? это основание для выплаты:

- а) компенсации морального вреда;
- б) возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров;
- в) возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность;
- г) нет правильного варианта ответа.

9. При причинении гражданину увечья возмещению подлежит:

- а) утраченный потерпевшим заработок;
- б) дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья;
- в) утраченный потерпевшим заработок, дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья;
- г) судебные расходы.

10. Размер компенсации морального вреда определяется:

- а) причинителем;
- б) потерпевшим;
- в) судом;
- г) судом и потерпевшим.

11. Вред, причиненный вследствие недостатков товара, подлежит возмещению:

- а) продавцом;
- б) изготовителем;
- в) продавцом и изготовителем;
- г) продавцом или изготовителем по выбору потерпевшего.

12. Вред, причиненный вследствие недостатков работы или услуги, подлежит возмещению лицом:

- а) исполнителем;
- б) продавцом;
- в) изготовителем и исполнителем;
- г) исполнителем или продавцом.

13. Вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуги, если срок годности или срок службы не установлен, подлежит возмещению:

- а) в течение одного года со дня производства товара;
- б) в течение трех лет со дня производства товара;

- в) в течение пяти лет со дня производства товара;
- г) в течение десяти лет со дня производства товара.

14. Вред, причиненный вследствие непредоставления достоверной информации о товаре, подлежит возмещению:

- а) продавцом, изготовителем;
- б) изготовителем, исполнителем;
- в) продавцом, исполнителем;
- г) продавцом, изготовителем, исполнителем.

15. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг подлежит возмещению, только если товар приобретен:

- а) в потребительских целях;
- б) в предпринимательских целях;
- в) как в потребительских целях, так и в предпринимательских целях;
- г) нет правильного варианта ответа.

16. Лицо, действовавшее в чужом интересе, обязано предоставить лицу, в интересах которого осуществлялись такие действия:

- а) договор;
- б) доверенность;
- в) расписку;
- г) отчет.

17. Действия в чужом интересе без поручения относятся:

- а) к односторонним сделкам;
- б) к двусторонним сделкам;
- в) возмездным;
- г) безвозмездным, двусторонним.

18. Обязательства из действий в чужом интересе продолжаются:

- а) до момента подписания договора;
- б) с момента подписания доверенности;
- в) до момента одобрения или неодобрения этим лицом, в интересах которого они выполняются;
- г) во всех перечисленных случаях.

19. Необходимые расходы и иной реальный ущерб, понесенные лицом, действовавшим в чужом интересе:

- а) не подлежат возмещению;
- б) подлежат возмещению заинтересованным лицом;
- в) не возмещаются, возмещаются только убытки;
- г) нет правильного варианта ответа.

20. Вознаграждение за действия в чужом интересе возможно тогда:

- а) когда прямо предусмотрено договором;
- б) когда был достигнут положительный результат;
- в) в любом случае;
- г) в любом случае или когда прямо предусмотрено договором.

21. По договору доверительного управления имуществом учредитель управления передает доверительному управляющему в отношении имущества:

- а) право владения и пользования;
- б) право распоряжения;
- в) осуществление правомочий по владению, пользованию и распоряжению;
- г) право собственности.

22. Договор доверительного управления имуществом заключается:

- а) в устной форме;
- б) в письменной форме;
- в) как в устной, так и в письменной форме;

г) в нотариальной форме.

23. Договор доверительного управления имуществом может быть заключен на срок:

- а) до одного года;
- б) до двух лет;
- в) до трех лет;
- г) до пяти лет.

24. Доверительный управляющий несет ответственность перед учредителем управления в форме возмещения убытков, если убытки возникли:

- а) риска случайной гибели или порчи;
- б) вследствие непреодолимой силы;
- в) вследствие неосторожной вины учредителя управления;
- г) вследствие неосторожности вины доверительного управляющего.

25. Особенности доверительного управления ценными бумагами определяются:

- а) законом;
- б) договором;
- в) доверенностью;
- г) распоряжением.

26. Договор комиссии является:

- а) возмездным, консенсуальным;
- б) безвозмездным, консенсуальным;
- в) возмездным, реальным;
- г) односторонним, консенсуальным.

27. Лицо, совершающее сделку для другого, в договоре комиссии называется:

- а) комиссионером;
- б) комитентом;
- в) принципалом;
- г) бенефициаром.

28. Договор коммерческой концессии является:

- а) безвозмездным;
- б) возмездным;
- в) реальным;
- г) односторонним.

29. Предметом договора коммерческой концессии является:

- а) нематериальные блага;
- б) имущественные права правообладателей;
- в) исключительные права правообладателей;
- г) личные неимущественные права.

30. Договор коммерческой концессии должен заключаться:

- а) в устной форме;
- б) в письменной форме;
- в) в нотариальной форме;
- г) как в устной, так и письменной форме.

31. Сторонами по договору коммерческой концессии могут быть:

- а) юридические лица;
- б) как коммерческие, так и некоммерческие организации;
- в) граждане и некоммерческие организации;
- г) коммерческие организации и граждане, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей.

32. Субъектный состав в обязательстве вследствие неосновательного обогащения:

- а) должник и потерпевший;
- б) приобретатель и потерпевший;
- в) приобретатель, должник и потерпевший;

г) приобретатель, должник.

33. На сумму неосновательного денежного обогащения подлежат начислению:

а) убытки;

б) неустойка;

в) упущенная выгода;

г) проценты за пользование чужими денежными средствами.

34. Заработная плата, пенсии и пособия, предоставленные гражданину в качестве средства к существованию, при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки в качестве неосновательно обогащения возврату:

а) не подлежат;

б) подлежат;

в) подлежат по решению суда;

г) подлежат по соглашению сторон.

35. Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет несут ответственность за причиненный вред:

а) отвечают родители или опекуны;

б) солидарно с родителями;

в) самостоятельно;

г) самостоятельно могут нести ответственность только после 18 лет.

36. Наследственное право является:

а) отраслью российского права

б) подотраслью гражданского права

в) институтом гражданского права

г) подотраслью семейного права

37. Может ли быть государство наследником по закону и по завещанию?

а) нет

б) да

в) да, с согласия местных органов самоуправления

г) да, но в отношении лиц, отмеченных наградами правительства

38. Являются ли усыновленные дети наследниками первой очереди?

а) да

б) нет

в) да, с согласия наследников первой очереди

г) да, с согласия наследников по закону

39. Что такое завещание?

а) двухсторонняя сделка

б) личное распоряжение гражданина на случай смерти с назначением наследников, сделанное в установленном законом порядке

в) договор

г) соглашение между завещателями и наследниками

40. Дайте понятие наследственного имущества.

а) это имущество и некоторые личные неимущественные права и обязанности наследодателя, которые не прекращаются с его смертью, а переходят к наследникам на основании норм наследственного права

б) неимущественные права умершего

в) денежные средства умершего

г) имущество умершего, его имущественные права и обязанности

#### **4.1.5. Курсовая работа по дисциплине. Тема 12-22.**

##### **4.1.5.1. Порядок проведения и процедура оценивания**

Курсовая работа по дисциплине является одной из необходимых форм самостоятельной работы студентов и частью учебного процесса по подготовке бакалавров.

Курсовая работа по дисциплине как форма промежуточной аттестации студентов, сдается и защищается по окончании изучения всех тем дисциплины.

Основные этапы выполнения и защиты курсовой работы:

1. Выбирая тему, студенты должны руководствоваться своими интересами, возможностями и знанием предмета, ориентируясь на список тем, предусмотренных данным учебно-методическим пособием. Написание курсовой работы по одной теме несколькими обучающимися на курсе не допускается.

2. Выбрав тему, студент регистрирует ее у методиста кафедры в специальном журнале регистрации тем курсовых работ.

3. При подготовке курсовой работы, студенту следует внимательно изучить перечень специальной литературы, нормативных правовых актов и материалов судебной практики, и выбрать такую тему, которая получила в литературе достаточное освещение. Весьма рационален такой подход к выбору темы на втором курсе, когда избранный круг проблем может стать предметом исследования будущей дипломной работы.

4. Примерный объем курсовой работы - 30-35 страниц (не включая приложения к работе).

Курсовая работа должна представлять собой законченное научное исследование. Каждый раздел (вопрос) плана - это исследование определенной части темы. В то же время каждый последующий раздел (вопрос) должен вытекать из предыдущих и быть их логическим продолжением.

Писать следует конкретно, содержательно, строгим научным языком. Не допускаются сокращения (кроме общеупотребляемых), конспективная форма изложения. Кроме того, следует избегать длинных цитат или подробного пересказа положений, взятых из литературы. Работа должна быть выполнена грамотно, хорошим литературным языком, без ошибок и стилистических погрешностей.

После сбора, изучения и систематизации материалов, студент приступает к окончательному научному и литературному оформлению курсовой работы.

Требования к оформлению курсовой работы следующие:

1. Компьютерный текст выполняется на одной стороне стандартного листа формата А4. Текст печатается через 1,5 интервала с использованием шрифта Times New Roman, размер шрифта 14.

2. Каждая страница имеет поля размером: левое - 30 мм, правое - 15 мм, верхнее и нижнее - 20 мм.

3. Абзацный отступ должен быть одинаковым и равен 1,25 см, выравнивание абзаца - по ширине страницы.

4. Страницы должны иметь сквозную нумерацию, при этом титульный лист считается первой страницей, содержание - второй, введение - третьей и т.д. Первая страница не нумеруется, проставление нумерации начинается со страницы содержания. Номера страниц проставляются сверху, в центре.

5. Сноски и подстраничные примечания печатаются на той странице, к которой они относятся с одинарным интервалом 10-ым шрифтом.

6. Названия заголовков выделяется жирным шрифтом. Между названием главы и параграфа отступ не допускается. Расстояние между заголовком и последующим текстом равно 1 интервалу, а между последней строчкой текста и расположенным ниже заголовком в рамках одной главы - 2 интервалам. Каждая глава начинается с новой страницы. Шрифт должен быть четким, черного цвета. Выделение жирным шрифтом или курсивом в тексте курсовой работы не допускается, кроме отдельных случаев, оговоренных в настоящих указаниях.

Текст печатается строго в последовательном порядке. Не допускаются разного рода текстовые вставки и дополнения, помещаемые на отдельных страницах или на оборотной стороне листа, и переносы кусков текста в другие места. Курсовая работа должна быть оформлена в папку соответствующего размера.

Курсовая работа студента с положительным письменным отзывом научного руководителя и пометкой "к защите" допускается к аттестации.

Оцениваются владение материалом по теме курсовой работы, аналитические способности, владение методами исследования, умения и навыки, необходимые для написания работы, ораторские способности.

Курсовая работа может сдаваться и защищаться студентом, а также приниматься преподавателем как в традиционной аудиторной форме, а также с применением дистанционных технологий, такие как Виртуальная аудитория, Microsoft Teams и другие.

#### **4.1.5.2. Критерии оценивания**

*6 семестр*

- продемонстрирован отличный уровень владения материалом по теме работы. Используются надлежащие источники в нужном количестве. Структура работы и применённые методы соответствуют поставленным задачам. Работа характеризуется оригинальностью, теоретической и/или практической ценностью. Оформление соответствует требованиям – 6 баллов.

- продемонстрирован хороший уровень владения материалом по теме работы. Используются надлежащие источники. Структура работы и применённые методы в целом соответствуют поставленным задачам. Работа в достаточной степени самостоятельна. Оформление в основном соответствует требованиям – 4 баллов;

- продемонстрирован удовлетворительный уровень владения материалом по теме работы. Используемые источники, методы и структура работы частично соответствуют её задачам. Уровень самостоятельности низкий. Оформление частично соответствует требованиям – 2 баллов;

- продемонстрирован неудовлетворительный уровень владения материалом по теме работы. Используемые источники, методы и структура работы не соответствуют её задачам. Работа несамостоятельна. Оформление не соответствует требованиям – менее 2 баллов.

#### **4.1.5.3. Содержание оценочного средства**

Для выполнения курсовой работы по дисциплине обучающимся предлагается на выбор следующие темы:

1. Авторские договоры.
2. Агентский договор и смежные договоры.
3. Аренда как средство разгосударствления и способ приватизации государственного и муниципального имущества.
4. Виды договора купли-продажи.
5. Виды договора подряда.
6. Виды договора транспортной экспедиции.
7. Виды наследования.
8. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд.
9. Гражданский кодекс РФ и транспортное законодательство.
10. Гражданско-правовое регулирование организации перевозки грузов.
11. Гражданско-правовые способы охраны интеллектуальной собственности.
12. Действия в чужом интересе без поручения.
13. Доверительное управление имуществом как правоотношение.
14. Договор аренды зданий и сооружений.
15. Договор аренды транспортных средств.
16. Договор аренды.
17. Договор буксировки.
18. Договор возмездного оказания услуг и смежные договоры.
19. Договор возмездного оказания услуг.
20. Договор дарения, его виды.
21. Договор имущественного страхования и его разновидности.
22. Договор комиссии.

23. Договор коммерческой концессии.
24. Договор купли-продажи.
25. Договор личного страхования.
26. Договор морского посредничества.
27. Договор морского страхования.
28. Договор на выполнение авиационных работ.
29. Договор о спасении судна или другого имущества, находящегося в опасности.
30. Договор об аэронавигационном обслуживании.
31. Договор перевозки груза.
32. Договор перевозки пассажиров.
33. Договор подряда и смежные договоры.
34. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
35. Договор подряда.
36. Договор поручения и смежные договоры.
37. Договор поручения.
38. Договор поставки, его значение и сфера применения.
39. Договор продажи недвижимости по современному российскому гражданскому праву.
40. Договор проката.
41. Договор простого товарищества.
42. Договор страхования и смежные договоры.
43. Договор транспортной экспедиции.
44. Договор фрахтования судна на время на морском и воздушном транспорте.
45. Договор хранения и смежные договоры.
46. Договор хранения.
47. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
48. Договоры на централизованный завоз (вывоз) грузов.
49. Договоры о транспортном обслуживании организациями промышленного железнодорожного транспорта.
50. Договоры, регулирующие перевозки грузов в прямом смешанном сообщении.
51. Защита авторских и смежных прав.
52. Защита прав авторов патентообладателей.
53. Значение и сфера применения договора энергоснабжения.
54. Источники правового регулирования страхования.
55. Коммерческая субконцессия.
56. Коррупционные риски в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд.
57. Наем жилых помещений по новому Жилищному кодексу Российской Федерации.
58. Наследование по завещанию.
59. Наследование по закону.
60. Объекты авторского права.
61. Объекты доверительного управления.
62. Объекты договора коммерческой концессии.
63. Объекты и субъекты патентного права.
64. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения и смежные отношения.
65. Обязательства из неосновательного обогащения.
66. Обязательства по передаче имущества в собственность.
67. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.
68. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.
69. Особенности доверительного управления имуществом в российском законодательстве.
70. Особенности доверительного управления ценными бумагами.
71. Особенности договора розничной купли-продажи.

72. Особенности и порядок заключения договора доверительного управления ценными бумагами с кредитной организацией, государственными пакетами акций.
73. Особенности правового регулирования договора аренды предприятий.
74. Особенности правового регулирования договора мены.
75. Особенности правового регулирования договора складского хранения.
76. Особенности правового регулирования поставки товаров для государственных нужд.
77. Осуществление, оформление и охрана наследственных прав.
78. Ответственность за вред, причиненный действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда (работников органов государственной власти).
79. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
80. Отдельные виды договора аренды.
81. Отношения по поставке товаров между организациями государств-участников СНГ.
82. Охрана российских изобретений, полезных моделей и промышленных образцов за рубежом.
83. Патентная форма охраны объектов промышленной собственности.
84. Понятие виды договора перевозки.
85. Понятие и значение наследования.
86. Понятие и содержание договора лизинга.
87. Понятие и сфера применения договора доверительного управления имуществом.
88. Понятие о страховании и договоре страхования.
89. Порядок заключения и форма договора найма жилых помещений.
90. Право на охрану служебной и коммерческой тайны.
91. Правовая природа договора финансовой аренды (лизинга).
92. Правовое регулирование доверительного управления денежными средствами.
93. Правовое регулирование договора безвозмездного пользования.
94. Правовое регулирование договора бытового подряда.
95. Правовое регулирование договора контрактации.
96. Правовое регулирование договора строительного подряда.
97. Правовое регулирование договоров на НИОКР.
98. Правовое регулирование закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.
99. Правовое регулирование продажи предприятия.
100. Правовое регулирования рентных отношений.
101. Правовой режим обязательного страхования.
102. Претензии и иски по договору перевозки груза.
103. Публичное обещание награды и публичный конкурс.
104. Расчеты по договору купли-продажи.
105. Содержание договора доверительного управления имуществом и исполнение обязательств.
106. Соотношение договора транспортной экспедиции и иных договоров о возмездном оказании услуг.
107. Специальные виды хранения.
108. Субъекты авторского права.
109. Существенные условия договора коммерческой концессии.
110. Существенные условия договора энергоснабжения.
111. Участники договорных отношений, связанных с перевозками.
112. Участники страховых отношений.
113. Форма и существенные условия договора доверительного управления имуществом.

## **4.2. Зачет / экзамен Оценочные средства промежуточной аттестации**

### **4.2.1. Устный/письменный ответ на вопросы.**

#### **4.2.1.1. Порядок проведения.**

##### *5 семестр*

Зачет проводится в устной или письменной форме по билетам согласно утвержденному расписанию. Количество вопросов в билете - 2. Список теоретических вопросов для зачета размещается в Виртуальной аудитории не позднее двух недель до даты проведения экзамена. Продолжительность подготовки к ответу на зачете, проводимом в устной форме не более 20 минут, в письменной форме не более 1 часа.

1. Подготовка к зачету заключается в изучении и тщательной проработке студентом учебного материала дисциплины с учётом учебников, лекционных и семинарских занятий, сгруппированном в виде контрольных вопросов.

2. На зачете по билетам студент даёт ответы на вопросы билета после предварительной подготовки. Студенту предоставляется право отвечать на вопросы билета без подготовки по его желанию. Преподаватель имеет право задавать дополнительные вопросы, если студент недостаточно полно осветил тематику вопроса, если затруднительно однозначно оценить ответ, если студент не может ответить на вопрос билета.

4. Качественной подготовкой к зачету является:

- полное знание всего учебного материала по дисциплине, выражающееся в строгом соответствии излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;
- свободное оперирование материалом, выражающееся в выходе за пределы тематики конкретного вопроса с целью оптимально широкого освещения вопроса (свободным оперированием материалом не считается рассуждение на общие темы, не относящиеся к конкретно поставленному вопросу);
- демонстрация знаний дополнительного материала;
- чёткие правильные ответы на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента.

Неудовлетворительной подготовкой, вследствие которой студенту не зачитывается прохождение дисциплины, является:

- недостаточное знание всего учебного материала по курсу, выражающееся в слишком общем соответствии либо в отсутствии соответствия излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;
- нечёткие ответы или отсутствие ответа на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента;
- отсутствие подготовки к зачету или отказ студента от сдачи зачета.

##### *6 семестр*

Экзамен проводится в устной или письменной форме по билетам согласно утвержденному расписанию. Количество вопросов в билете - 2. Список теоретических вопросов для экзамена размещается в Виртуальной аудитории не позднее двух недель до даты проведения экзамена. Продолжительность подготовки к ответу на экзамене, проводимом в устной форме не более 30 минут, в письменной форме не более 1 часа.

1. Подготовка к экзамену заключается в изучении и тщательной проработке студентом учебного материала дисциплины с учётом учебников, лекционных и семинарских занятий, сгруппированном в виде контрольных вопросов.

2. На экзамене по билетам студент даёт ответы на вопросы билета после предварительной подготовки. Студенту предоставляется право отвечать на вопросы билета без подготовки по его желанию. Преподаватель имеет право задавать дополнительные вопросы, если студент недостаточно полно осветил тематику вопроса, если затруднительно однозначно оценить ответ, если студент не может ответить на вопрос билета.

4. Качественной подготовкой к экзамену является:

- полное знание всего учебного материала по дисциплине, выражающееся в строгом соответствии излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;
- свободное оперирование материалом, выражающееся в выходе за пределы тематики конкретного вопроса с целью оптимально широкого освещения вопроса (свободным

оперированием материалом не считается рассуждение на общие темы, не относящиеся к конкретно поставленному вопросу);

- демонстрация знаний дополнительного материала;
- чёткие правильные ответы на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента.

Неудовлетворительной подготовкой, вследствие которой студенту не зачитывается прохождение дисциплины, является:

– недостаточное знание всего учебного материала по курсу, выражающееся в слишком общем соответствии либо в отсутствии соответствия излагаемого студентом материалу учебника, лекций и семинарских занятий;

– нечёткие ответы или отсутствие ответа на дополнительные вопросы, задаваемые преподавателем с целью выяснить объём знаний студента;

– отсутствие подготовки к экзамену или отказ студента от сдачи экзамена.

#### **4.2.1.2. Критерии оценивания.**

##### *5 семестр*

Баллы в интервале 100-56% - зачтено;

Баллы в интервале 55% - 0% - не зачтено.

##### **Баллы в интервале 56-100% от максимальных ставятся, если обучающийся:**

- обучающийся обнаружил знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справился с выполнением заданий, предусмотренных программой дисциплины.

##### **Баллы в интервале 0-55% от максимальных ставятся, если обучающийся:**

- обучающийся обнаружил значительные пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустил принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий и не способен продолжить обучение или приступить по окончании университета к профессиональной деятельности без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

##### *6 семестр*

Баллы в интервале 100-86% – отлично;

Баллы в интервале 85-71% – хорошо;

Баллы в интервале 70-56% – удовлетворительно;

Баллы в интервале 55-0% – неудовлетворительно.

##### **Баллы в интервале 86-100% от максимальных ставятся, если обучающийся:**

– обучающийся обнаружил всестороннее, систематическое и глубокое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой, усвоил основную литературу и знаком с дополнительной литературой, рекомендованной программой дисциплины, усвоил взаимосвязь основных понятий дисциплины в их значении для приобретаемой профессии, проявил творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

##### **Баллы в интервале 71-85% от максимальных ставятся, если обучающийся:**

– обучающийся обнаружил полное знание учебно-программного материала, успешно выполнил предусмотренные программой задания, усвоил основную литературу, рекомендованную программой дисциплины, показал систематический характер знаний по дисциплине и способен к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной деятельности.

##### **Баллы в интервале 56-70% от максимальных ставятся, если обучающийся:**

– обучающийся обнаружил знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по профессии, справился с выполнением заданий, предусмотренных программой, знаком с основной литературой, рекомендованной программой дисциплины, допустил погрешности в ответе на экзамене и при выполнении экзаменационных заданий, но обладает необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя.

**Баллы в интервале 0-55% от максимальных ставятся, если обучающийся:**

– обучающийся обнаружил значительные пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустил принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий и не способен продолжить обучение или приступить по окончании университета к профессиональной деятельности без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

**4.2.1.3. Оценочные средства.**

*5 семестр*

Вопросы к зачету:

1. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи.
2. Существенные и иные условия договора купли-продажи. Особенности заключения, изменения и расторжения договора купли-продажи.
3. Права, обязанности сторон по договору купли-продажи. Ответственность сторон по договору купли-продажи.
4. Договор розничной купли-продажи. Розничная купля-продажа и ее разновидности.
5. Защита прав потребителей товаров по договору розничной купли-продажи.
6. Особенности правового регулирования и содержание договора поставки.
7. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, содержание и особенности.
8. Договор контрактации сельскохозяйственной продукции; отличия от договора поставки.
9. Общая характеристика договора энергоснабжения.
10. Особенности договоров продажи недвижимости и предприятий.
11. Общая характеристика договора мены.
12. Общая характеристика договора дарения (понятие, признаки и элементы). Виды договора дарения. Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения.
13. Понятие, признаки, элементы и виды договора ренты.
14. Общая характеристика постоянной ренты.
15. Особенности пожизненной ренты. Пожизненное содержание с иждивением.
16. Понятие, виды и особенности договора аренды. Элементы договора аренды.
17. Права и обязанности сторон по договору аренды. Ответственность сторон по договору аренды.
18. Заключение, изменение и расторжение договора аренды.
19. Договор проката: общая характеристика.
20. Аренда транспортных средств. Отличия договоров аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
21. Аренда зданий и сооружений, аренда предприятий.
22. Финансовая аренда (лизинг): понятие, содержание и особенности правового регулирования.
23. Особенности безвозмездного пользования (ссуды).
24. Понятие, разновидности и особенности договоров найма жилого помещения.
25. Содержание и особенности правового регулирования договора коммерческого найма жилого помещения.
26. Понятие и виды жилищного фонда. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения. Нормы жилой площади.
27. Содержание и особенности правового регулирования договора социального найма жилого помещения.
28. Пользование помещениями специализированного жилищного фонда.
29. Договор найма жилого помещения в жилищном фонде социального использования.
30. Понятие, виды и особенности договоров подряда. Элементы договора подряда.
31. Стороны договора подряда, их права и обязанности. Ответственность сторон по договору подряда.
32. Особенности заключения, изменения и расторжения договора подряда.
33. Бытовой подряд: понятие, признаки и элементы. Права, обязанности и ответственность сторон. Исполнение и досрочное прекращение договора. Защита прав потребителей работ.
34. Общие положения договора строительного подряда.
35. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд. Основания и порядок заключения государственного и муниципального контракта.

36. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
  37. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
  38. Понятие, признаки и элементы договора возмездного оказания услуг.
  39. Виды возмездного оказания услуг, особенности их правового регулирования.
  40. Нормативно-правовое регулирование отношений по перевозке грузов, пассажиров и багажа.
  41. Понятие и элементы договора перевозки грузов.
  42. Права и обязанности сторон по договору перевозки грузов. Ответственность сторон по договору перевозки грузов. Претензия и иск по перевозкам грузов.
  43. Особенности и содержание договора перевозки пассажира и багажа. Форма и порядок заключения договора перевозки пассажиров и багажа.
  44. Ответственность сторон по договору перевозки пассажиров и багажа. Особенности защиты прав пассажиров.
  45. Договор транспортной экспедиции: понятие и общая характеристика.
  46. Договор займа: правовая природа, содержание, стороны договора.
  47. Заключение и исполнение договора займа. Ответственность сторон.
  48. Общая характеристика кредитного договора.
  49. Виды кредитного договора. Товарный и коммерческий кредит. Договор потребительского кредитования.
  50. Понятие, правовая природа и элементы договора финансирования под уступку денежного требования.
- 6 семестр*
- Вопросы к экзамену:
1. Договор купли-продажи: правовое регулирование, признаки, элементы, виды. Момент перехода права собственности по договору.
  2. Договор розничной купли-продажи: правовое регулирование, признаки и элементы.
  3. Ответственность сторон по договору розничной купли-продажи.
  4. Договор поставки: правовое регулирование, признаки, существенные условия, форма.
  5. Договор поставки: порядок заключения, ответственность сторон.
  6. Договор продажи недвижимости. Признаки и элементы.
  7. Договор продажи предприятия. Особенности заключения и исполнения. Ответственность.
  8. Признаки и виды договора дарения. Предмет и стороны (права и обязанности). Форма.
  9. Особенности заключения и расторжения договора дарения.
  10. Договор мены. Элементы договора. Соотношение категорий ?мена? и ?обмен?.
  11. Договор ренты: понятие, виды, признаки, элементы.
  12. Постоянная рента: понятие, особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
  13. Пожизненная рента: понятие, особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
  14. Пожизненное содержание с иждивением: понятие, особенности заключения и исполнения договора. Элементы договора.
  15. Договор аренды: понятия, виды и признаки. Заключение и расторжение договора. Форма и срок.
  16. Права и обязанности сторон по договору аренды. Ответственность.
  17. Договор проката: понятия, признаки, элементы, ответственность.
  18. Договор аренды транспортного средства. Различия в правовом регулировании аренды транспортного средства с экипажем и без экипажа.
  19. Договоры аренды зданий, сооружений, предприятий. Особенности правового регулирования.
  20. Договор финансовой аренды (лизинга). Особенности правового регулирования. Элементы договора. Схема взаимоотношений между сторонами обязательств.
  21. Возникновение и прекращение права на жилое помещение по договору социального найма.

22. Субъекты жилищных правоотношений. Наймодатель. Наниматель. Поднаниматель. Временные жильцы.
23. Ответственность сторон по договору коммерческого и социального найма.
24. Договор безвозмездного пользования имуществом: заключение, изменение и прекращение.
25. Понятие и виды договора подряда. Права и обязанности сторон. Распределение рисков между сторонами в отдельных видах договора подряда.
26. Элементы договора подряда.
27. Договор бытового подряда. Права, обязанности и ответственность сторон.
28. Договор строительного подряда. Особенности заключения и исполнения. Права и обязанности сторон.
29. Порядок заключения и исполнения подрядного договора для государственных нужд.
30. Договор возмездного оказания услуг: определение, признаки, элементы, ответственность сторон.
31. Источники правового регулирования обязательств по перевозке. Понятие транспортного обязательства.
32. Общая характеристика договора перевозки грузов. Элементы договора. Порядок заключения.
33. Имущественная ответственность перевозчика в обязательствах по перевозке грузов, пассажиров и багажа.
34. Особенности правового регулирования договора перевозки пассажиров и багажа. Права пассажира.
35. Правовое регулирование договора транспортной экспедиции. Элементы договора.
36. Страхование: понятие, законодательное регулирование. Признаки договора страхования.
37. Договор страхования. Элементы договора.
38. Ответственность сторон в договоре страхования.
39. Договор займа. Признаки и элементы. Ответственность.
40. Кредитный договор. Признаки и элементы. Виды кредита.
41. Товарное и коммерческое кредитование в гражданско-правовых обязательствах.
42. Формы расчетов: расчеты платежными поручениями и чеками.
43. Формы расчетов: аккредитив.
44. Формы расчетов: инкассо.
45. Ответственность сторон по договору хранения.
46. Договор банковского вклада: особенности заключения и исполнения. Признаки и виды договора.
47. Договор банковского вклада: ответственность сторон. Соотношение норм о договоре банковского вклада с нормами о договоре банковского счета.
48. Договор банковского вклада. Элементы договора. Права вкладчика. Ответственность сторон.
49. Договор банковского счета. Порядок заключения, исполнения и расторжения.
50. Договор банковского счета. Ответственность сторон.
51. Договоры поручения и агентирования. Правовое регулирование признаки и элементы.
52. Договор комиссии: правовое регулирование, признаки и элементы. Особенности возникновения права собственности на приобретаемую по договору вещь у комитента. Особенности перехода к комитенту прав комиссионера по заключенному с третьим лицом договору.
53. Договор хранения. Правовое регулирование, признаки и элементы.
54. Виды хранения. Права и обязанности сторон.
55. Договор финансирования под уступку денежного требования. Признаки, особенности заключения и исполнения. Элементы договора.

56. Особенности правового регулирования хранения на товарном складе. Специальные виды хранения.

57. Доверительное управление имуществом: правовое регулирование, виды, признаки, элементы.

58. Доверительное управление имуществом: порядок заключения. Соотношение норм о доверительном управлении с нормами о представительстве (поручение, комиссия, агентирование и др.)

59. Договор простого товарищества. Понятие, виды. Элементы договора.

60. Договор простого товарищества: Порядок заключения и ответственность по договору.

61. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.

62. Условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.

63. Соотношение договорной и внедоговорной ответственности.

64. Субъекты деликтной ответственности.

65. Особенности возмещения морального вреда.

66. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

67. Особенности возмещения вреда причиненного публично- правовыми образованиями, правоохранительными органами.

68. Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.

69. Обязательства вследствие неосновательного обогащения. Понятие, правовое регулирование, условия, элементы, виды.

70. Особенности возврата полученного вследствие неосновательного обогащения. Ответственность приобретателя.

71. Наследование, основание наследования, наследство. Место и время открытия наследства. Понятие наследства и отказ от наследства.

72. Субъекты наследственных правоотношений. Наследодатель, наследники, душеприказчик. Порядок удовлетворения требований кредиторов наследодателя.

73. Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование в порядке представления и в порядке наследственной трансмиссии. Право на обязательную долю.

74. Наследование по завещания. Виды завещаний. Порядок составления завещания. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным.

75. Охрана и управление наследством. Доверительное управление наследственным имуществом.

76. Общая характеристика обязательств из односторонних действий. Публичные обещания награды.

77. Правовая характеристика действий в чужом интересе без поручения.

78. Последствия действий в чужом интересе без поручения.

79. Публичный конкурс: характеристика условий возникновения обязательств, ответственность сторон.

80. Проведение игр и пари: характеристика условий возникновения обязательств, ответственность сторон.

#### **4.2.2. Зачет / экзамен Тестовые задания**

##### **4.2.2.1. Порядок проведения**

###### *5 семестр*

Зачет в форме тестирования проводится согласно утвержденному расписанию. При проведении тестирования могут быть использованы технические средства. Количество тестовых заданий - 50. Тестовые задания загружаются в Виртуальную аудиторию в день проведения зачета. Время решения тестовых заданий - 50 минут.

###### *6 семестр*

Экзамен в форме тестирования проводится согласно утвержденному расписанию. При проведении тестирования могут быть использованы технические средства. Количество тестовых заданий - 50. Тестовые задания загружаются в Виртуальную аудиторию в день проведения экзамена. Время решения тестовых заданий - 50 минут.

#### **4.2.2.2. Критерии оценивания**

##### *5 семестр*

Оценка выставляется автоматически в Виртуальной аудитории в зависимости от процента правильно выполненных заданий.

Баллы в интервале 100-56% - зачтено;

Баллы в интервале 55% - 0% - не зачтено;

##### *6 семестр*

Оценка выставляется автоматически в Виртуальной аудитории в зависимости от процента правильно выполненных заданий.

Баллы в интервале 100-86% – отлично;

Баллы в интервале 85-71% – хорошо;

Баллы в интервале 70-56% – удовлетворительно;

Баллы в интервале 55-0% – неудовлетворительно.

#### **4.2.2.3. Оценочные средства**

##### *5 семестр*

#### **1. Договор купли-продажи представляет собой соглашение:**

- а) о возмездной передаче имущества в собственность
- б) о возмездной передаче имущества в пользование
- в) о совершении фактических или юридических действий
- г) о безвозмездной передаче имущества в собственность

#### **2. Договор купли-продажи является:**

- а) реальным, двусторонним, взаимным, публичным, возмездным
- б) консенсуальным, двусторонним, взаимным, публичным, возмездным
- в) консенсуальным, двусторонним, взаимным, публичным, безвозмездным
- г) консенсуальным, двусторонним, взаимным, возмездным, sinalлагматическим

#### **3. Существенными условиями договора купли-продажи являются:**

- а) наименование, количество, ассортимент, цена товара
- б) наименование, ассортимент, срок, цена товара
- в) наименование, количество товара
- г) наименование количество, цена товара

#### **4. По договору купли-продажи гарантийный срок начинает течь с момента:**

- а) заключения договора купли продажи
- б) передачи товара покупателю
- в) оплаты товара
- г) установленного договором купли-продажи

**5. Если недостатки товара не были оговорены продавцом, покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, вправе по своему выбору потребовать от продавца:**

- а) соразмерного уменьшения покупной цены
- б) потребовать замены товара ненадлежащего качества товаром, соответствующим договору
- в) расторжения договора
- г) возмещения убытков

#### **6. Договор розничной купли-продажи:**

- а) реальный, консенсуальный, взаимный, возмездный
- б) консенсуальный, возмездный, взаимный, публичный
- в) консенсуальный, возмездный, односторонне-обязывающий, публичный
- г) реальный, возмездный, взаимный, публичный

**7. Закон о защите прав потребителей распространяет свое действие на:**

- а) правоотношения с участием всех субъектов гражданского правоотношения
- б) правоотношения с участием граждан - физических лиц, с одной стороны и всех иных субъектов, с другой стороны
- в) правоотношения с участием граждан - физических лиц, с одной стороны и предпринимателей, с другой стороны
- г) правоотношения с участием предпринимателей

**8. Поставщиком в договоре поставки товаров является:**

- а) любое лицо
- б) только физические или юридические лица
- в) индивидуальные предприниматели
- г) индивидуальные предприниматели и коммерческие организации

**9. Договор поставки считается заключенным, если в нем определены:**

- а) наименование товара и сроки его поставки
- б) наименование и количество товара, сроки его поставки
- в) наименование товара
- г) наименование, качество, количество и ассортимент товара

**10. Производитель сельскохозяйственной продукции, не исполнивший обязательство либо ненадлежащим образом исполнивший обязательство:**

- а) несет ответственность только при наличии его вины
- б) несет ответственность независимо от вины
- в) несет ответственность на началах равенства
- г) несет ответственность на началах риска

**11. Существенными условиями договора купли-продажи недвижимости является:**

- а) предмет
- б) предмет, цена
- в) предмет, срок
- г) предмет, цена, срок

**12. Для договора купли-продажи недвижимости обязательным является:**

- а) простая письменная форма
- б) нотариальная письменная форма
- в) простая письменная форма и государственная регистрация перехода права собственности
- г) нотариальная письменная форма и государственная регистрация перехода права собственности

**13. До подписания договора продажи предприятия должны быть составлены и рассмотрены сторонами:**

- а) акт инвентаризации, бухгалтерский баланс, заключение независимого аудитора, перечень всех долгов (обязательств) с указанием кредиторов, характера, размера и сроков их требований
- б) бухгалтерский баланс, акт инвентаризации, сведения о кредиторской и дебиторской задолженности;
- в) акт инвентаризации, бухгалтерский баланс, заключение независимого аудитора, сведения о дебиторской задолженности
- г) акт инвентаризации, бухгалтерский баланс, перечень всех долгов (обязательств) с указанием кредиторов, характера, размера и сроков их требований

**14. Если цена товара по договору мены не указана в договоре:**

- а) цена товара определяется обычаями
- б) цена товара определяется исходя из общих положений о цене договора (ст.424 ГК РФ)
- в) цена товара определяется по решению суда
- г) товары предполагаются равноценными

**15. Право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам:**

- а) с момента заключения договора
- б) после исполнения обязательств передать товары обеими сторонами
- в) после исполнения обязательства передать товар хотя бы одной из сторон
- г) с момента оплаты товара

**16. Правило эвикции по договору мены это:**

- а) ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору
- б) ответственность стороны за не передачу товара другой стороне
- в) ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательств по договору
- г) ответственность сторон за передачу товара ненадлежащего качества

**17. Сторона, у которой третьим лицом изъят товар, приобретенный по договору мены, вправе требовать от другой стороны:**

- а) возврата товара, полученного другой стороной в обмен и (или) возмещения убытков
- б) возврата товара, полученного другой стороной в обмен и расторжения договора
- в) расторжения договора и возмещения убытков
- г) возмещения убытков

**18. Определите признаки договора дарения:**

- а) реальный, возмездный, взаимный
- б) консенсуальный, безвозмездный, односторонний
- в) односторонний, безвозмездный, реальный, либо консенсуальный
- г) взаимный, безвозмездный, реальный, либо консенсуальный

**19. Размер пожизненной ренты, установленный договором пожизненной ренты, предусматривающим отчуждение имущества бесплатно, в расчете на месяц должен быть не менее:**

- а) одного минимального размера оплаты труда
- б) двух минимальных размеров оплаты труда
- в) величины прожиточного минимума на душу населения
- г) стоимостной оценки потребительской корзины

**20. По договору пожизненного содержания с иждивением под ренту:**

- а) передаются только вещи
- б) передаются вещи и имущественные права
- в) передается только движимое имущество
- г) передается только недвижимое имущество

**21. По общему правилу объектом аренды могут быть:**

- а) родовые и потребляемые вещи
- б) индивидуально-определенные и непотребляемые вещи
- в) индивидуально-определенные и потребляемые вещи
- г) родовые и непотребляемые вещи

**22. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором при использовании арендованного имущества:**

- а) всегда являются собственностью арендатора
- б) всегда являются собственностью арендодателя
- в) поступают в собственность арендодателя, если в аренду передано государственное имущество
- г) распределяются между арендатором и арендодателем по соглашению сторон

**23. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора аренды, заключенного на неопределенный срок, предупредив об этом другую сторону:**

- а) за один месяц при аренде любого имущества
- б) за три месяца при аренде любого имущества
- в) за один месяц при аренде движимого имущества, за три месяца при аренде недвижимого имущества
- г) за три месяца при аренде движимого имущества, за один месяц при аренде недвижимого имущества

**24. Предметом договора аренды является:**

- а) движимое, недвижимое имущество, индивидуально определенное, определенное родовыми признаками, потребляемое и не потребляемое имущество
- б) движимое, индивидуально определенное, потребляемое и не потребляемое имущество
- в) недвижимое, индивидуально определенное, потребляемое и не потребляемое имущество
- г) движимое, недвижимое, индивидуально определенное, не потребляемое имущество

**25. На основании договора проката возникают обязательства:**

- а) по передаче имущества в собственность
- б) по передаче имущества во владение и пользование
- в) по выполнению работ
- г) по оказанию услуг

**26. Договор проката заключается на срок:**

- а) до одного месяца
- б) до трех месяцев
- в) до одного года
- г) до пяти лет

**27. Арендатор по договору аренды транспортных средств (без экипажа) производит:**

- а) текущий и капитальный ремонт
- б) текущий ремонт
- в) капитальный ремонт
- г) срочный ремонт

**28. Существенными условиями договора аренды зданий и сооружений являются:**

- а) предмет
- б) предмет, размер арендной платы
- в) предмет и срок
- г) предмет, размер арендной платы и срок

**29. Аренда здания (сооружения), находящегося на земельном участке, не принадлежащем арендодателю на праве собственности:**

- а) требует предварительного согласия собственника данного участка
- б) согласия собственника такого участка не требует
- в) требует согласия органов государственной власти
- г) требует согласия органов муниципальной власти

**30. Договор аренды здания на срок более одного года вступает в силу:**

- а) с момента достижения соглашения и подписания его сторонами
- б) с момента передачи имущества
- в) с момента государственной регистрации договора
- г) с момента удостоверения нотариусом договора

**31. Правоустанавливающим документом на жилое помещение является:**

- а) передаточный акт;
- б) договор купли-продажи;
- в) свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение;
- г) нотариальная запись;
- д) протокол согласования.

**32. Нуждающимися в улучшении жилищных условий признаются граждане, обеспеченность которых общей площадью жилого помещения на одного члена семьи составляет менее:**

- а) 6 квадратных метров;
- б) 8 квадратных метров;
- в) 12 квадратных метров;

г) 15 квадратных метров;

д) 20 квадратных метров.

**33. По договору найма жилого помещения наймодатель обязуется предоставить нанимателю жилое помещение:**

а) пользование;

б) владение и пользование;

в) владение и распоряжение;

г) пользование и распоряжение;

д) владение, пользование и распоряжение.

**34. Наниматель жилого помещения вправе в любое время с согласия проживающих с ним совершеннолетних членов семьи расторгнуть договор найма жилого помещения, предупредив письменно наймодателя:**

а) за один месяц;

б) два месяца;

в) три месяца;

г) шесть месяцев;

д) за один год.

**35. Договор найма жилого помещения является договором:**

а) реальный, односторонний, возмездный;

б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;

в) консенсуальный, односторонний, возмездный;

г) реальный, двусторонний, возмездный;

д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

**36. Договор найма жилого помещения заключается в:**

а) устной форме;

б) письменной форме;

в) письменной форме с последующей государственной регистрацией;

г) нотариальной форме;

д) любой форме по соглашению сторон.

**37. Договор подряда характеризуется как:**

а) реальный, односторонний, возмездный;

б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;

в) консенсуальный, односторонний, возмездный;

г) реальный, двусторонний, возмездный;

д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

**38. Риск случайной гибели или случайного повреждения предмета подряда до передачи результата работы несет:**

а) подрядчик;

б) заказчик;

в) заказчик и подрядчик солидарно;

г) заказчик и подрядчик субсидиарно;

д) сторона, определенная договором подряда при его заключении.

**39. Какие сроки выполнения работы являются существенными условиями для договора подряда?**

а) начальный;

б) конечный;

в) промежуточные;

г) начальный и конечный;

д) начальный, конечный и промежуточные.

**40. Перевозка груза, пассажира и багажа осуществляется по:**

а) договору возмездного оказания услуг;

б) договору аренды транспортного средства без экипажа;

- в) договору аренды транспортного средства с экипажем;
- г) договору подряда;
- д) договору перевозки.

**41. Договор перевозки пассажира характеризуется как:**

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

**42. Грузоперевозчиком по договору перевозки груза может быть:**

- а) гражданин;
- б) любая коммерческая организация;
- в) любое юридическое лицо;
- г) коммерческая организация, действующая по закону или на основании лицензии;
- д) любой субъект гражданского права.

**43. Предметом договора займа могут быть:**

- а) деньги или вещи, определенные родовыми признаками;
- б) только деньги;
- в) любые индивидуально-определенные вещи;
- г) любые непотребляемые вещи;
- д) вещи, ограниченные в гражданском обороте.

**44. Предмет договора займа передается заемщику:**

- а) во временное владение;
- б) во временное пользование;
- в) во временное владение и пользование;
- г) в собственность;
- д) на временное хранение.

**45. Договор займа характеризуется как:**

- а) реальный, односторонний;
- б) консенсуальный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний;
- г) реальный, двусторонний;
- д) консенсуальный, многосторонний.

**46. Кредитный договор характеризуется как:**

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

**47. Сторонами в договоре факторинга являются:**

- а) фактор и должник;
- б) фактор и кредитор;
- в) должник и кредитор;
- г) фактор и заемщик;
- д) фактор и займодавец.

**48. Форма договора депозита:**

- а) устная;
- б) письменная;
- в) как устная, так и письменная;
- г) нотариальная;
- д) определяется соглашением сторон.

**49. Договор банковского счета характеризуется как:**

- а) реальный, односторонний, возмездный;
- б) консенсуальный, возмездный, двусторонний;
- в) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- г) реальный, двусторонний, возмездный;
- д) консенсуальный, двусторонний, безвозмездный.

**50. Под условиями безналичных платежей, отличающимися способом зачисления средств, видом расчетного документа и порядком документирования, принято понимать:**

- а) форму расчетов;
- б) вид расчетов;
- в) принцип расчетов;
- г) расчетное правоотношение;
- д) расчеты, складывающиеся на эквивалентно-возмездной основе.

*б семестр*

**1. Договор коммерческой концессии в соответствии с действующим законодательством должен быть заключен:**

- а) в простой письменной форме;
- б) в нотариально удостоверенной форме;
- в) в любой форме по усмотрению сторон.

**2. При заключении договора субконцессии ответственность за действия вторичных пользователей перед правообладателем:**

- а) несет полностью пользователь;
- б) пользователь отвечает в субсидиарном порядке;
- в) отвечают сами вторичные пользователи.

**3. Договором коммерческой концессии могут устанавливаться следующие ограничения прав сторон:**

- а) ограничения, определяющие конечную продажную цену продукции и категорию покупателей, а также отказ пользователя от аналогичных договоров с правообладателями;
- б) обязательства сторон не заключать аналогичных договоров с другими лицами на данной территории;
- в) обязательства сторон не заключать аналогичных договоров с другими лицами на данной территории, не производить аналогичные товары самим, согласовывать места расположения коммерческих помещений.

**4. Субъектами авторского права могут быть:**

- а) только физические лица;
- б) физические и юридические лица;
- в) физические, юридические лица, государство.

**5. Авторское право возникает:**

- а) после соответствующей регистрации произведения в федеральном агентстве по интеллектуальной собственности;
- б) независимо от регистрации в момент создания произведения;
- в) в момент обнародования произведения.

**6. Авторское право действует в течение:**

- а) 50 лет с момента создания произведения;
- б) всей жизни автора и 70 лет после его смерти;
- в) бессрочно.

**7. Обладателями смежных прав являются:**

- а) правопреемники автора;
- б) исполнители, создатели фонограмм, организаторы передач эфирного и кабельного вещания;
- в) исполнители, создатели фонограмм, организаторы передач эфирного и кабельного вещания, наследники автора.

**8. Объектами патентного права являются:**

а) технические решения в виде изобретения, промышленного образца, полезной модели, запатентованные в установленном порядке;

б) созданные творческим трудом технические решения в виде изобретения, промышленного образца, полезной модели, требующие патентования;

в) технические решения в виде изобретения, промышленного образца, полезной модели, а также иные нетрадиционные объекты, зарегистрированные в установленном порядке.

**9. Критериями патентоспособности изобретения выступают:**

а) новизна, изобретательский уровень, оригинальность;

б) новизна, изобретательский уровень, промышленная применимость;

в) изобретательский уровень, промышленная применимость.

**10. Критерии охраноспособности селекционного достижения - это:**

а) новизна, изобретательский уровень, промышленная применимость;

б) новизна, отличимость, однородность, стабильность;

в) новизна, оригинальность, стабильность, промышленная применимость.

**11. Договор страхования по общему правилу вступает в силу:**

а) с момента уплаты страхователем первого страхового взноса;

б) с момента уплаты страхователем всей страховой суммы в целом;

в) с момента наступления страхового случая.

**12. Лицо, застраховавшее свою гражданско-правовую ответственность в пользу потерпевшего, по общему правилу возмещает:**

а) причиненный вред в пределах страхового возмещения;

б) разницу между страховым возмещением и фактическим размером ущерба;

в) фактически причиненный ущерб.

**13. По договору хранения могут быть переданы:**

а) любые не исключенные из оборота вещи;

б) только движимые индивидуально-определенные вещи;

в) по общему правилу только движимые вещи.

**14. Несоблюдение формы договора хранения:**

а) лишает стороны права ссылаться на свидетельские показания;

б) влечет ничтожность договора;

в) лишает стороны права ссылаться на свидетельские показания за исключением спора о тождестве вещи и договора чрезвычайного хранения.

**15. Заключение договора хранения в ломбарде удостоверяется:**

а) распиской;

б) именной сохранной квитанцией;

в) ордерной сохранной квитанцией;

г) сохранной квитанцией на предъявителя;

д) номерным жетоном.

**16. Объектом секвестра могут быть:**

а) любые вещи, в том числе недвижимость;

б) только индивидуально-определенные вещи;

в) деньги, иные ценности.

**17. По договору поручения поверенный действует:**

а) от своего имени, за счет доверителя и в его интересах;

б) от имени, за счет и в интересах доверителя;

в) от имени и в интересах доверителя, но за свой счет.

**18. Поверенный обязан исполнить поручение:**

а) только лично;

б) через представителя;

в) лично, если иное не предусмотрено законом или доверенностью.

**19. Договор комиссии по своему характеру:**

а) является реальным и возмездным;

- б) является консенсуальным и возмездным;
- в) является реальным и безвозмездным;
- г) является консенсуальным и безвозмездным.

**20. Если комиссионер совершил сделку на условиях более выгодных, чем были указаны комитентом, полученная при этом выгода:**

- а) остается у комиссионера;
- б) принадлежит комитенту;
- в) делится между сторонами поровну, если иное не предусмотрено непосредственно в договоре.

**21. По агентскому договору агент обязуется:**

- а) выполнить работу по заданию покупателя;
- б) купить недвижимость;
- в) продать валютные ценности;
- г) совершать юридические и иные действия;
- д) заключить договор подряда.

**22. Субагентский договор заключается в целях:**

- а) заключить в дальнейшем агентский договор;
- б) продления агентского договора;
- в) исполнения договора комиссии и поручения;
- г) исполнения агентского договора.

**23. При передаче имущества в доверительное управление:**

- а) к управляющему переходит право собственности;
- б) право собственности остается у учредителя управления;
- в) право собственности переходит, если это предусмотрено законом.

**24. Доверительным управляющим может быть:**

- а) любое юридическое лицо;
- б) индивидуальный предприниматель или коммерческое юридическое лицо, за исключением унитарного предприятия;
- в) индивидуальный предприниматель или коммерческая организация, за исключением унитарного предприятия, а в случаях, предусмотренных законом, гражданин или некоммерческая организация.

**25. На имущество, переданное в доверительное управление, обращение взыскания по долгам учредителя управления:**

- а) не допускается ни при каких обстоятельствах;
- б) допускается в случаях, специально оговоренных непосредственно в договоре доверительного управления имуществом;
- в) допускается только в случае банкротства учредителя управления.

**26. Страхование имущества или иных имущественных интересов путем объединения в общества страхования необходимых для этого средств, называется:**

- а) совместным страхованием;
- б) дополнительным страхованием;
- в) взаимным страхованием;
- г) дополнительным страхованием;
- д) объединенным страхованием.

**27. Досрочное прекращение договора страхования не допускается в случае:**

- а) гибели застрахованного имущества по причинам, иным, чем наступление страхового случая;
- б) прекращения в установленном порядке предпринимательской деятельности лицом, застраховавшим предпринимательский риск;
- в) отсутствия объекта страхования;
- г) повреждения застрахованного имущества по причинам, предусмотренным в договоре;

д) прекращение деятельности лицом, застраховавшим риск гражданской ответственности, связанной с этой деятельностью.

**28. Договор доверительного управления имуществом носит характер:**

- а) всегда срочный;
- б) срочный, если это обусловлено договором;
- в) срочный, если это установлено законодательством;
- г) бессрочный;
- д) как срочный, так и бессрочный.

**29. Публичное обещания награды предполагает послание ее обещания неопределенному кругу лиц:**

- а) в устной форме;
- б) в письменной форме;
- в) как в устной, так и в письменной форме;
- г) в форме оферты;
- д) в форме, определяемой соглашением сторон.

**30. Публичный конкурс может быть:**

- а) открытым и закрытым;
- б) возмездным и безвозмездным;
- в) условным и безусловным;
- г) дополнительным и основным;
- д) установочным и отменительным.

**31. Характерным признаком публичного конкурса является его направленность на достижение:**

- а) личных целей организаторов конкурса;
- б) личных целей победителя конкурса;
- в) общественно полезных целей;
- г) неопределенных целей;
- д) интересов третьих лиц.

**32. Публичное объявление конкурса (организационная стадия) может быть сделано:**

- а) в устной форме;
- б) в письменной форме;
- в) как в устной, так и в письменной форме;
- г) в форме оферты;
- д) в форме, определяемой соглашением сторон.

**33. К числу условий, влекущих ответственность за причинение вреда, не относится:**

- а) противоправное поведение лица, причинившего вред;
- б) вина причинителя вреда;
- в) заключение договора;
- г) причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредом;
- д.) наступление вреда.

**34. Право на возмещение ущерба, причиненного незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия прокуратуры, суда утрачивается в случае:**

- а) вынесения оправдательного приговора;
- б) прекращения дела об административном правонарушении;
- в) прекращения дела за отсутствием состава преступления;
- г) прекращения дела за недоказанностью участия гражданина в совершении преступления;

д) выяснения обстоятельств, подтверждающих, что гражданин в процессе дознания, предварительного следствия и судебного разбирательства путем самооговора препятствовал установлению истины, чем способствовал наступлению ущерба.

**35. Солидарную ответственность перед потерпевшим несут:**

- а) соавторы;
- б) соискатели;
- в) составители;
- г) сопричинители;
- д) сослуживцы.

**36. При причинении гражданину увечья или иного повреждения здоровья возмещению не подлежат:**

- а) утраченный потерпевшим заработок (доход);
- б) расходы на лечение;
- в) приобретение специальных транспортных средств;
- г) вред, возникший вследствие умысла потерпевшего;
- д) подготовка к другой профессии.

**37. Вред, причиненный вследствие недостатков работы или услуги, подлежит возмещению:**

- а) исполнителем;
- б) продавцом;
- в) покупателем;
- г) изготовителем;
- д) потерпевшим.

**38. Компенсация морального вреда осуществляется независимо от вины причинителя вреда кроме случаев, когда:**

- а) вред причинен распространением сведений, порочащих честь, достоинство или деловую репутацию гражданина;
- б) вред причинен гражданину в результате его незаконного осуждения;
- в) вред причинен имуществу гражданина;
- г) вред причинен жизни или здоровью гражданина источником повышенной опасности;
- д) вред причинен гражданину в результате незаконного привлечения его к уголовной ответственности.

**39. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, это:**

- а) алиментные обязательства;
- б) договорные обязательства;
- в) внедоговорные обязательства;
- г) материальные обязательства;
- д) моральные обязательства.

**40. Основанием возникновения обязательств, возникающих вследствие причинения вреда, служит:**

- а) легат;
- б) деликт;
- в) контракт;
- г) виндикационный иск;
- д) субституция.

**41. Правомерным является причинение вреда в случае, когда причинитель:**

- а) действовал в состоянии опасности;
- б) действовал в состоянии необходимой обороны;
- в) действовал в состоянии алкогольного опьянения;
- г) действовал в состоянии наркотического опьянения;
- д) исполнял свой гражданский долг.

**42. Обязательство, в котором потерпевший имеет право требовать от причинителя полного возмещения противоправно причиненного вреда, это:**

- а) обязательство из совершения действий в чужом интересе без поручения;
- б) обязательство из неосновательного обогащения;
- в) обязательство из договора купли-продажи;
- г) обязательство из причинения вреда;
- д) обязательство из договора франчайзинга.

**43. Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов не характеризуется следующим признаком:**

- а) субъектами имущественной ответственности выступают только государственные и общественные организации, обладающие административными функциями;
- б) действия должностного лица должны быть связаны с исполнением им служебных обязанностей в области административного управления;
- в) вред должен быть причинен лицом, выполняющим работу по гражданско-правовому договору;
- г) ответственность государственных и общественных организаций наступает на общих основаниях лишь в том случае, когда потерпевшим оказывается гражданин;
- д) действия должностного лица должны быть признаны незаконными (неправомерными).

**44. Источником повышенной опасности не является:**

- а) транспортное средство;
- б) атомная энергия;
- в) сильнодействующие яды;
- г) непреодолимая сила;
- д) электрическая энергия высокого напряжения.

**45. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения, это:**

- а) договорные обязательства;
- б) внедоговорные обязательства;
- в) алиментные обязательства;
- г) моральные обязательства;
- д) абсолютные обязательства.

**46. Видом неосновательно обогащения является:**

- а) причинение вреда;
- б) неосновательное сбережение;
- в) договор ссуды;
- г) совершение действия в чужом интересе без поручения;
- д) договор дарения.

**47. Граждане призываются к наследованию:**

- а) по желанию;
- б) по праву;
- в) по закону;
- г) по обстоятельствам;
- д) по распоряжению нотариуса.

**48. Юридические лица вправе наследовать:**

- а) по закону;
- б) по распоряжению нотариуса;
- в) по завещанию;
- г) по договору поручения;
- д) по договору франчайзинга.

**49. Завещание оформляется:**

- а) в простой письменной форме;

б) в устной форме;

в) в письменной форме с нотариальным удостоверением;

г) подлежит государственной регистрации;

д) записывается на видеокассету.

**50. Днем открытия наследства считается:**

а) день смерти наследодателя;

б) день составления завещания;

в) день нотариального заверения завещания;

г) день вступления в законную силу решения суда о признании гражданина безвестно отсутствующим;

д) день вступления в законную силу решения суда о признании гражданина недееспособным вследствие душевной болезни или слабоумия.

### Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

Направление подготовки: 40.03.01 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Гражданское право

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Язык обучения: русский

Год начала обучения по образовательной программе: 2024

#### Основная литература:

1.Гражданское право. В 2 томах. Том 1 : учебник / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. – Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2020. – 400 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-8199-0857-0. – URL: <https://znanium.com/catalog/product/1066009>

2.Юкша Я. А. Гражданское право. Часть первая : учебное пособие / Я. А. Юкша. – 5-е изд. – Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2020. – 252 с. – (ВО: Бакалавриат). – ISBN 978-5-369-01701-2. – URL: <http://znanium.com/catalog/product/1036521>

3.Романова Е. Н. Гражданское право. Общая часть : учебник / Е.Н. Романова, О.В. Шаповал. – Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2019. – 202 с. – (Высшее образование: Бакалавриат). – ISBN 978-5-369-01595-7. – URL: <https://znanium.com/catalog/product/1016669>

#### Дополнительная литература:

1.Габов А. В. Государство и бизнес в системе правовых координат : монография / А. В.Габов, В.Н. Литовкин, О. В.Гутников ; отв. ред. А. В. Габов. – Москва : ИНФРА-М, ИЗиСП, 2019. – 320 с. – ISBN 978-5-16-010400-3. – URL: <https://znanium.com/catalog/product/1015090>

2.Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили, П.В. Алексей, Т. М. Аникеева[и др.] ; под ред. А.Н. Кузбагарова, В.Н. Ткачёва. – 6-е изд., перераб. и доп. – Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. – 767 с. – ISBN 978-5-238-03169-9. – URL: <https://znanium.com/catalog/product/1039967>

3.Азархин А. В. Гражданское право. Общая часть : учебно-методическое пособие / А. В. Азархин, И. В. Евстафьева, Л. А. Родионов. – Самара: Самарский юридический институт ФСИН России, 2018. – 144 с. – ISBN 975-5-91612-221-3. – URL: <http://znanium.com/catalog/product/1057476>

**Перечень информационных технологий, используемых для освоения дисциплины (модуля), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем**

Направление подготовки: 40.03.01 - Юриспруденция

Профиль подготовки: Гражданское право

Квалификация выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Язык обучения: русский

Год начала обучения по образовательной программе: 2024

Освоение дисциплины (модуля) предполагает использование следующего программного обеспечения и информационно-справочных систем:

Программное обеспечение: Office Professional Plus 2010, Kaspersky Endpoint Security для Windows

Учебно-методическая литература для данной дисциплины имеется в наличии в электронно-библиотечной системе "Консультант студента", доступ к которой предоставлен обучающимся. Многопрофильный образовательный ресурс "Консультант студента" является электронной библиотечной системой (ЭБС), предоставляющей доступ через сеть Интернет к учебной литературе и дополнительным материалам, приобретенным на основании прямых договоров с правообладателями. Полностью соответствует требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования к комплектованию библиотек, в том числе электронных, в части формирования фондов основной и дополнительной литературы.